Le Conseil,

Vu le rapport du 8 janvier 1998, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Une procédure de concertation a été engagée sur la zone NA de la Mendillonne à Saint Germain au Mont d'Or, zone inscrite au plan d'occupation des sols du secteur nord-ouest de l'agglomération lyonnaise.

Le périmètre concerné couvre une superficie de dix hectares environ comprenant la route départementale n° 16 pour sa partie longeant le "pré des Anglais", le giratoire sur la route départementale, la mairie et son parvis, y compris la voie communautaire le jouxtant, et le chemin d'accès aux équipements sportifs municipaux.

Les modalités et les objectifs poursuivis par les collectivités ont été fixés par délibération du conseil de communauté le 29 septembre 1997 et un bilan de la concertation sera établi lorsque l'élaboration du projet urbain sera suffisamment avancée.

Pour répondre aux objectifs d'urbanisation, une ZAC sera créée et une convention d'aménagement, au sens de l'article R 311-4 -3° alinéa- du code de l'urbanisme, permettra de fixer les conditions d'aménagement de ce secteur en partenariat avec un aménageur privé.

Afin de mener les études nécessaires à la définition du projet, préalablement à la constitution des dossiers de création et de réalisation, il apparaît opportun de mettre en élaboration un projet de plan d'aménagement de zone (PAZ) dès à présent.

La mise à l'enquête publique de ce PAZ interviendrait avant la création de la ZAC, conformément à l'article R 311-16-1 du code de l'urbanisme.

Ce document d'urbanisme serait élaboré en application des articles R 311-10-4 et suivants du code de l'urbanisme qui prévoient l'association des services de l'Etat concernés.

Le conseil municipal de Saint Germain au Mont d'Or a délibéré favorablement sur ce dossier lors de sa séance du 18 décembre 1997 ;

B - Propose d'engager l'élaboration d'un PAZ sur le périmètre défini en associant les autorités concernées ;

Vu le présent dossier ;

Vu sa délibération en date du 29 septembre 1997 ;

Vu les articles R 311-4 -3° alinéa-, R 311-10-4 et R 311-16-1 du code de l'urbanisme ;

Vu la délibération du conseil municipal de Saint Germain au Mont d'Or en date du 18 décembre 1997 ;

Oùï l'avis de sa commission urbanisme, habitat et développement social ;

DELIBERE

Engage l'élaboration d'un PAZ sur le périmètre défini en associant les autorités concernées.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,