Séance publique du 7 juillet 2003

Délibération n° 2003-1263

commission principale : déplacements et urbanisme

commune (s) : Rillieux la Pape

objet : **Quartier du Mont Blanc - Requalification des espaces extérieurs - Troisième tranche -
Modification de l'autorisation de programme - Avenant au mandat donné à la SERL**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Développement social urbain

Le Conseil,

Vu le rapport du 18 juin 2003, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre des opérations de développement social urbain de la ville nouvelle de Rillieux la Pape, il a été décidé d'engager une opération de requalification des espaces extérieurs dans le quartier du Mont Blanc.

La présente délibération concerne la modification de l'enveloppe financière de la troisième tranche d'aménagement des espaces extérieurs du quartier du Mont Blanc à Rillieux la Pape et la passation d'avenants au mandat donné à la SERL.

La troisième phase du projet a été approuvée par délibération en date du 21 février 2000 pour un coût d'opération de 1 314 617 € TTC. Elle porte sur le traitement du grand parc de stationnement situé à l'extrémité du quartier, la création d'un cheminement pour piétons tout autour du secteur, l'aménagement d'un belvédère et d'espaces de détente.

Le plan de financement de cette opération avait été prévu de la façon suivante :

- Etat	333 719 €,
- Erilia (Rhône Logis)	134 155 €,
- Communauté urbaine	846 743 €.

Pour sa réalisation, un mandat de travaux a été confié à la SERL pour un montant de 1 143 154,19 € TTC.

Cette opération a fait l'objet d'une individualisation d'autorisation de programme le 18 mars 2002 en dépenses et en recettes.

Aujourd'hui, il conviendrait de prendre en compte des travaux complémentaires dus à la prise en compte de certaines parties des réseaux non identifiés par les concessionnaires ou induits par des demandes issues de la concertation conduite par la Commune (enrobé d'un parc de stationnement sur dalle, jeux et reprise de sablé).

Ces travaux pourraient être intégrés au mandat confié à la SERL au titre de la troisième tranche de travaux par voie d'avenant pour un montant de 299 929 € TTC.

Parallèlement, la Communauté urbaine réalisera les plans de récolement de l'ensemble des trois tranches de l'opération pour un coût évalué à 23 000 € TTC.

En conséquence, un financement complémentaire de la Communauté urbaine, estimé à 322 929 € TTC, est nécessaire, par l'individualisation d'une autorisation de programme complémentaire en dépenses de même montant, auquel il convient d'ajouter les écritures de régularisation des avances sur le mandat pour un montant de 299 929 € en dépenses et en recettes ;

Vu ledit dossier ;

Vu sa délibération n° 2000-4991 en date du 21 février 2000 ;

Oùï l'avis de sa commission déplacements et urbanisme ;

DELIBERE

1° - Approuve les travaux complémentaires à réaliser dans le cadre de la troisième tranche de requalification des espaces extérieurs du quartier du Mont Blanc à Rillieux la Pape pour un coût maximum de 322 929 € TTC financés par la Communauté urbaine, portant le coût de l'opération à 1 637 546 €, avec le plan de financement suivant :

- Etat	290 000 €,
- Erilia	134 155 €,
- Communauté urbaine	1 213 391 €.

2° - Autorise monsieur le président à signer :

- un avenant de 299 929 € TTC au mandat confié à la SERL sans rémunération supplémentaire du mandataire, portant le coût du mandat à 1 443 083,19 €,

- les conventions avec Erilia et la commune de Rillieux la Pape intégrant le nouveau plan de financement et les travaux complémentaires.

3° - L'autorisation de programme individualisée le 18 mars 2002, pour l'opération 0608 réaménagement du quartier du Mont Blanc - troisième tranche, est révisée pour un montant total supplémentaire de 622 858 € en dépenses et 299 929 € en recettes, selon l'échéancier prévisionnel de crédits de paiement suivant :

- en dépenses :

. 433 000 € en 2003,
. 189 858 € en 2004,

- en recettes : 299 929 € en 2004.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,