Le Conseil,

Vu le rapport du 10 mai 1999, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

La Communauté urbaine a préempté, au prix de 680 000 F, l'immeuble situé 7, rue Marcellin Blanc à Sainte Foy les Lyon, en vue d'une opération de réhabilitation.

Il s'agit d'une parcelle de 293 mètres carrés ainsi que des constructions qu'elle comporte, à savoir :

- un bâtiment d'un étage sur rez-de-chaussée plus combles à usage d'habitation,
- une construction d'un étage sur rez-de-chaussée sur cour à usage de dépendance.

L'OPAC du Grand Lyon s'est porté acquéreur de ces biens en vue de la réalisation de ladite opération de réhabilitation, s'inscrivant dans le cadre du contrat de plan.

Cette vente interviendrait au prix de 544 000 F, la Communauté urbaine devant bénéficier, suivant une convention du 9 décembre 1998, d'une subvention de la région Rhône-Alpes de 136 000 F, au titre de la promotion de la mixité sociale en milieu urbain.

En outre, l'OPAC du Grand Lyon rembourserait les frais d'acquisition à la Communauté urbaine, soit 12 629,89 F ;

B - Propose de délibérer comme suit ;

Vu ledit dossier ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social, domaine et administration générale et finances et programmation ;

DELIBERE

Autorise monsieur le président à prendre toutes dispositions en vue de cette revente aux conditions sus-indiquées, notamment à signer, le moment venu, l'acte authentique à intervenir.

Cette cession fera l'objet des mouvements comptables suivant :

- produit de la cession : 692 629,89 F, en recettes - compte 775 100 - fonction 824,
- sortie du bien du patrimoine communautaire : 692 629,89 F en dépenses - compte 675 00 - fonction 824 - et en recettes - compte 211 800 - fonction 824 - opération 0095.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,