Le Conseil,

Vu le rapport du 4 décembre 1997, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Par courrier en date du 28 novembre 1997, la SERL sollicite la garantie de la Communauté urbaine pour un prêt à contracter auprès du Crédit local de France aux conditions suivantes :

- montant : 30 MF,
- durée :
 - . phase de mobilisation de fonds : 18 mois,
 - . phase de consolidation : 6 ans,
- amortissement : *in fine*,
- taux :
 - . phase de mobilisation : T4M + 0,25 % de marge ;
 - . phase de consolidation : TIOP 1, 3, 6 ou 12 mois + 0,25 % de marge - 360/360 jours ; ou TAM - TAG 1, 3, 6 mois + 0,28 % de marge - 365/365 jours ; option de passage à taux fixe,
- remboursement anticipé possible à chaque échéance d'intérêts en tout ou partie, sans indemnité,
- pas de frais de commission, ni de frais de dossier.

Le prêt est destiné à financer l'opération ZAC "Feuilly" à Saint Priest. Il pourrait être garanti à hauteur de 80 % par la Communauté urbaine.

Le contrat devra être réalisé dans un délai de 2 ans à compter de la date de délibération ; dans le cas contraire, la garantie serait nulle et non avenue ;

B - Propose d'accorder la garantie communautaire à la SERL à hauteur de 80 % d'un prêt de 30 MF, soit 24 MF et de l'habiliter, d'une part, à signer la convention de garantie, d'autre part, à intervenir au contrat de prêt ;

Vu ladite garantie d'emprunt ;

Vu le courrier de la SERL en date du 28 novembre 1997 ;

Vu la loi n° 96-142 du 21 février 1996 portant code général des collectivités territoriales, notamment sa deuxième partie (livre II - titre V - chapitre II - articles : L 2 252-1 à L 2 252-4) ;

Oùï l'avis de sa commission finances et programmation ;

DELIBERE

Article 1er : La communauté urbaine de Lyon accorde sa garantie à la SERL pour un prêt contracté auprès du Crédit local de France aux conditions suivantes :

- montant : 30 MF,
- durée :
 - . phase de mobilisation de fonds : 18 mois,
 - . phase de consolidation : 6 ans,
- amortissement : *in fine*,
- taux :
 - . phase de mobilisation : T4M + 0,25 % de marge,
 - . phase de consolidation : TIOP 1, 3, 6 ou 12 mois + 0,25 % de marge - 360/360 jours ; ou TAM - TAG 1, 3, 6 mois + 0,28 % de marge - 365/365 jours ; option de passage à taux fixe,

- remboursement anticipé possible à chaque échéance d'intérêts en tout ou partie, sans indemnité,
- pas de frais de commission, ni de frais de dossier.

Le prêt est destiné à financer l'opération ZAC "Feuilly" à Saint Priest. Il pourra être garanti à hauteur de 80 % par la Communauté urbaine.

Les contrats devront être réalisés dans un délai de deux ans à compter de la présente délibération ; dans le cas contraire, la garantie sera nulle et non avenue.

Au cas où la SERL, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes dues par elle aux échéances convenues ni des intérêts moratoires qu'elle aurait encourus, la Communauté s'engage à en effectuer le paiement en son lieu et place, sur simple demande de la caisse prêteuse adressée par lettre missive, sans jamais pouvoir opposer le défaut de mise en recouvrement des impôts dont la création est prévue ci-dessous, ni exiger que la caisse prêteuse discute au préalable l'organisme défaillant.

Article 2 : Le conseil s'engage pendant toute la durée des périodes d'amortissement durant lesquelles seront dus à la fois les intérêts et l'amortissement, à créer, en cas de besoin, une imposition directe suffisante pour couvrir les sommes dues.

Article 3 : Le conseil autorise monsieur le président de la communauté urbaine de Lyon à intervenir au contrat de prêt qui sera passé entre la SERL et le Crédit local de France et à signer les conventions à intervenir avec la SERL pour la garantie du paiement des intérêts et du capital de l'emprunt susvisé.

Tous les frais relatifs à ces opérations seront à la charge de la SERL.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,