Bureau du 2 juin 2003

Décision n° B-2003-1361

commune (s) : Saint Priest

objet : **Cession d'un terrain communautaire au profit de M. Alain Tournier, propriétaire contigu**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Service de l'action foncière et immobilière - Subdivision sud

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 22 mai 2003, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Monsieur Alain Tournier s'est rapproché de la Communauté urbaine aux fins d'acquérir une surface délimitée à 1 029 mètres carrés cadastrée sous le numéro 132 pour partie de la section AB à Saint Priest.

Ce terrain est contigu à sa propriété bâtie et supportait pour partie une servitude de passage à son profit.

Il s'agit de lui rétrocéder, d'une part, l'assiette de ladite servitude, d'autre part, une surface d'agrément qui lui permettra de clore sa propriété, pour se prémunir de toute intrusion du type gens du voyage, comme ce fut le cas des dernières années.

Cette cession pourrait s'établir sur la base de 14,50 € le mètre carré, soit 14 920,50 €, valeur admise par les services fiscaux, monsieur Alain Tournier supportant les frais de division du terrain ;

Vu ledit compromis ;

Vu l'avis des services fiscaux ;

Vu la délibération du Conseil n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003 ;

DECIDE

1° - Approuve ledit compromis.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - Cette vente sera inscrite en recettes au budget général de la Communauté urbaine - exercice 2003 - produit de la cession 14 920,50 € en recettes - compte 775 100 - fonction 824.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,