

---

---

**N° 96-0807 - Urbanisme, habitat et développement social + finances et programmation - Saint Genis Laval - Acquisition d'un terrain situé rue Francisque Darcieux et chemin de Chazelles et appartenant à la SIER - Département de l'action foncière -**

---

---

**Le Conseil,**

Vu le rapport du 29 mai 1996, par lequel monsieur le président :

**A - Expose ce qui suit :**

La Communauté urbaine a acquis, en vue du projet de réalisation du tronçon "est" du boulevard périphérique de Saint Genis Laval, deux terrains situés sur le territoire de cette commune, rue Francisque Darcieux et chemin de Chazelles et dépendant d'une propriété appartenant à la SIER.

Or, la SIER est également propriétaire d'une parcelle de terrain mitoyenne à celles déjà acquises par la Communauté urbaine et serait disposée à la céder à 95 F le mètre carré, soit un prix inférieur d'environ 40 % à celui de la précédente acquisition communautaire.

Cette parcelle, d'une superficie de 38 903 mètres carrés, pourrait être acquise en indivision avec la commune de Saint GenisLaval à raison d'un tiers pour cette dernière et de deux tiers pour la Communauté urbaine. La quote-part communautaire s'élèverait donc à 2 463 856,60 F.

Il semble opportun, compte tenu notamment du prix d'acquisition pour les collectivités, de compléter la maîtrise foncière de ce secteur, classé au schéma directeur de l'agglomération lyonnaise en site de développement stratégique et proche de centres hospitaliers majeurs ;

**B - Propose** d'accepter le principe de cette acquisition aux conditions définies ci-dessus et de l'autoriser à signer l'acte à intervenir ;

Vu le présent dossier ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

**DELIBERE**

**1° - Accepte** le principe de cette acquisition aux conditions définies ci-dessus.

**2° - Autorise** monsieur le président à signer l'acte à intervenir.

pour le président,

Et ont signé les membres présents,  
pour extrait conforme,  
le président,  
pour le président,