Séance publique du 10 juin 2002

Délibération n° 2002-0599

commission principale : déplacements et urbanisme

commune (s) : Solaize

objet : **Secteur de la rue du Repos - Requalification - Individualisation d'autorisation de programme (partielle)**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction de l'organisation territoriale - Urbanisme territorial sud

Le Conseil,

Vu le rapport du 22 mai 2002, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

La requalification du secteur de la rue du Repos à Solaize est une opération inscrite à la programmation pluriannuelle d'investissement (PPI) 2002-2007 au titre de la centralité et de l'urbanisme commercial. Le présent rapport propose de mener les études complémentaires permettant d'affiner les coûts, les scénarios et le calendrier de l'opération, de procéder aux acquisitions foncières nécessaires et d'ouvrir l'autorisation de programme nécessaire.

L'opération s'inscrit dans le projet de renforcement du centre de Solaize autour du quartier des Eparviers qui fait l'objet de lotissements privés. Le projet de requalification du secteur de la rue du Repos a été élaboré en étroite collaboration avec la Commune et les lotisseurs afin d'assurer la cohérence des différents projets et de respecter l'identité du site.

Les objectifs attendus par cette requalification sont les suivants :

- mettre en sécurité le carrefour de la route du Pilon, de la rue de la Croix Rouge et de la rue du Repos qui verra son trafic augmenter,
- requalifier la rue du Repos, desservant aujourd'hui des champs cultivés en une voirie plus urbaine et qualitative (tout en veillant au respect du caractère rural de la commune),
- valoriser les espaces publics associés, traités en cohérence avec le projet de renforcement du centre.

L'estimation financière actuelle de l'opération est de 900 K€ TTC dont 50 K€ d'acquisitions foncières et de frais d'études.

Il s'agit aujourd'hui de procéder aux études détaillées et aux acquisitions foncières et d'élaborer des scénarios de réalisation ainsi que leur phasage.

Circuit décisionnel : Ce projet a fait l'objet d'un avis favorable du pôle urbanisme et politique d'aménagement de l'agglomération lors de sa réunion du 25 mars 2002 et du bureau restreint lors de sa réunion du 13 mai 2002 ;

Vu ledit dossier ;

Ouï l'avis de sa commission déplacements et urbanisme ;

DELIBERE

1° - Approuve le lancement des études complémentaires de requalification du secteur de la rue du Repos à Solaize et des acquisitions foncières nécessaires.

2° - L'opération inscrite à la programmation pluriannuelle d'investissement 2002-2007 fera l'objet d'une individualisation de l'autorisation de programme globale urbanisme et espaces publics pour un montant de 50 000 € à mobiliser en crédits de paiement à hauteur de 15 000 € en 2002 et de 35 000 € en 2003.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,