Le Conseil,

Vu le rapport du 15 janvier 1998, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

L'université catholique de Lyon, dont les diverses institutions sont dispersées dans les quartiers anciens du centre de Lyon, a souhaité regrouper les lieux d'enseignement et de recherche dans un nouveau site universitaire qui réponde aussi aux besoins d'extension des facultés et des écoles de cette institution.

Cette localisation est envisagée dans les bâtiments actuellement vacants de la caserne Bissuel, place Carnot à Lyon 2°. Elle permettrait la création d'un nouveau pôle universitaire en centre-ville et contribuerait fortement à la revitalisation de la zone Perrache-Confluent, participant ainsi à l'un des objectifs majeurs de notre plan de mandat.

Seraient transférés place Carnot les enseignements à caractère scientifique et de gestion qui nécessitent des installations rénovées et adaptées tant aux technologies nouvelles qu'aux modes d'enseignement qui se développent.

Le nouveau site regrouperait :

- le siège de l'Institut polytechnique lyonnais (IPL) qui rassemble quatre établissements d'enseignement supérieur :
- CPE, la nouvelle école d'ingénieurs en chimie, physique et électronique,
- l'ECAM,
- l'ISARA,
- l'ITECH,
- la faculté des sciences (écoles professionnelles et laboratoires),
- l'école supérieure pour le développement économique et social (ESDES).

Le transfert concerne 1150 étudiants. Le projet vise à construire 12 200 mètres carrés utiles compatibles avec la constructibilité du site et s'élève à un coût évalué à 180 MF TTC, foncier compris.

Les collectivités locales sont sollicitées pour apporter leur concours au projet. L'université catholique s'est engagée à prendre en charge 50 % du projet ainsi que le financement des transferts et des réimplantations nécessaires. La participation sollicitée auprès des quatre collectivités, ferme et non révisable, serait globalement de 50 % du projet, foncier compris, selon le partage suivant :

- région Rhône-Alpes 30 % ;
- département du Rhône 30 % ;
- communauté urbaine de Lyon 25 % ;
- ville de Lyon 15 %.

Pour la Communauté urbaine, ce projet de l'université catholique recouvre l'objectif de développement économique et d'aménagement urbain puisqu'il participe à la revitalisation d'un quartier de la ville centre et permet la consolidation d'un équipement structurant d'agglomération.

Le montant de la participation de la Communauté urbaine serait donc de 22,5 MF, ce montant tenant compte de l'apport éventuel de la propriété foncière.

Chacune des collectivités s'acquitterait de sa participation auprès de l'Association des fondateurs et protecteurs de l'institut catholique de Lyon (AFPICL).

Afin d'individualiser le projet, l'AFPICL mettrait elle-même les sommes reçues à la disposition, en capital et compte-courant, d'une société civile immobilière, constituée à l'effet exclusif de procéder à l'achat du terrain, à la construction des bâtiments et à la gestion de ce tènement foncier. L'AFPICL détiendrait la quasi-totalité du capital de cette SCI ;

B - Propose, sous réserve de ce montage et compte tenu de l'intérêt du projet pour la revitalisation du quartier de Perrache ainsi que de l'implication solidaire des collectivités territoriales, de retenir le principe d'une participation financière de la Communauté urbaine à l'implantation de l'université catholique de Lyon, place Carnot, d'attribuer à l'AFPICL une subvention dont le montant global, qui pourra être constitué en partie par la propriété foncière, sera fixé à 22,5 MF et de l'autoriser à signer la convention de participation avec l'AFPICL ;

Vu le présent dossier ;

Ouï l'avis de sa commission finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Retient le principe d'une participation financière de la Communauté urbaine à l'implantation de l'université catholique de Lyon, place Carnot.

2° - Attribue à l'AFPICL une subvention dont le montant global, qui pourra être constitué en partie par la propriété foncière, sera fixé à 22,5 MF.

3° - Autorise monsieur le président à signer la convention de participation avec l'AFPICL.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,