

Séance publique du 25 juin 2001

Délibération n° 2001-0106

commission principale :

commune (s) : Lyon 7°

objet : **Lyon7° - Implantation de l'ENS lettres et sciences humaines et d'une bibliothèque de recherche associée - Marchés de travaux - Approbation de l'avenant n° 1 au lot 21, de l'avenant n° 2 aux lots 3, 9, de l'avenant n° 3 au lot 19, de l'avenant n° 4 aux lots 2, 7, 10, 12, de l'avenant n° 5 aux lots 11, 14, 16, 7, 20, de l'avenant n° 6 aux lots 1, 5, 15, de l'avenant n° 7 au lot 6 - Marché de coordination sécurité et protection de la santé - Approbation de l'avenant n° 1**

service : Secrétariat général - Mission ENS lettres et sciences humaines

Le Conseil,

Vu le rapport du 14 juin 2001, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre de l'implantation à Lyon 7° de l'Ecole normale supérieure de lettres et sciences humaines et de la bibliothèque de recherche associée, le conseil de Communauté a autorisé la société G3A, mandataire pour la construction de l'opération, à signer les marchés de travaux.

Le mandataire G3A vient de transmettre au Conseil des projets d'avenants aux marchés de travaux et de coordination sécurité et protection de la santé (CSPS) concernant cette opération. L'augmentation du coût qui en résulte est incluse dans le coût de l'opération.

Ces travaux, tous corps d'état concernés, sont :

pour l'avenant n° 1 au marché de travaux du lot 21 (signalétique) - entreprise Boscher-Gravures :

a) - fourniture et pose d'enseignes, de grandes plaques dans la bibliothèque pour un montant de 39 440 F HT,

b) - fourniture et pose de pictogrammes de signalétique, de plaques sur les portes coupe-feu, de plans d'évacuation supplémentaires, de lames numérotées et d'enseignes dans l'école et le restaurant pour un montant de 112 700 F HT. Le montant total de l'avenant est de 152 140 F HT. Le montant initial du marché de 615 945 F HT est porté à la suite de cet avenant à 768 085 F HT.

Pour l'avenant n° 2 aux marchés de travaux des lots 3 et 9 :

lot 3 (couvertures) - entreprise Bourgeois :

a) - mise en place de lames d'aluminium en sous-face de l'extension du auvent de l'entrée "est" du bâtiment recherche et création d'un habillage de gaines situées entre le gymnase et le local plomberie de l'école pour un montant de 43 000 F HT ; fourniture et pose de ligne de vie et de crochets d'ancrages complémentaires, remplacement de toiture chaude par une toiture ventilée, réalisation de bardage vertical pour habillage des tympans béton de l'amande parvis, réalisation de système de cassettes démontables pour la maintenance des stores de volets roulants, remplacement des systèmes de tirez-lachez par des systèmes CO2 pour les commandes de désenfumage, réalisation de couverture en inox linéaire, modification de l'implantation des poteaux de charpente dans la bibliothèque,

b) - fourniture et pose de ligne de vie et de crochets d'ancrages complémentaires, réalisation d'une trémie en sous-œuvre, réalisation d'une couverture inox linéaire dans le restaurant,

c) - fourniture et pose de ligne de vie et de crochets d'ancrage complémentaires, réalisation de couverture en inox linéaire, réalisation de pièces d'habillage au droit du chevêtre de ventilation d'air chaud, création d'une couverture en inox à joints debouts, réalisation d'une ossature de protection d'une gaine de ventilation, création d'une noue complémentaire, modification d'un membron haut de la toiture, réalisation d'une isolation par panneaux en laine de verre, modification de la pente de la toiture du gymnase, création de deux joints de dilatation complémentaires, réalisation d'une structure de rattrapage de la pente de la toiture du bâtiment production, remplacement du complexe de couverture d'un auvent prévue en bacs secs par un système ventilé isolé, réalisation d'une structure principale bois sur les pignons des bâtiments recherche, modification du système d'évacuation des eaux pluviales dans l'ensemble des bâtiments de l'école pour un montant de 230 438 F HT. Le montant total de l'avenant est de 273 438 F HT. Le montant initial du marché de 13 741 000 F HT est porté à la suite des avenants à 13 823 288 F HT ;

lot 9 (appareils élévateurs) - entreprise Ascenseurs services :

- modification de la fourniture et pose d'une plate-forme pour personnes à mobilité réduite dans l'école pour un montant de moins 56 000 F HT. Le montant initial du marché de 3 091 480,00 F HT est porté à la suite des avenants à 3 417 480 F HT.

Pour l'avenant n° 3 au marché de travaux du lot 19 (espaces verts-arrosage) - groupement d'entreprises Nature-Green Styé Rety-Laquet-Jardin des pierres dorées :

- réalisation d'une nouvelle allée en stabiliser et réglage des terres végétales vers la bibliothèque, création d'allées gravillonnées le long des façades de la résidence, de trois petites allées devant les façades du logement chercheurs, de bordures gravillonnées le long des façades, pose d'un regard EP dans la zone cour, réalisation de dalles de gazon, décaissement et évacuation de terre végétale, fourniture et pose de stabilisé, extension de la terrasse du restaurant, fourniture et pose de clôture en châtaigner pour protection des espaces verts en limite de la bibliothèque et du restaurant, fourniture et pose de portail et portillon et de serrure complémentaire pour un montant de 304 500 F HT. Le montant initial du marché de 10 155 572,01 F HT est porté à la suite des avenants à 10 741 842,01 F HT.

Pour l'avenant n° 4 aux marchés de travaux des lots 2,7,10, 12 :

lot 2 (gros œuvre bibliothèque) - groupement d'entreprises Pitance SA (mandataire)-Lamy-SCB :

- mise en place de bâchages en zones A1, A2 et A3 de la bibliothèque pour un montant de 121 960 F HT. Le montant initial de 40 780 000 F HT est porté à la suite des avenants à 41 468 460 F HT ;

lot 7 (plomberie sanitaire-DI) - groupement d'entreprises Patricola (mandataire)-Cerniaut SA-Siffert et Fils :

- réalisation des réseaux de plomberie du local traitement du laboratoire de bio-écologie et mise en place d'extincteurs pour un montant de 11 000 F HT, mise en place d'équipements sanitaires (porte-savons, porte-papiers, porte-serviettes, tablettes, patères, armoires de toilette et sèche-linge) dans les appartements des logements chercheurs et du directeur pour un montant de 41 000 F HT, appareillage des logements de chercheurs et déplacement du réseau EP du bâtiment B à la suite de la modification du faux-plafond pour un montant de 118 000 F HT. Le montant initial du marché de 6 100 000 F HT est porté à la suite des avenants à 6 766 651,25 F HT ;

lot 10 (serrurerie-métallurgie) - groupement d'entreprises Fontbonne (mandataire)-AMSE :

- rehausse des garde-corps dans les logements de chercheurs pour un montant de 8 480 F HT, mise en place d'un garde-corps dans le patio n° 4 de l'école pour un montant de 57 000 F HT, fourniture et pose de grille de ventilation supplémentaire au restaurant, de potelets et chaînettes sur les terrasses techniques, de trappes CF supplémentaires, modification de portes équipées de barre anti-panique aux bâtiments recherche et production et déplacement d'une porte pour l'accessibilité handicapés pour un montant de 88 850 F HT, mise en place de barres d'ancrages et d'échelles pour l'accès au vide-sanitaire de la bibliothèque, pose de main courante, de garde-corps, de poteaux de protection et de barreaudage pour un montant de 63 000 F HT, fourniture et pose de lisses pour emplacements réservés, réalisation de passerelles techniques sous le théâtre, fourniture et pose d'échelles simples repliables pour accès à la terrasse depuis les balcons pour un montant de 57 000 F HT, fourniture et pose d'une lisse complémentaire en plafond au milieu des gradins du théâtre, de lisses pour les loges, déplacement d'un rail de fixation du rideau de fond de scène pour un montant de 84 000 F HT, modification de la porte d'accès livraison du restaurant, création d'une porte à trois vantaux pour le local EDF-GDF avec insertion de quatre ventilations hautes et basses pour un montant de 28 500 F HT, fourniture et pose de lisses de protection, de mains courantes, de tôle d'habillage pour coffret et raccordement gaz pour un montant de 17 800 F HT. Le montant total de l'avenant est de 404 630 F HT. Le montant initial du marché de 8 073 476 F HT est porté à la suite des avenants à 8 818 606 F HT ;

lot 12 (revêtement de sols minces) - groupement d'entreprises Aubonnet et Fils (mandataire)-sols réalisations :

- fourniture et pose d'un ragréage et d'un revêtement de type Taralay dans le rez-de-jardin de la bibliothèque, de barres de seuil en inox, d'une métallisation du revêtement caoutchouc de la bibliothèque, de marches et contre-marches en pierres rouge sur les escaliers pour un montant de 231 000 HT, fourniture et pose de sols souples dans un des escaliers du bâtiment formation de l'école pour un montant de 7 000 F HT. Le montant total de l'avenant est de 238 000 F HT. Le montant initial du marché de 3 638 775,90 F HT est porté à la suite des avenants à 4 016 425,90 F HT.

Pour l'avenant n° 5 aux marchés de travaux des lots 11,14,16,17,20 :**lot 11 (revêtements scellés)** - entreprise France sols :

- fourniture et pose d'un complément de carrelage mural dans le bâtiment administration et dans l'ensemble des sanitaires, de grès émaillé au-dessus des éviers et vidoirs de la bibliothèque, de pierres scellées dans le forum de l'école pour un montant de 55 000 F HT. Le montant initial du marché de 3 573 412 F HT est porté à la suite des avenants à 4 446 229 F HT ;

lot 14 (cloisons-doublages) - groupement d'entreprises CCB Dufaylite (mandataire)-Rolando et Poisson-Aubonnet :

- réalisation d'un parement sur isolation en laine de roche dans la bibliothèque pour un montant de 77 000 F HT, réalisation de faux-plafond et remplacement de doublage contrecollé dans les cages d'escalier de la bibliothèque pour un montant de 65 000 F HT, remplacement de parpaings par du carreau de plâtre dans la galerie de liaison entre les bâtiments de la recherche, mise en place de cloison en plâtre pour redistribution de locaux dans les bâtiments de la recherche, parement de cloisons pour création de communication entre locaux du bâtiment administration, mise en place d'isolation thermique complémentaire dans l'appartement du directeur, réalisation de faux-plafond en plaques de plâtre dans le bâtiment recherche, habillage par plaques de plâtre isolées de la chambre froide d'un laboratoire de recherche, doublage en plaques de plâtre d'une paroi de la chaufferie pour un montant de 18 000 F HT, fourniture et pose de doublages BA13 ou Pregymétal ou de cloisons en carreaux de plâtre dans les locaux arts martiaux et salle de danse, escalier 24, local GRC 19, salle gradinée, amphithéâtre, rampe côté Jean Jaurès, local PR1-06, forum, loges théâtre, sanitaires gymnase, régie théâtre, escalier 26 pour un montant de 80 000 F HT. Le montant total de l'avenant est de 240 000 F HT. Le montant initial du marché de 8 015 742,99 F HT est porté à la suite des avenants à 8 634 942,99 F HT ;

lot 16 (menuiseries intérieures) - groupement d'entreprises SA Sussillon (mandataire)-SARL Thalmann :

- mise en place d'un bloc porte dans le local de traitement du laboratoire de bio-écologie pour un montant de 3 000 F HT, mise en place d'un doublage acoustique sur les parois du gymnase pour un montant de 108 000 F HT, fourniture et pose de plinthes en sapin pour un montant de 48 000 F HT, fourniture et pose de plinthe en acajou et en sapin, de plinthe de crémaillère en médium, d'entourages de poteau en acajou pour un montant de 54 000 F HT, fourniture et pose de deux blocs portes provisoires et de plinthes en sapin pour un montant de 48 760 F HT, habillage de plinthes dans des montées d'escalier pour un montant de 42 000 F HT, fourniture et pose de 175 meubles casiers à courriers, de cache-radiateurs en bois et de goulotte pour éclairage indirect pour un montant de 143 000 F HT, fourniture et pose d'un plancher aglo CTBH sur gaine régie théâtre, d'un cheminement pour circulation dans le plafond du théâtre, de fermetures des loges avant-scène, de trappes d'accès dans le plafond du théâtre pour un montant de 80 000 F HT, mise en place d'isolation phonique dans des placards techniques, vernissages de carrels, complément d'une porte dans la banque n° 8 et mise en place d'un mécanisme de relevage d'écran plat dans la banque n° 2 pour un montant de 52 000 F HT, fourniture et pose de portes au droit de certains escaliers avec complément de cloisons et de plinthes pour un montant de 30 000 F HT. Le montant total de l'avenant est de 608 760 F HT. Le montant initial du marché de 9 400 651 F HT est porté à la suite des avenants à 10 213 291 F HT ;

lot 17 (peintures intérieures et extérieures) - groupement d'entreprises M.et J. Botta (mandataire)-Folghera et Belay SA-Courtadon :

- suppression du revêtement initial des parois du gymnase pour un montant de moins 100 000 F HT, reprises et finitions des travaux de ragréage, de peinture et d'enduit dans le forum, la recherche, la production, la formation, le logement du directeur et mise en place de protection sur les rails des compactus de la bibliothèque avant peinture de sol pour un montant de 413 900 F HT. Le montant total de l'avenant est de 313 900 F HT. Le montant initial du marché de 13 529 623,01 F HT est porté à la suite des avenants à 14 098 944,01 F HT ;

lot 20 (mobilier sur mesure) - entreprise SA Suscillon :

- réalisation de deux meubles buffets, d'une tablette comptoir abattante d'une desserte pour la salle d'hôtes du restaurant pour un montant de 277 000 F HT. Le montant initial du marché de 9 421 404 F HT est porté à la suite des avenants à 10 041 619 F HT.

Pour l'avenant n° 6 aux marchés de travaux des lots 1,5,15 :**lot 1 (gros œuvre de l'école, restaurant, logements) - groupement d'entreprises Mazza BTP (mandataire)-Scarpari SA-Fontanel-Jean Nallet :**

- réalisation des maçonneries du local traitement du laboratoire de bio-écologie pour un montant de 60 000 F HT. Le montant initial du marché de 64 282 603,91 F HT est porté à la suite des avenants à 67 615 663,87 F HT ;

lot 5 (électricité courants fort et faible) - groupement d'entreprises Roiret (mandataire)-CEGELEC-Spie Trindel :

- réalisation de l'alimentation électrique et de l'éclairage du local traitement du laboratoire de bio-électrique pour un montant de 6000 F HT, adjonction d'un disjoncteur différentiel pour l'alimentation des portes CF du parc de stationnement de l'école pour un montant de 10 000 F HT, alimentation et asservissement de la DI pour un montant de 63 000 F HT, réalisation d'un système de contrôle audio-vidéo des sorties de la bibliothèque et sur les escaliers extérieurs donnant sur le parvis pour un montant de 107 000 F HT, modifications et raccordements électriques de la régulation, déplacement des blocs autonomes et des dispositifs manuels d'alarme sonore, mise en place d'une alimentation 30 kV pour le lot scénique pour un montant de 64 500 F HT, compléments pour la DI, alimentation électrique de rideaux et vitrines de l'école, diverses modifications et reprises des réseaux et d'équipements électriques et d'éclairage, adjonction des détecteurs, de lecteurs de badges, de postes téléphoniques, de fibre optique, de détrompeurs pour prises informatiques RJ45 pour un montant de 452 640 F HT, fourniture et pose d'une caméra noir et blanc, autodom mobile sur la rue Bollier et raccordement au PC de sécurité pour un montant de 70 000 F HT, fourniture et pose de téléviseurs sur support mural dans les logements des chercheurs pour un montant de 76 000 F HT, mise en place d'équipements électriques et d'éclairage dans le cadre de la création d'un local technique dans le vide-sanitaire du bâtiment recherche R2, diverses modifications d'équipements électriques dans l'appartement du directeur, le restaurant, le forum, adjonction de prises RJ45, alimentation des onduleurs pour les équipements VDIM, mise en place d'une liaison informatique dans la bibliothèque, de lecteurs de badge pour un montant de 301 700 F HT. Le montant total de l'avenant est de 1 150 840 F HT. Le montant initial du marché de 33 445 023,97 F HT est porté à la suite des avenants à 42 360 046,97 F HT ;

Lot 15 (faux plafonds) - groupement d'entreprises Charbonnel (mandataire)-Wanner/SORT et Chasle :

- modification du plafond en circulation 2 CRJ de la bibliothèque pour l'alignement avec l'arase béton pour un montant de moins de 7 600 F HT, fourniture et pose d'une pièce en staff pour assurer la continuité du recoupement CF de la cloison dans le faux-plafond pour un montant de 47 000 F HT, mise en place d'un ensemble en staff courbe en raccord avec le doublage cintré situé au niveau de la rampe côté Jean Jaurès dans le bâtiment formation, complément de surfaces de plaques de plâtre lisse ou perforée posés en plan ou en courbe, mise en place d'un caisson d'isolement CF en plâtre, d'une boîte à rideau en staff pour un montant de 228 000 F HT, modification du plafond en coque dans la bibliothèque, création d'une gaine de ventilation dans le bâtiment formation, création d'un écran de cantonnement et modification de l'habillage d'un poteau dans le restaurant, reprise du plafond du hall d'entrée et du local sous répartiteur du bâtiment recherche, mise en place de jouées dans la circulation du bâtiment production pour un montant de 142 500 F HT. Le montant total de l'avenant est de 409 900 F HT. Le montant initial du marché de 15 900 000 F HT est porté à la suite des avenants à 16 966 840 F HT ;

Pour l'avenant n° 7 aux marchés de travaux du lot 6 (génie climatique) - groupement d'entreprises Danto Rogeat (mandataire)-Laurent Bouillet entreprise :

- mise en place d'une ventilation forcée du local traitement du laboratoire de bio-écologie pour un montant de 31 000 F HT, déplacement d'un ventilo-convecteur dans le bâtiment de production pour un montant de 11 000 F HT, complément d'équipements thermiques pour le théâtre, fourniture et pose de deux onduleurs pour la sécurité de l'armoire GTC, mise en place d'un système de relevage des EU en sous-sol du théâtre, remise à niveau des ventilo-convecteurs dans les salles avec faux-planchers du bâtiment formation, remplacement de la centrale de froid de la salle F26 de la formation par un radiateur avec vanne thermostatique pour un montant de 54 000 F HT, mise en pression de la cage d'escalier n° 20 du bâtiment formation pour un montant de 28 000 F HT, modification du principe de climatisation de la régie du théâtre, remplacement de deux ventilo-convecteurs par une cassette plafonnier à eau glacée, modification des circuits d'alimentation hydraulique EC et EG pour un montant de 24 000 F HT, mise en place d'une climatisation dans le logement du directeur pour un montant de 94 000 F HT. Le montant total de l'avenant est de 242 000 F HT. Le montant initial du marché de 35 368 000 F HT est porté à la suite des avenants à 37 252 080 F HT ;

Pour l'avenant n° 1 au marché de prestations intellectuelles du coordonnateur sécurité et protection de la santé -société SECOB :

- pour la prise en compte de l'augmentation substantielle des quantités de travaux et du report de la date de réception des travaux d'environ trois mois, un complément de forfait est proposé pour un montant de 100 000 F HT. Le montant initial du marché de 927 500 F HT est porté à la suite de cet avenant à 1 027 500 F HT.

La commission permanente d'appel d'offres a donné un avis favorable à ces projets d'avenant le 27 mars 2001 ;

Vu lesdits avenants ;

Vu sa délibération n° 1998-3359 en date du 19 octobre 1990 et celle n° 1999-4485 en date du 27 septembre 1999 ;

Vu l'avis favorable de la commission permanente d'appel d'offres en date du 27 mars 2001 ;

DELIBERE

1° - Approuve les présents avenants aux marchés de travaux et du CSPS.

2° - Autorise la société G3A, mandataire, à les signer et à accomplir tous les actes y afférents.

3° - La dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Communauté urbaine - exercice 2000 et prévus dans le cadre des autorisations de programme de l'exercice 2001 - centre budgétaire 1230 - centre de gestion 1230 - compte 458 115 - fonction 23 - opération 0196.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,