Le Conseil,

Vu le rapport du 7 avril 1999, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

La Communauté urbaine a acquis le 3 août 1990, au titre de la liquidation de la ZAC "du Paisy", un délaissé de voirie d'une superficie de 309 mètres carrés cadastré AW 16, situé à l'angle de la route du Paisy et du chemin du Moulin Carron à Dardilly.

Ce délaissé n'est pas constructible en l'état car occupé en partie par un transformateur EDF. La société SA 4 Murs, qui va construire un magasin sur la parcelle mitoyenne a demandé d'acheter cette parcelle pour améliorer l'accès de son futur commerce. Ladite société, qui transfère son activité précédemment implantée Porte de Lyon à Dardilly, a obtenu pour cela l'accord de la commission départementale d'équipement commercial en date du 12 février 1999.

Aussi, aux termes du compromis qui vous est présenté, la Communauté urbaine céderait-elle ce bien à la société SA 4 Murs au prix de 100 000 F, conforme à l'estimation des services fiscaux ;

B - Propose de délibérer comme suit ;

Vu ledit compromis ;

Vu l'acte d'acquisition passé par la Communauté urbaine le 3 août 1990 ;

Vu l'accord de la commission départementale d'équipement commercial en date du 12 février 1999 ;

Oùï l'avis de ses commissions domaine et administration générale et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Approuve le compromis.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - Cette cession fera l'objet de mouvements comptables suivants :

- produit de la cession : 100 000 F en recettes - compte 775 - fonction 824,

- sortie du bien du patrimoine communautaire - 340 F en dépenses - compte 675 100 - fonction 824 - et en recettes - compte 211 800 - fonction 824,

- plus-value réalisée sur la vente du bien - 99 660 F en dépenses - compte 676 100 - fonction 01 - et en recettes - compte 190 000 - fonction 824.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,