Le Conseil,

Vu le rapport du 19 avril 2000, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Dans le cadre de l'élargissement de la rue Louis Blanc à Saint Fons, la Communauté urbaine doit procéder à l'acquisition d'une parcelle de terrain sur laquelle est édifié un bâtiment à usage de garage, le tout faisant partie d'un tènement en copropriété cadastré sous le numéro 27 de la section AE et compris entre les rues Raspail et Louis Blanc.

Ladite parcelle, située en bordure de la rue Louis Blanc, d'une superficie de 58 mètres carrés, appartient au Syndicat des copropriétaires.

Aux termes du compromis qui vous est présenté, la Communauté urbaine acquerrait ledit bien occupé, au prix de 40 600 F conforme à l'avis des services fiscaux.

Le lot de copropriété n° 16, représentant les 460/11 000 des parties communes générales de la copropriété, d'une surface privative de 50 mètres carrés, appartenant à madame Dos Santos, se compose de la partie avant du bâtiment à usage de garage.

Aux termes du compromis qui vous est présenté, la Communauté urbaine acquerrait ledit bien libre de toute occupation, au prix de 22 900 F conforme à l'avis des services fiscaux.

En outre, la communauté urbaine de Lyon ferait procéder, à ses frais, à divers travaux rendus indispensables pour la mise à l'alignement, notamment la démolition, sur une profondeur de 4 mètres, dudit bâtiment. Les travaux sont évalués à 400 000 F ;

B - Propose de délibérer comme suit ;

Vu lesdits compromis ;

Oùï l'avis de sa commission déplacements et voirie ;

DELIBERE

1° - Approuve les deux compromis de vente.

2° - Autorise monsieur le président à signer :

a) - les actes authentiques à intervenir,

b) - tout document concernant le dépôt de permis de démolir ainsi que la déclaration de travaux pour la reconstruction de la façade avant du bâtiment.

3° - La dépense résultant des acquisitions ainsi que les frais, estimés à 7700 F pour les deux acquisitions, seront prélevés sur les crédits prévus au titre de la programmation pour l'exercice 2001 - compte 211 200 - fonction 822 - opération 0499.

4° - La dépense résultant des travaux sera prélevée au compte 231 510 - fonction 822.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,