

**Le Conseil,**

Vu le rapport du 27 novembre 1997, par lequel monsieur le président :

**A - Expose ce qui suit :**

Je vous sou mets le dossier concernant l'acquisition par la Communauté urbaine, dans le cadre de l'implantation de l'Ecole normale supérieure- section lettres, d'un tènement immobilier situé 59, avenue Debourg à Lyon 7° et appartenant à la société BP France.

Il s'agit d'une parcelle de terrain d'une superficie de 2 135 mètres carrés cadastrée section BX numéros 101 et 102 comportant une activité de station-service dont le démantèlement sera assuré par la société BP France.

Aux termes du compromis qui vous est proposé, ce bien serait acquis libre au prix de 3 400 000 F, prix admis par les services fiscaux se décomposant comme suit :

- 1 700 000 F pour l'assiette du terrain,
- 1 700 000 F pour l'indemnité d'éviction.

Le versement du prix par la Communauté urbaine à la société BP France interviendrait aux conditions suivantes :

- à hauteur de 1 700 000 F (un million sept cent mille francs) dans les six semaines de la signature de l'acte authentique,
- le solde, soit 1 700 000 F, deux ans au plus tard après la réitération des présentes par acte authentique.

L'entrée en jouissance par la Communauté urbaine interviendrait le jour du règlement de la première échéance et, au plus tard, le 30 juin 1998 par la prise de possession réelle et effective ;

**B - Propose** d'approuver ledit compromis, de l'autoriser à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir et de fixer l'imputation de la dépense ;

Vu ledit compromis ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

**DELIBERE**

**1° - Approuve** le compromis susvisé.

**2° - Autorise** monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

**3° - La dépense** en résultant sera prélevée sur les crédits inscrits au budget de la Communauté urbaine - exercice 1998 - compte 211 500 - fonction 13 - opération 0196.

Et ont signé les membres présents,  
pour extrait conforme,  
le président,  
pour le président,