Séance publique du 18 décembre 2000

Délibération n° 2000-6088

commission principale : urbanisme, habitat et développement social

commission (s) consultée (s) pour information : finances et programmation

commune (s) : Lyon 9°

objet : **Acquisition des lots n° 37 et 22 situés dans la copropriété du 8, passage Mas et appartenant à M. Antoine Tenand**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction de l'action foncière - Service opérationnel - Subdivision nord

Le Conseil,

Vu le rapport du 5 décembre 2000, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

La communauté urbaine de Lyon souhaite acquérir deux lots situés dans la copropriété du 8, passage Mas à Lyon 9°, en vue de leur démolition à la suite d'un incendie.

Cette opération de maîtrise foncière de l'ensemble des lots de la copropriété s'inscrit dans le cadre d'une opération de rénovation urbaine et de restructuration de l'îlot Mas délimité par les rues Marietton, Sergent Michel Berthet, du Bourbonnais et passage Mas à Lyon 9°.

La Communauté urbaine a déjà acquis 6 515/10 000 de cet ensemble immobilier comprenant quatre bâtiments : A, B, C et D. En l'occurrence, monsieur Tenand accepterait de céder ses locaux situés dans le bâtiment D, au prix de 55 000 F admis par les services fiscaux et comprenant :

- le lot n° 37 : un appartement au 2° étage de 29,4 mètres carrés auquel sont affectés 238/10 000 des parties communes générales,
- le lot n° 22 : une cave au sous-sol portant le n° 6 au plan des caves et auquel sont affectés 3/10 000 des parties communes générales ;

Vu ledit compromis ;

Où l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Approuve le compromis qui lui est soumis.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - La dépense liée à ce dossier, outre les frais d'actes notariés estimés globalement à 5 000 F, sera à inscrire au budget principal de la communauté urbaine de Lyon - exercice 2001 - compte 211 800 - fonction 824 - opération 0096.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,