Séance publique du 11 juillet 2005

Délibération n° 2005-2802

commission principale : déplacements et urbanisme

commune (s) : Bron

objet : **Quartier du Terrailon - Requalification du centre commercial Plein Ciel Bellevue - Plan de financement des dépenses**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain

Le Conseil,

Vu le rapport du 22 juin 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre de la mise en œuvre de l'opération de renouvellement urbain (ORU) à Bron -quartier du Terrailon- un projet global de requalification du centre commercial Plein Ciel Bellevue a été approuvé ainsi que le coût de l'opération par délibération du Conseil en date du 29 mars 2004.

Ce projet concerne le réaménagement du centre commercial et des espaces extérieurs limitrophes pour un coût total d'opération de 2 030 244,28 € TTC.

Les dépenses s'élèvent à 1 550 000 € TTC et le montage financier s'établit comme suit :

- Etat	395 392,00 €	maximum selon les dépenses,
- commune de Bron	70 734,71 €	
- Europe	387 500,00 €	(soit 25 % des dépenses)
- Région	228 673,52 €	
- Communauté urbaine	400 622,20 €	
- copropriétés Plein Ciel et Bellevue	67 077,57 €	

Vu ledit dossier ;

Où l'avis de sa commission déplacements et urbanisme ;

DELIBERE

1° - Approuve le montage financier de l'opération de requalification du centre commercial Plein Ciel Bellevue à Bron établi sur la base d'un montant des dépenses à hauteur de 1 550 000 € TTC, selon le plan de financement suivant :

- Etat	395 392,00 €	maximum selon les dépenses,
- commune de Bron	70 734,71 €	
- Europe	387 500,00 €	(soit 25% des dépenses)
- Région	228 673,52 €	
- communauté urbaine de Lyon	400 622,20 €	
- copropriétés Plein Ciel et Bellevue	67 077,57 €	

2° - Autorise monsieur le président à demander la subvention de l'Europe au taux maximum de 25 % des dépenses et à signer la convention concernant les crédits européens.

3° - Les recettes attendues seront portées sur les crédits inscrits et à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2005 et suivants - comptes 132 100, 132 200, 132 400, 132 700 et 132 800 - fonction 824 - opération 0047.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,