Le Conseil,

Vu le rapport du 10 mars 1999, par lequel monsieur le président :

A - Expose ce qui suit :

Par délibération en date du 16 novembre 1998, vous avez décidé :

- la poursuite des observatoires de la demande de logement social dans les communes de Feyzin, Solaize, Pierre Bénite, Saint Genis Laval, Saint Fons, Vaulx en Velin, Vénissieux et dans les 1er, 3°, 6°, 8° et 9° arrondissements de Lyon,

- la mise en place d'observatoires dans les communes de Décines Charpieu, Meyzieu et Rillieux la Pape et dans les 5° et 7° arrondissements de Lyon,

par appel d'offres restreint avec publicité européenne, conformément aux articles 273, 295, 298 bis à 300 bis, 313 et 378 à 390 du code des marchés publics en vue de conclure des marchés d'études à bons de commande pour chacun des 13 lots indiqués ci-après :

- . lot n° 1 : Lyon 1er,
- . lot n° 2 : Lyon 3°,
- . lot n° 3 : Lyon 5°,
- . lot n° 4 : Lyon 6°,
- . lot n° 5 : Lyon 7°,
- . lot n° 6 : Lyon 8°,
- . lot n° 7 : Lyon 9°,
- . lot n° 8 : Décines Charpieu et Meyzieu,
- . lot n° 9 : Feyzin, Solaize, Pierre Bénite et Saint Genis Laval,
- . lot n° 10 : Rillieux la Pape,
- . lot n° 11 : Saint Fons,
- . lot n° 12 : Vaulx en Velin,
- . lot n° 13 : Vénissieux.

La commission permanente d'appel d'offres du 9 mars 1999 a constaté l'insuffisance de candidatures pouvant être agréées et a déclaré la procédure sans suite.

Après avis favorable de cette commission en date du 9 mars 1999 et en vue d'obtenir un nombre plus important de candidats, il est proposé de relancer cette procédure, sur les mêmes lots, sous forme d'appel d'offres ouvert avec publicité européenne conformément aux articles 273, 295 à 298, 313 et 378 à 390 du code des marchés publics en vue de conclure des marchés d'études à bons de commande.

Les missions seraient scindées en 13 lots comme indiqué précédemment et dévolues par marchés séparés.

Ces marchés seraient conclus à compter de leur notification jusqu'au 31 décembre de la même année, reconductibles deux fois une année puis une troisième fois jusqu'à la date anniversaire de leur notification, pour un coût total estimé à 6,9 MF TTC, soit en moyenne 2,3 MF TTC par an.

Les observatoires de la demande de logement social font l'objet d'une subvention de l'Etat représentant 30 % du montant total hors taxes de la dépense annuelle et d'une participation financière des communes concernées dont le montant est fixé à parité avec la Communauté urbaine, déduction faite de la subvention de l'Etat. Ainsi, le montant restant à la charge de la Communauté urbaine s'élèverait en moyenne à 880 000 F TTC par an.

Les autres aspects de la délibération en date du 16 novembre 1998 restent inchangés ;

B - Propose de délibérer comme suit ;

Vu ledit dossier de consultation des prestataires ;

Vu sa délibération en date du 16 novembre 1998 ;

Vu les articles 273, 295, 298 bis à 300 bis, 313 et 378 à 390 du code des marchés publics ;

Vu le constat établi par la commission permanente d'appel d'offres en date du 9 mars 1999 ;

Oùï l'avis de ses commissions urbanisme, habitat et développement social et finances et programmation ;

DELIBERE

1° - Accepte le présent dossier de consultation des prestataires, lequel sera rendu définitif.

2° - Décide que les prestations visées ci-dessus seront traitées par voie d'appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles 273, 295 à 298, 313 et 378 à 390 du code des marchés publics.

3° - Autorise monsieur le président à accepter les offres retenues pour valoir actes d'engagement et à signer les marchés ainsi que tous les actes contractuels s'y référant dans la limite du crédit budgétaire affecté à l'opération.

4° - Les dépenses occasionnées par ces observatoires seront prélevées sur les crédits à ouvrir, à cet effet, au budget de la Communauté urbaine - exercices 1999 et suivants :

- pour les observatoires de Feyzin, Solaize, Pierre Bénite, Saint Genis Laval, Lyon 5°, Lyon 6° et Saint Fons - centre de gestion 6 020 - compte 622 800 - fonction 653 - opération 0273,

- pour les observatoires de Lyon 1er, Lyon 3°, Lyon 7°, Lyon 8°, Lyon 9°, Décines Charpieu, Meyzieu, Rillieux la Pape, Vaulx en Velin et Vénissieux - centre de gestion 652 300 - compte 622 800 - fonction 66 - opération 0273.

5° - Les recettes seront versées aux crédits ouverts, à cet effet, au budget de la Communauté urbaine - exercices 1999 et suivants - compte 747 180 pour la subvention de l'Etat - compte 747 400 pour les participations des communes :

- pour les observatoires de Feyzin, Solaize, Pierre Bénite, Saint Genis Laval, Lyon 5°, Lyon 6° et Saint Fons - centre de gestion 6 020 - fonction 653 - opération 0273,

- pour les observatoires de Lyon 1er, Lyon 3°, Lyon 7°, Lyon 8°, Lyon 9°, Décines Charpieu, Meyzieu, Rillieux la Pape, Vaulx en Velin et Vénissieux - centre de gestion 652 300 - fonction 66 - opération 0273.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,