Séance publique du 22 septembre 2003

Délibération n° 2003-1376

commission principale : déplacements et urbanisme

commune (s) : Neuville sur Saône

objet : **Plan d'occupation des sols de la communauté urbaine de Lyon - Secteur nord - Implantation du lycée du val de Saône - Révision simplifiée - Bilan de la concertation**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction du développement territorial - Planification urbaine

Le Conseil,

Vu le rapport du 3 septembre 2003, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le présent projet de délibération a pour objet le bilan de la concertation préalable à la révision simplifiée du plan d'occupation des sols du secteur nord de la communauté urbaine de Lyon, en vue de la réalisation de l'implantation du lycée du val de Saône, dans la commune de Neuville sur Saône.

Par délibération n° 2003-1164 en date du 19 mai 2003, le Conseil a engagé la procédure de concertation préalable et, conformément à l'article L 300-2 du code de l'urbanisme, il a défini les objectifs et les modalités de concertation dans le cadre de ce projet.

L'objectif poursuivi réside dans l'implantation du lycée du val de Saône.

Le projet d'aménagement doit concourir à :

- la requalification urbaine du quartier de la Blanchisserie dans un site à fort potentiel qui n'est pas mis en valeur à ce jour,
- la prise en compte du patrimoine végétal pour offrir aux utilisateurs du lycée ainsi qu'aux habitants de la commune un espace de verdure répondant à l'échelle des constructions et à l'enjeu urbain.

La concertation s'est déroulée du 2 juin au 11 juillet 2003 inclus.

Aujourd'hui, il est proposé au Conseil d'en faire le bilan et d'arrêter le projet définitif, en application de l'article L 300-2 du code de l'urbanisme.

Les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées ont eu la possibilité de prendre connaissance des objectifs poursuivis dans le cadre de cette procédure et de formuler leurs observations dans les cahiers de concertation déposés à la mairie de Neuville sur Saône et à l'hôtel de Communauté.

Aucune observation n'a été inscrite tant dans le cahier de concertation ouvert à la mairie de Neuville sur Saône que dans celui ouvert à l'hôtel de Communauté ;

Vu ledit dossier ;

Vu l'article L 300-2 du code de l'urbanisme ;

Vu sa délibération n° 2003-1164 en date du 19 mai 2003 ;

Oùï l'avis de sa commission déplacements et urbanisme ;

DELIBERE

1° - Prend acte du bilan de la concertation préalable à la révision simplifiée du plan d'occupation des sols en vue de l'implantation du lycée du val de Saône dans la commune de Neuville sur Saône.

2° - Arrête le dossier définitif du projet tel qu'il a été soumis à la concertation. Celui-ci, conformément à l'article L 300-2 du code de l'urbanisme, sera tenu à la disposition du public au siège de la Communauté urbaine.

3° - Précise que cette délibération sera transmise à monsieur le préfet du département du Rhône et de la région Rhône-Alpes et notifiée à monsieur le maire de Neuville sur Saône.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,