Le Conseil,

Vu le rapport du 27 juin 2000, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Par délibération en date du 22 janvier 1996, le conseil de Communauté a prescrit une révision générale communautaire du plan d'occupation des sols des secteurs "est", nord, nord-ouest, sud-ouest et centre (Lyon et Villeurbanne).

Cette procédure a fait l'objet des arrêtés de mise en œuvre en date des 10 juin et 22 juillet 1996 et 8 avril 1997.

L'ouverture à l'urbanisation des zones classées NA au plan d'occupation des sols est soumise à la concertation préalable telle que définie dans l'article L 300-2 du code de l'urbanisme.

En conséquence, la Communauté urbaine va fixer les objectifs et les modalités de la concertation préalable à l'ouverture à l'urbanisation de la zone NA situé au nord des terrains de Sermenaz à Rillieux la Pape en accord avec la Commune concernée, qui doit délibérer le 29 juin 2000.

La situation de cette zone NA, à proximité immédiate de l'échangeur de l'autoroute 46, lui permet d'être un lieu d'implantation pour des activités économiques. A l'entrée nord de l'agglomération, directement branchée sur les grandes infrastructures d'agglomération, déjà marquée par une image industrielle à travers la présence de l'usine d'incinération, cette zone est recensée comme un site d'accueil privilégié pour des entreprises.

Cette zone pourrait bénéficier de la présence contiguë des espaces naturels au sud des terrains de Sermenaz. Son aménagement pourrait également permettre une réorganisation du schéma de voirie de la ville nouvelle.

Il est proposé de lancer la procédure de concertation, sans préjuger des modalités opératoires, ZAC ou lotissement, suivant les modalités suivantes :

- les documents mis à la disposition du public en mairie de Rillieux la Pape et au siège de la communauté urbaine de Lyon seront :

- un schéma précisant le périmètre de la zone NA et les vocations des différentes composantes des terrains de Sermenaz,
- le cahier de concertation permettant de recueillir les avis et suggestions que toute personne physique ou morale souhaiterait formuler,
- tout document qui pourrait, en cours de concertation, se révéler utile à l'information du public ;

- la concertation s'ouvrirait le 27 juillet 2000 ;

- il serait rendu compte du bilan de la concertation au conseil de la communauté urbaine de Lyon ;

B - Propose, conformément à l'article L 300-2 du code de l'urbanisme, de délibérer comme suit ;

Vu ledit dossier ;

Vu sa délibération en date du 22 janvier 1996 ;

Vu les arrêtés de mise œuvre en date des 10 juin et 22 juillet 1996 et 8 avril 1997 ;

Vu la délibération du conseil municipal de Rillieux la Pape en date du 29 juin 2000 ;

Vu l'article L 300-2 du code de l'urbanisme ;

Ouï l'avis de sa commission urbanisme, habitat et développement social ;

DELIBERE

Décide que la procédure de concertation préalable sera engagée pour les objectifs et les modalités définis par le présent rapport pour la zone NA des terrains de Sermenaz de la commune de Rillieux la Pape.

La délibération sera :

- transmise à monsieur le préfet du département du Rhône et de la région Rhône-Alpes,
- affichée pendant un mois au siège de la communauté urbaine de Lyon ainsi qu'à la mairie de Rillieux la Pape,
- mentionnée dans deux journaux diffusés dans le département.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,