

Le Conseil,

Vu le rapport du 27 juin 2000, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Dans le cadre de l'implantation, à Lyon 7°, de l'Ecole normale supérieure lettres et sciences humaines et de la bibliothèque de recherche associée, le conseil de Communauté a autorisé, par délibération n° 1998-3359 en date du 19 octobre 1998, la société G3A, mandataire pour la construction de l'opération, à signer les marchés de travaux.

Le mandataire G3A vient de me transmettre un projet d'avenant n° 1 pour le marché de travaux du lot n° 19, un projet d'avenant n° 2 pour les marchés de travaux des lots n° 12, 13, 14, 16 et 20, un projet d'avenant n° 3 pour les marchés de travaux des lots n° 1, 2, 4, 5, 11 et 15 et un projet d'avenant pour le marché de travaux du lot n° 6. Ces travaux, tous corps d'état concernés, sont :

- pour l'avenant n° 1 au marché de travaux du lot n° 19

Lot n° 19 : espaces verts - arrosage (Nature-Laquet-Green style-Jardins des pierres dorées) :

. la mise au point générale de l'ensemble du lot : les modifications du muret support de la grille de clôture, la suppression de plantes vivaces et réduction de surfaces de gazon et de prairie, la mise en place d'une station de pompage dans la nappe d'eau souterraine pour l'arrosage et le bouclage du réseau. Le montant total du marché est maintenu à la somme de 10 155 572,09 F HT.

- pour l'avenant n° 2 aux marchés de travaux des lots n° 12, 13, 14, 16 et 20

Lot n° 12 : revêtements de sols minces (Aubonnet et fils-Sols réalisations) :

. la suppression des sols souples dans les logements de fonction et du directeur pour un montant de moins 54 000 F HT ; généralisation de la pose d'une sous-couche absorbante et pose de sols minces dans les logements de chercheurs pour un montant de 98 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 2 pour le lot n° 12 est de 44 000 F HT. Le montant total du marché est porté de la somme de 3 638 775,90 F HT à la somme de 3 727 775,90 F HT.

Lot n° 13 : parquets (entreprise Passion revêtements) :

. les modifications dans les logements de fonction et du directeur pour un montant de 29 924 F HT représentant le montant de l'avenant n° 2 pour le lot n° 13. Le montant total du marché est porté de la somme de 3 204 424,40 F HT à la somme de 3 234 348,40 F HT.

Lot n° 14 : cloisons doublages (CCB Dufaylite-Roland et Poisson-Aubonnet) :

. la mise au point du lot n° 14 dans la bibliothèque pour un montant de 36 000 F HT représentant le montant de l'avenant n° 2 pour le lot n° 14. Le montant total du marché est porté de la somme de 8 015 742,99 F HT à la somme de 8 055 742,99 F HT.

Lot n° 16 : menuiseries intérieures (Suscillon-Sarl Thalmann) :

. les modifications d'aménagements de la bibliothèque pour un montant de 6 600 F HT, la suppression d'une partie des équipements sportifs pour un montant de moins 47 720 F HT, la création de penderies dans les logements de chercheurs pour un montant de 3 000 F HT, la mise en place de ferme-portes à la suite d'une observation du contrôleur technique pour un montant de 62 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 2 pour le lot n° 16 est de 23 880 F HT. Le montant du marché est porté de la somme de 9 400 651 F HT à la somme de 9 569 531 F HT.

Lot n° 20 : mobiliers sur mesure (Suscillon) :

. la création de bancs pour un montant de 25 000 F HT représentant le montant de l'avenant n° 2 pour le lot n° 20. Le montant total du marché est porté de la somme de 9 421 404 F HT à la somme de 9 586 404 F HT.

- pour l'avenant n° 3 aux marchés de travaux des lots n° 1, 2, 4, 5, 11 et 15

Lot n° 1 : gros œuvre de l'Ecole, du restaurant et des logements (Scarpari-Fontanel-Mazza-Jean Nallet) :

. la création d'une baie pour un montant de 12 000 F HT représentant le montant de l'avenant n° 3 pour le lot n° 1. Le montant du marché est porté de la somme de 64 282 603,91 F HT à la somme de 65 215 753,91 F HT.

Lot n° 2 : gros œuvre bibliothèque (Pitance SA-Lamy-SCB) :

. les modifications d'aménagements dans les magasins de la bibliothèque pour un montant de 15 000 F HT, l'adaptation du gros œuvre pour implantation d'une porte coupe-feu coulissante pour un montant de 43 000 F HT, les modifications du dallage et des enduits dans la bibliothèque pour un montant de moins 243 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 3 pour le lot n° 2 est de moins 185 000 F HT. Le montant du marché est porté de la somme de 40 780 000 F HT à la somme de 41 346 500 F HT.

Lot n° 4 : façades (Eral-Garrigues) :

. la pose d'un portail pour la fermeture du bâtiment logements chercheurs, la mise en place d'un montant complémentaire dans la bibliothèque avec remplacement de vitrage, dans le bâtiment recherche, la mise en place d'un complément de tôle aluminium laquée avec isolant pour assurer la liaison avec les faux plafonds adjacents, le remplacement des types de vitrage pour adapter les caractéristiques thermiques et isolantes des verres en fonction de l'orientation des baies pour un montant de moins 126 000 F HT, la création d'une baie pour un montant de 3 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 3 pour le lot n° 4 est de moins 123 000 F HT. Le montant du marché est porté de 27 445 567,99 F HT à 27 362 567,99 F HT.

Lot n° 5 : électricité courants forts et faibles (Roiret-CEGELEC-Spie Trindel) :

. les modifications de l'éclairage de la salle du conseil et du hall de l'école pour un montant de 150 000 F HT, la mise au point n° 1 des prestations de ce lot pour un montant de 174 000 F HT, les modifications d'aménagements dans les magasins de la bibliothèque pour un montant de 124 000 F HT, l'éclairage des vides sanitaires de l'école et du restaurant pour un montant de 86 000 F HT, les équipements électriques complémentaires pour un montant de 48 000 F HT, les câbles électriques résistants au feu pour la sécurisation des ascenseurs pour un montant de 92 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 3 du lot n° 5 est de 674 000 F HT. Le montant du marché est porté de la somme de 33 445 024 F HT à la somme de 38 772 024 F HT.

Lot n° 11 : revêtements scellés (France sols) :

. les modifications de revêtements de sols dans les logements pour un montant de 162 000 F HT, le changement de carrelage dans la cuisine du restaurant pour un montant de 20 000 F HT. Le montant total de l'avenant n° 3 du lot n° 11 est de 182 000 F HT. Le montant du marché est porté de la somme de 3 573 412 F HT à la somme de 4 081 412 F HT.

Lot n° 15 : faux plafonds (Charbonne-Wanner industrie-Sort et Chasle) :

. l'isolation coupe-feu de locaux pour un montant de 37 000 F HT représentant le montant de l'avenant n° 3 pour le lot n° 15. Le montant total du marché est porté de la somme de 15 900 000 F HT à la somme de 16 106 000 F HT.

- pour l'avenant n° 4 au marché de travaux du lot n° 6

Lot n° 6 : génie climatique (COFATHEC-Laurent Bouillet entreprise) :

. la mise au point n° 2 des prestations du lot n° 6 pour un montant de 210 000 F HT représentant le montant de l'avenant n° 4 pour le lot n° 6. Le marché est porté de la somme de 35 368 000 F HT à la somme de 36 327 956 F HT.

Le montant total de ces avenants s'élève à la somme 965 804 F HT, soit 1 155 101,58 FTTC (TVA à 19,60 %).

Le taux de TVA applicable pour l'ensemble des avenants sera celui en vigueur au moment de la facturation.

La commission permanente d'appels d'offres a donné un avis favorable et motivé à ces projets d'avenants le 13 juin 2000. L'augmentation du coût des travaux qui en résulte est incluse dans le coût d'opération que vous avez accepté par délibération en date du 27 septembre 1999 ;

B - Propose de délibérer comme suit ;

Vu lesdits avenants ;

Vu sa délibération n° 1998-3359 en date du 19 octobre 1998 et celle en date du 27 septembre 1999 ;

Vu l'avis favorable et motivé de la CPAO en date du 13 juin 2000 ;

Oùï l'avis de sa commission domaine et administration générale ;

DELIBERE

1° - Approuve les présents avenants aux marchés de travaux.

2° - Autorise la société G3A, mandataire, à les signer et à accomplir tous les actes y afférents.

3° - La dépense sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Communauté urbaine - exercice 2000 et prévus dans le cadre des autorisations de programme de l'exercice 2001 - centre budgétaire 1230 - centre de gestion 1230 - compte 458 115 - fonction 23 - opération 0196.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,