Le Conseil,

Vu le rapport du 16 septembre 1998, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Dans le cadre du projet d'aménagement de l'espace Franklin Roosevelt à Bron, vous avez désigné, lors du conseil du 16 mars 1998, le cabinet Ilex auteur de la solution retenue.

Afin d'obtenir une réalisation harmonieuse du projet, il a été convenu, conformément aux dispositions de l'article L 5215-27 -2° alinéa- du code général des collectivités territoriales, que la ville de Bron confierait à la communauté urbaine de Lyon la réalisation des équipements qui, dans le cadre de cette opération, relèveraient normalement de ses attributions.

Pour ce faire et afin de définir plus précisément les équipements concernés et leurs coûts de réalisation, la Communauté urbaine doit conduire les études de détail avec le maître d'oeuvre retenu.

A l'issue de ces études et avant que soit entrepris l'aménagement proprement dit, une convention vous serait soumise pour approbation, qui porterait sur la définition précise des équipements réalisés pour le compte de la ville de Bron par la Communauté urbaine et sur la participation financière de la ville de Bron.

Afin de pouvoir engager les études correspondantes et conformément aux dispositions de l'article 314 bis -8° alinéa- du code des marchés publics, je vous propose de confier un marché de maîtrise d'oeuvre au cabinet Ilex pour la réalisation de l'aménagement.

La structure du contrat de maîtrise d'oeuvre pourrait s'inspirer du phasage que nous avons retenu à l'issue de la procédure de marché de définition, à savoir trois tranches opérationnelles. Seule, la première tranche, dont la réalisation interviendrait lors du présent mandat, serait ferme, les deux tranches suivantes, présentant un caractère conditionnel, ne seraient lancées qu'avec un nouvel accord du conseil de communauté.

Compte tenu de ces principes, je vous suggère de conclure avec le cabinet Ilex un contrat de maîtrise d'oeuvre scindé en trois tranches opérationnelles :

- une tranche ferme qui comprendrait :

- une étude d'avant-projet sur l'ensemble du site,

• une mission complète de maîtrise de d'oeuvre relative à l'aménagement des espaces publics réalisés pour accompagner l'arrivée du tramway dans le centre de la commune, à savoir notamment :

- * la partie sud de l'espace de la Boutasse (square Cumbernault),
- * la place Weingarten et le square Grimma,
- * la place Louis Jouvét.

Le montant des honoraires alloués à cette première tranche ferme est estimé à 3 068 000 F TTC pour un montant prévisionnel des travaux de 25 000 000 F TTC,

- une première tranche conditionnelle qui comprendrait notamment l'aménagement du mail nord de l'espace de la Boutasse et de la place de la Liberté. Le montant des honoraires alloués pour cette dernière est estimé, à ce jour, à 2 852 000 F TTC pour un montant prévisionnel de travaux de 23 000 000 F TTC ;

- une deuxième tranche conditionnelle qui comprendrait l'aménagement des bretelles d'accès au boulevard périphérique, la fin du square Cumbernault et la rue Salengro entre l'hôtel de ville et la poste. Le montant des honoraires alloués à celle-ci est estimé à ce jour à 1 788 000 F TTC pour un montant prévisionnel de travaux de 14 000 000 F TTC ;

B - Propose de l'autoriser à signer le contrat de maîtrise d'oeuvre avec le cabinet Ilex et de fixer l'imputation de la dépense ;

Vu le présent dossier ;

Vu sa délibération en date du 16 mars 1998 ;

Vu l'article L 5215-27 -2° alinéa- du code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article 314 bis -8° alinéa- du code des marchés publics ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Autorise monsieur le président à signer le contrat de maîtrise d'oeuvre avec le cabinet Ilex.

2° - La dépense à engager sera prélevée sur les crédits inscrits au budget primitif de la Communauté urbaine - exercice 1998 - compte 231 510 - fonction 64 - opération 0286.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,