N° 96-0435 - Urbanisme, habitat et développement social + finances et programmation - Bron - Revente, à la société Logirel, de deux lots dépendant d'un immeuble en copropriété situé 20, rue Hélène Boucher - Département de l'action foncière -

Le Conseil,

Vu le rapport du 10 janvier 1996, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

A la demande de la SA d'HLM Logirel et afin de promouvoir la politique locale de l'habitat entreprise dans le secteur en cause, la Communauté urbaine a préempté le 14 novembre 1995, au prix de 110 000 F, deux locaux occupés dépendant d'un immeuble en copropriété et situés 20, rue Hélène Boucher à Bron.

Il s'agit d'un appartement de 53 mètres carrés et d'une cave formant, avec les 274/190 000 des parties communes générales, les lots n° 370 et 520 de la copropriété.

La société Logirel qui s'est engagée à préfinancer l'achat des biens en cause par la Communauté urbaine, les lui rachèterait au prix de 110 000 F précité, admis par les services fiscaux et lui rembourserait ses frais d'acquisition ;

B - Propose de l'autoriser à prendre toutes dispositions en vue de cette revente aux conditions sus-indiquées, notamment à signer, le moment venu, l'acte authentique à intervenir et de fixer l'inscription de la recette ;

Vu le présent dossier ;

Vu la demande de la SA d'HLM Logirel ;

Vu le droit de préemption exercé par la Communauté urbaine le 14 novembre 1995 ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Autorise monsieur le président à prendre toutes dispositions en vue de cette revente aux conditions sus-indiquées, notamment à signer, le moment venu, l'acte authentique à intervenir.

2° - Le montant de la cession fera l'objet d'une inscription en recettes au budget de la Communauté urbaine - sous-chapitre 922-000 - article 210-9 - dossier n° 1 179-95.

pour le président,

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,