N° 1996-0439 - domaine et administration générale + finances et programmation - Saint Fons - Cession, à M. Bigare, d'un immeuble situé 14, 18, rue de la République - Département de l'action foncière -

Le Conseil,

Vu le rapport du 31 janvier 1996, par lequel monsieur le président :

A. Expose ce qui suit :

Je vous soumetts le dossier concernant la cession, par la Communauté urbaine, d'une propriété située 14, 18, rue de la République à Saint Fons, cadastrée sous le numéro 146 de la section AC, d'une superficie de 656 mètres carrés et sur laquelle sont édifiés un bâtiment de deux niveaux à usage d'habitation actuellement muré et trois petites constructions d'un simple rez-de-chaussée à usage d'appentis et également murées.

Il s'agit d'une propriété acquise par voie de préemption, à la demande de la ville de Saint Fons, dans le cadre de la ZAD de Saint Fons qui a été abrogée par arrêté préfectoral du 28 septembre 1987. Or, monsieur Xavier Bigare, marchand de biens, a proposé d'acquérir cette propriété qui ne représente plus d'utilité publique pour la Communauté urbaine, en vue de sa réhabilitation.

Aux termes du compromis qui vous est soumis, cette cession aurait lieu au prix de 310 000 F admis par les services fiscaux;

B. Propose d'approuver ce document en vue de cette revente, de l'autoriser à signer, le moment venu, l'acte authentique à intervenir et de fixer l'inscription de la recette ;

Vu ledit document ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 28 septembre 1987 ;

Oùï l'avis de ses commissions domaine et administration générale et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Approuve le document sus-visé en vue de cette revente.

2° - Autorise monsieur le président à signer, le moment venu, l'acte authentique à intervenir.

3° - La recette en résultant fera l'objet d'une inscription au budget de la Communauté urbaine - sous-chapitre 922-111 - article 210-9 - dossier n° 1 058 de l'exercice concerné.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,