Séance publique du 17 mai 2005

Délibération n° 2005-2640

commission principale : déplacements et urbanisme

objet : **Parc de stationnement Les Berges du Rhône - Convention d'affermage conclue avec la société Européenne de stationnement - Avenant de clôture**

service : Direction générale - Mission d'audit et de contrôle de gestion - Contrôle des gestions externes

Le Conseil,

Vu le rapport du 27 avril 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Par convention d'affermage signée le 13 novembre 2000, la Communauté urbaine a confié à la société Européenne de stationnement, pour une durée fixée du 1er janvier 2001 au 31 décembre 2005, l'exploitation du parc de stationnement des Berges du Rhône, situé sur la rive gauche du fleuve, entre la piscine et le pont Morand.

La mise en œuvre du projet d'aménagement des Berges du Rhône s'engage sur des modalités différentes de celles envisagées au démarrage de l'affermage.

Il était, en effet, prévu une réduction progressive du nombre de places entre le 1er janvier 2004 et le 31 décembre 2005 pour permettre l'engagement de phases successives des travaux d'aménagement.

Le projet d'aménagement retenu modifie cette orientation initiale puisque le chantier doit s'engager simultanément sur la totalité du site, ce qui nécessite d'organiser la fin de l'exploitation du parc de stationnement au 30 juin 2005 et pour ce motif d'intérêt général, de résilier ladite convention d'affermage avant l'expiration de son terme.

Il est proposé au Conseil d'accepter l'avenant qui :

- définit les modalités pratiques et financières de la rupture anticipée de la convention d'affermage conclue le 13 novembre 2000 avec la société Européenne de stationnement,
- arrête le montant de la part fixe de la redevance complémentaire due par le fermier, au titre de l'année 2005, à la somme de 50 000 € HT ;

Vu ledit avenant ;

Oùï l'avis de sa commission déplacements et urbanisme ;

DELIBERE

1° - Décide d'arrêter l'exploitation du parc de stationnement Les Berges du Rhône au 30 juin 2005.

2° - Fixe à 50 000 €, le montant de la part fixe de la redevance complémentaire due par la société Européenne de stationnement, au titre de l'année 2005.

3° - Autorise monsieur le président à signer l'avenant de clôture à la convention d'affermage du parc de stationnement Les Berges du Rhône - rive gauche avec la société Européenne de stationnement, joint au dossier.

Et ont signé les membres présents ,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,