Séance publique du 30 octobre 2000

Délibération n° 2000-5910

commission principale : urbanisme, habitat et développement social

commission (s) consultée (s) pour information : finances et programmation

commune (s) : Vaulx en Velin

objet : **Quartier des Sauveteurs-Cervelières - Aménagement des espaces extérieurs (3° tranche) - Nouveau financement - Conventions**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Développement social urbain

Le Conseil,

Vu le rapport du 17 octobre 2000, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre du grand projet urbain de Vaulx en Velin mis en œuvre dans le quartier des Sauveteurs-Cervelières, il a été prévu d'engager la troisième tranche des travaux d'aménagement des espaces extérieurs.

Cette dernière, qui consiste en l'aménagement de la promenade Lénine et de ses abords au sein du quartier, s'inscrit de manière consécutive à la démolition du centre commercial du Grand Vire actuellement en cours dans le cadre de la ZAC "du Centre-Ville", laquelle inclut la démolition de la passerelle reliant le centre du Grand Vire au quartier des Sauveteurs-Cervelières réalisée en juillet 2000.

Par délibération en date du 21 décembre 1999, le conseil de Communauté a approuvé le principe de mise en place de ce projet et, par délibération en date du 10 juillet 2000, il en a approuvé les modalités de financement.

Le coût global de cette opération, réalisée sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté urbaine, a été initialement évalué à 3 308 033,21 F HT, soit 3 956 407,72 F TTC, décomposé comme suit :

- coût des travaux + imprévus + CSPS : 2 938 963,21 F HT, soit 3 515 000 F TTC,
- honoraires de maîtrise d'œuvre : 369 070 F HT, soit 441 407,72 F TTC,

sachant que la mise en œuvre de ce programme de travaux serait confiée par mandat à la SERL, moyennant une rémunération de 330 400 F HT, soit 395 158,40 F TTC, prise en charge par la Communauté urbaine.

Au cours de la procédure de marché public relative à la consultation des entrepreneurs, l'appel d'offres s'étant avéré infructueux pour plusieurs lots, le coût global de l'opération a été revu comme suit :

- coût des travaux + imprévus + CSPS : 3 243 060,20 F HT, soit 3 878 700 F TTC,
- honoraires de maîtrise d'œuvre : 344 070 F HT, soit 411 507,72 F TTC,

soit un coût total de 3 587 130,20 F HT, soit 4 290 207,72 F TTC,

* financé pour les travaux par les différents partenaires de la manière suivante :

- Etat	1 260 577 F
- Communauté urbaine	775 740 F
- Commune	451 838 F
- Association syndicale des propriétaires	33 000 F
- Europe	1 357 545 F

* pour les honoraires de maîtrise d'œuvre de la manière suivante :

- Etat	276 802,00 F
- Communauté urbaine	82 301,72 F
- Europe	52 404,00 F

Vu ledit dossier ;

Vu ses délibérations en date des 21 décembre 1999 et 10 juillet 2000 ;

Ouï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

Ouï l'intervention de monsieur le rapporteur précisant que le projet d'aménagement des espaces extérieurs (3^e tranche) du quartier des Sauveteurs Cervelières faisant l'objet d'un mandat de travaux auprès de la SERL, il est proposé de compléter le rapport ci-dessus ainsi qu'il suit :

- **après le paragraphe 5** précisant le coût total de l'opération, insérer le paragraphe suivant :

"Le montant des travaux faisant l'objet du mandat confié à la SERL, tel que délibéré par le conseil de Communauté lors de sa séance du 10 juillet 2000, est porté à 4 290 207,72 F TTC, la rémunération du mandataire restant inchangée."

- **dans le délibéré**, après le premier alinéa, ajouter en 2^e alinéa :

"Approuve le nouveau montant des travaux porté à 4 290 207,72 F TTC et faisant l'objet du mandat confié à la SERL sachant que la rémunération du mandataire reste inchangée."

Les alinéas 2 et 3 deviendront alinéas 3 et 4 ;

DELIBERE

1° - Accepte les modifications proposées par monsieur le rapporteur.

2° - Approuve l'opération présentée ci-dessus ainsi que son nouveau financement.

3° - Autorise monsieur le président à :

a) - solliciter les nouvelles participations de l'Etat et de la Commune,

b) - signer la nouvelle convention de participation financière avec la Commune.

4° - La dépense en résultant sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la communauté urbaine de Lyon - exercice 2000 et à inscrire au titre des autorisations de programme pour l'exercice 2001 - comptes 231 510, 238 100 et 458 179 - fonction 824 - opération 0060.

5° - Les recettes attendues sont prévues sur les crédits à inscrire au titre des autorisations de programme pour l'exercice 2001 - comptes 132 100, 132 400 et 458 279 - fonction 824 - opération 0060.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,