Le Conseil,

Vu le rapport du 15 mars 2000, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Par délibération en date du 27 septembre 1999, vous avez consenti un bail emphytéotique au franc symbolique pour une durée de 30 ans, sur une parcelle de terrain de 340 mètres carrés, provenant de la partie déclassée de la rue du Père Chevrier, comprise entre les rues Sébastien Gryphe et Capitaine Robert Cluzan à Lyon 7° au profit de l'association Foyer Notre Dame des sans abri (FNDSA).

Cette association, qui a son siège social 3, rue du Père Chevrier, souhaitait en effet, récupérer cette partie de la rue et la clore, afin de résoudre les problèmes de cohabitation entre les personnes sans domicile qui se rendent au FNDSA et les habitants du secteur.

Afin d'étaler sur une plus longue période les investissements que doit engager dans ce projet le Foyer Notre Dame des sans abri, celui-ci demande que la durée du bail soit portée de 30 à 40 ans, soit du 1er avril 2000 au 31 mars 2040.

En contrepartie, le bail serait assujéti à une condition de nature d'activité exercée sur le terrain, à savoir l'accueil et l'insertion des sans abri et des plus démunis. Une modification de cette nature d'activité impliquerait la résiliation pure et simple dudit bail.

Les activités poursuivies par l'association étant essentiellement dirigées vers les personnes en difficulté et l'opération envisagée consistant à sécuriser un secteur proche de nombreux établissements scolaires,

B - Propose de délibérer comme suit :

Vu ledit dossier ;

Vu sa délibération en date du 27 septembre 1999 ;

Ouï l'avis de sa commission domaine et administration générale ;

DELIBERE

1° - Accepte la modification du bail emphytéotique consenti au Foyer Notre Dame des sans abri.

2° - Autorise monsieur le président à signer tout document permettant cette modification.

3° - Les frais relatifs à cette modification de bail et évalués à 14 700 F seront imputés au budget de la Communauté urbaine - exercice 2000 - compte 231 320 - fonction 020 - opération 0111.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,