Le Conseil,

Vu le rapport du 8 octobre 1997, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

La Communauté urbaine a acquis à l'amiable en 1977, au prix de 110 000 F, un immeuble situé 2 bis, chemin du Tronchon à Dardilly en vue de l'aménagement de la ZAD dite du nord-ouest lyonnais.

Il s'agit d'un bâtiment de rez-de-chaussée de 41 mètres carrés édifié sur une parcelle de terrain de 410 mètres carrés. La surface habitable de ce terrain ne peut être augmentée car il est situé au plan d'occupation des sols en zone UI.

Le bâtiment n'étant concerné aujourd'hui par aucun projet communautaire, monsieur Garçon, gérant de la SCI La Tournette, s'en est porté acquéreur.

Aux termes du compromis qui vous est présenté, ce bien serait cédé au prix de 225 000 F admis par les services fiscaux ;

B - Propose d'approuver ce compromis, de l'autoriser à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir et de fixer l'inscription de la recette ;

Vu ledit compromis ;

Où l'avis de ses commissions domaine et administration générale et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Approuve le compromis sus-visé.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - La recette en résultant fera l'objet des mouvements comptables suivants :

- produit de la cession : 225 000 F en recettes - compte 775 100 - fonction 651,
- sortie du bien du patrimoine communautaire : 110 000 F en dépenses - compte 675 100 - fonction 651,
- plus-value réalisée sur la vente du bien : 115 000 F en recettes - compte 190 000 - fonction 653.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,