

Bureau du 10 mars 2003

Décision n° B-2003-1156

commune (s) : Fleurieu sur Saône

objet : **Acquisition d'un immeuble situé rue de la Gare et appartenant à la Commune**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction de la politique foncière et immobilière - Service opérationnel - Subdivision nord

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 27 février 2003, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Afin de permettre l'aménagement d'une aire de stationnement rue de la Gare à Fleurieu sur Saône, la Communauté urbaine se propose d'acquérir un terrain d'environ 1 500 mètres carrés, encombré d'un hangar à démolir dont le coût de démolition s'élève à 10 000 €.

L'ensemble en cause dépend d'un tènement de plus grande étendue cadastré sous le numéro 143 de la section AN et appartenant à la Commune.

Aux termes du compromis qui a été établi, cette acquisition interviendrait au prix de 16 005 € admis par les services fiscaux, étant précisé que le prix réel sera celui obtenu en prenant la valeur du mètre carré, soit 10,67 €, multipliée par la surface acquise résultant du document d'arpentage ;

Vu ledit dossier ;

Vu la délibération du Conseil n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003 ;

DECIDE

1° - Approuve le compromis qui lui est soumis.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte à intervenir.

3° - La dépense correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme n° 0464 le 8 juillet 2002 pour la somme de 340 000 € en dépenses.

4° - Le montant à payer en 2003 sera imputé sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - compte 211 300 - fonction 824 à hauteur de 16 005 € pour l'acquisition et de 1 500 € pour les frais d'actes notariés.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,