



GRANDLYON
communauté urbaine

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE**

Séance du **30 novembre 2009**

Délibération n° 2009-1116

commission principale : **urbanisme**

commission (s) consultée (s) pour avis :

commune (s) :

objet : **Contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007-2009 - Financement 2009 des directeurs de projet, des équipes de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale (MOUS) et des actions d'évaluation et d'appui à la concertation - Conventions de participation financière**

service : **Délégation générale au développement urbain - Direction de l'habitat et du développement solidaire urbain**

Rapporteur : Monsieur David

Président : Monsieur Gérard Collomb

Nombre de conseillers en exercice au jour de la séance : 155

Date de convocation du Conseil : 20 novembre 2009

Secrétaire élu : Monsieur Marc Augoyard

Compte-rendu affiché le : 1er décembre 2009

Présents : MM. Collomb, Bret, Darne J., Reppelin, Da Passano, Charrier, Daclin, Mme Vullien, MM. Kimelfeld, Crimier, Philip, Mme Pédrini, MM. Abadie, Arrue, Mme David M., MM. Barge, Passi, Brachet, Charles, Colin, Sécheresse, Desseigne, Mme Dognin-Sauze, M. Crédoz, Mme Gelas, MM. Claisse, Bernard R, Bouju, Vesco, Mme Frih, MM. Rivalta, Assi, Julien-Laferrière, Mme Ait-Maten, MM. Albrand, Appell, Ariagno, Augoyard, Mmes Bailly-Maitre, Bargoin, MM. Barret, Barthélémy, Mmes Baume, Benelkadi, M. Bernard B, Mme Bonniel-Chalier, MM. Bousson, Braillard, Broliquier, Buffet, Chabert, Chabrier, Mmes Chevallier, Chevassus-Masia, MM. Cochet, Corazzol, Coste, Coulon, Mme Dagorne, MM. David G., Desbos, Deschamps, Dumas, Ferraro, Flaconnèche, Fournel, Galliano, Gentilini, Geourjon, Gignoux, Gillet, Giordano, Gléréan, Grivel, Guimet, Mme Hamdiken-Ledesert, MM. Havard, Huguet, Imbert Y, Imbert A, Jacquet, Joly, Justet, Kabalo, Lambert, Lebuhotel, Lelièvre, Léonard, Lévêque, Mme Levy, MM. Llung, Longueval, Lyonnet, Millet, Muet, Mme Pesson, M. Petit, Mme Pierron, MM. Pili, Pillon, Plazzi, Quiniou, Mme Roger-Dalbert, MM. Rousseau, Rudigoz, Sangalli, Serres, Sturla, Suchet, Thévenot, Thivillier, Mme Tifra, MM. Touleron, Touraine, Uhlrich, Vaté, Mme Vessiller, MM. Vial, Vincent, Vurpas, Mme Yérémián.

Absents excusés : Mme Elmalan (pouvoir à M. Plazzi), M. Buna (pouvoir à M. Charles), Mmes Guillemot (pouvoir à M. Longueval), Besson (pouvoir à M. Touleron), MM. Barral (pouvoir à M. Crimier), Blein (pouvoir à M. Lebuhotel), Balme (pouvoir à M. Claisse), Mme Bocquet (pouvoir à M. Gignoux), M. Darne JC. (pouvoir à M. Ferraro), Mme Dubos (pouvoir à M. Serres), MM. Fleury (pouvoir à M. Desseigne), Forissier (pouvoir à M. Quiniou), Genin (pouvoir à M. Lévêque), Mme Ghemri (pouvoir à M. Albrand), MM. Goux (pouvoir à M. Flaconnèche), Le Bouhart (pouvoir à M. Thivillier), Meunier (pouvoir à M. Cochet), Morales (pouvoir à M. Vincent), Ollivier (pouvoir à M. Reppelin), Réale (pouvoir à M. Passi), Mme Revel (pouvoir à M. Grivel), MM. Roche (pouvoir à M. David G.), Terracher (pouvoir à M. Chabrier), Terrot (pouvoir à M. Lelièvre), Turcas (pouvoir à M. Buffet), Mme Vallaud-Belkacem (pouvoir à Mme Tifra), M. Vergiat (pouvoir à M. Léonard).

Absents non excusés : M. Calvel, Mmes Peytavin, Bab-Hamed, M. Louis, Mmes Palleja, Perrin-Gilbert, M. Pillonel.

Séance publique du 30 novembre 2009**Délibération n° 2009-1116**

commission principale : urbanisme

objet : **Contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007-2009 - Financement 2009 des directeurs de projet, des équipes de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale (MOUS) et des actions d'évaluation et d'appui à la concertation - Conventions de participation financière**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction de l'habitat et du développement solidaire urbain

Le Conseil,

Vu le rapport du 12 novembre 2009, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre de la politique de la ville et du renouvellement urbain, sont mises en place des équipes projet dans les différents quartiers prioritaires de l'agglomération lyonnaise inscrits dans le contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007-2009.

Le principe de ces équipes, dites de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS), est de conduire sur le terrain la mise en œuvre du projet de quartier défini par le CUCS et ce dans ses dimensions sociales, économiques et urbaines.

A ce titre, elles sont cofinancées et co-mandatées par la Commune concernée, la Communauté urbaine, par l'Etat ou par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) pour les territoires sous convention Anru et ce, pour la durée du CUCS 2007-2009.

Le financement des équipes de MOUS prend en compte les directeurs de projet de quartier ainsi que les postes de chargés de mission de développement économique, insertion, renouvellement urbain, développement social, gestion sociale et urbaine de proximité, habitat, ainsi que des actions d'évaluation du CUCS, de communication et d'appui à la concertation.

Il est prévu la passation de conventions annuelles entre la Communauté urbaine et les Communes concernées afin de formaliser les engagements financiers de chaque partenaire ; les participations de l'Etat ou de l'Anru font, quant à elles, l'objet de dossiers de demande de subvention particuliers de la part de la Communauté urbaine ou des communes concernées, déposés auprès des services de l'Etat et du délégué territorial de l'Anru.

Le présent rapport concerne le financement des postes de directeurs de projet portés par la Communauté urbaine pour les territoires concernés par le CUCS de l'agglomération lyonnaise d'une part, et des équipes projet et/ou actions de communication, de concertation et d'évaluation du CUCS portées par les communes de Bron, Caluire et Cuire, Ecully, Feyzin, Fontaines sur Saône, Givors, Grigny, La Mulatière, Lyon, Meyzieu, Mions, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest, Vaulx en Velin, Vénissieux et Villeurbanne.

Il est rappelé que, par délibération n° 2009-0958 en date du 28 septembre 2009, le conseil de Communauté a déjà approuvé les plans de financement 2009 des chefs de projet et chargés de mission gérés par la Communauté urbaine pour les sites de Lyon 3° Moncey, Oullins, Saint Priest Bel Air et les thématiques développement économique/ZFU/insertion et renouvellement urbain/accompagnement social, pour un montant total prévisionnel de 169 694 € de participations de l'Etat et des Communes.

Les coûts annoncés ci-dessous sont annuels et estimatifs. Dans le cas où certains postes ne seraient occupés qu'une partie de l'année, le coût retenu sera recalculé au *pro rata* du temps de travail réellement effectué. Dans les cas où les versements effectifs des subventions de l'Anru seraient différents des montants prévisionnels indiqués ci-après, les sommes restant à la charge des collectivités seraient automatiquement réajustées à parité entre les villes et la Communauté urbaine.

1° - Les postes de directeurs de projet portés par la Communauté urbaine

Une partie des directeurs de projet est employée par la Communauté urbaine. Le coût de leur poste est généralement financé à parité par la Communauté urbaine et les Communes concernées, déduction faite des subventions Etat ou Anru et ce, pour la durée du CUCS.

Les rémunérations payées par la Communauté urbaine dans le cas des contractuels comprennent la rémunération principale, les primes, l'ensemble des charges salariales et patronales ainsi que les frais de déplacement éventuels.

Le coût prévisionnel annuel des postes de directeurs de projet varie en fonction de l'indice de leur traitement et des frais spécifiques liés aux postes. Le montage financier prévisionnel de l'année 2009, pour les territoires cités ci-dessous, s'établit comme suit :

Directeurs de projet portés par la Communauté urbaine - Année 2009				
Sites	Coût estimé 2009	Participations financières		
		Communauté urbaine	Anru	Communes
Bron Parilly	33 471 €	13 991 €	5 489 €	13 991 €
Bron Terraillon	48 608 €	17 025 €	14 558 €	17 025 €
Décines Charpieu	40 850 €	20 425 €	0	20 425 €
Fontaines sur Saône	57 296 €	21 033 €	15 229 €	21 033 €
Lyon 1 ^{er} Croix-Rousse	31 320 €	15 660 €		15 660 €
Lyon 8° Mermoz	67 337 €	27 659 €	12 020 €	27 659 €
Lyon 9° Duchère directeur GPV	70 487 €	30 151 €	10 185 €	30 151 €
Lyon 9° Duchère directeur adjoint GPV	47 252 €	20 212 €	6 828 €	20 212 €
Meyzieu	64 446 €	32 223 €		32 223 €
Saint Fons	52 513 €	21 806 €	8 901 €	21 806 €
Pierre Bénite	44 354 €	22 177 €		22 177 €
Rillieux la Pape	68 024 €	24 696 €	18 632 €	24 696 €
Saint Priest centre	58 377 €	24 810 €	8 757 €	24 810 €
Vaulx en Velin - GPV directeur	70 989 €	28 076 €	14 837 €	28 076 €
Vaulx en Velin - GPV secrétariat (jusqu'au 30 juin 2009)	16 992 €	8 496 €		8 496 €
Vénissieux - GPV directeur	78 387 €	30 704 €	16 979 €	30 704 €
Vénissieux - GPV directrice adjointe	31 920 €	12 503 €	6 914 €	12 503 €
Villeurbanne directrice adjointe	53 923 €	25 910 €	2 103 €	25 910 €

Givors directrice ORU	68 980 €	21 008 €	26 964 €	21 008 €
Givors chef de projet ORU	62 449 €	19 019 €	24 411 €	19 019 €
total	1 067 975 €	437 584 €	192 807 €	437 584 €

2° - Les postes de directeurs de projet et des équipes MOUS sous maîtrise d'ouvrage des Communes

Une partie des postes de directeurs de projet, des postes de secrétaires d'équipes-projet dans les quartiers ainsi que les postes d'agents de développement et de chargés de gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP), les missions de communication et d'évaluation sont portés par les Communes.

Le coût prévisionnel annuel de ces postes comprend la rémunération principale, les charges salariales et patronales et les frais de mission.

Les coûts correspondants et les montages financiers s'établissent comme suit pour l'année 2009 :

Communes	Postes financés	Coût du poste année 2009 (en €)	Taux de participation Communauté urbaine	Participation Communauté urbaine (en €)	Participation Etat/Anru (en €)	Participation Commune (en €)	Divers autre financeur (en €)
Caluire et Cuire	directeur de projet	59 122	35 %	20 761	17 600	20 761	
	agent de développement	38 846	50 %	19 423	0	19 423	
	sous-total	97 968		40 184	17 600	40 184	
Givors	secrétaire GSUP	29 318	50 %	14 659		14 659	
	évaluation CUCS	24 000	33 %	8 000	8 000	8 000	
	sous-total	53 318		22 659	8 000	22 659	
Grigny	directeur de projet	65 215	50 %	20 108	25 000	20 107	
	évaluation CUCS	12 000	33 %	4 000	4 000	4 000	
	sous-total	77 215		24 108	29 000	24 108	
Ecully	directeur de projet	37 000	50 %	18 500		18 500	
	évaluation CUCS	10 000		2 500	2 500	2 500	2 500
	sous-total	47 000		21 000	2 500	21 000	2 500
Fontaines sur Saône	agent de développement	47 410	17 %	7 900	7 900	31 610	
	évaluation CUCS	9 000	33 %	3 000	3 000	3 000	
	sous-total	56 410		10 900	10 900	34 610	

Oullins	agent de développement (AD) social	48 600	36 %	17 700	13 200	17 700	
	secrétaire accueil	27 000	50 %	13 500	0	13 500	
	information/communication/ concertation	19 000	26 %	5 000	3 500	10 500	
	évaluation CUCS	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total	124 600		46 200	26 700	51 700	
Lyon	AD Lyon 1er	53 000	50 %	26 500		26 500	
	AD Lyon 1er	53 000	35 %	18 550	15 900	18 550	
	chargé de mission territorial INT	53 000	35 %	18 550	15 900	18 550	
	AD Lyon 3°	16 000	35 %	5 600	4 800	5 600	
	chef projet Lyon 5°	45 000	50 %	22 500		22 500	
	chef projet Lyon 7°	59 000	35 %	20 650	17 700	20 650	
	AD Lyon 8° CW	60 000	50 %	30 000	0	30 000	
	chargé de mission territorial ST	48 000	50 %	24 000	0	24 000	
	chargé de mission territorial HG	54 000	35 %	18 900	16 200	18 900	
	chargé de mission territorial FG	60 000	35 %	21 000	18 000	21 000	
	chargé de communication Lyon 8° PC	46 000	35 %	16 100	13 800	16 100	
	chargé de mission Lyon 9° ZFU MB	56 000	25 %	14 000	14 000	14 000	14 000
	chargé de mission Lyon 9° éco TP	60 000	35 %	21 000	18 000	21 000	
	chargé de mission Lyon 9° territorial lv	37 500	50 %	18 750	0	18 750	
	chargé de mission territorial as Lyon 9°	50 000	40 %	20 100	9 800	20 100	
	chargé de mission territorial mct Lyon 9°	52 000	40 %	20 904	10 192	20 904	
	responsable de communication mcf Lyon 9°	54 000	40 %	21 708	10 584	21 708	
	chargée de communication Lyon 9° La Duchère LCM	46 000	40 %	18 492	9 016	18 492	0
chargée de communication Lyon 9° La Duchère IA	46 000	40 %	18 492	9 016	18 492	0	

	sous-total 1	948 500	-	375 796	182 908	375 796	14 000
	enquête écoute habitants	100 000	33 %	33 000	33 000	34 000	
	évaluation CUCS	100 000	33 %	33 000	33 000	34 000	
	AMO communication Mermoz	35 220	19 %	6 600	6 900	11 720	10 000
	communication CUCS lettres info quartiers	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total 2	265 220	-	82 600	82 900	89 720	10 000
	sous-total 1+2	1 213 720	-	458 396	265 808	465 516	24 000
Rillieux la Pape	chargé mission ZFU	52 555	21 %	11 037	0	15 981	25 537
	chargé mission CREAM	42 026	20 %	8 405	8 405	17 521	7 695
	assistante administrative et financière	31 593	50 %	15 797		15 796	
	secrétaire	27 710	50 %	13 855		13 855	
	AD ouest	42 027	35 %	14 626	12 775	14 626	
	AD est	42 027	35 %	14 626	12 775	14 626	
	directeur adjoint	50 725	37 %	18 975	12 775	18 975	
	plan de communication	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total	348 663	-	117 321	61 730	136 379	33 232
Pierre Bénite	AD Habitat	40 716	33 %	13 572	13 572	13 572	
	secrétariat	20 300	50 %	10 150		10 150	
	évaluation CUCS	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total	91 016	-	33 722	23 572	33 722	
Saint Genis Laval	directeur de projet	44 616	30 %	13 385	17 846	13 385	
	chargé de GSUP	34 155	35 %	11 954	10 247	11 954	
	gestionnaire administrative et financière	26 381	25 %	6 595	0	19 786	
	sous-total	105 152	-	31 934	28 093	45 125	
Saint Priest	chargé mission GSUP	25 084	33 %	8 278	8 278	8 528	
	AD Habitat	16 719	33 %	5 517	5 517	5 685	
	communication ORU	40 000	33 %	13 200	13 200	13 600	
	évaluation CUCS	50 000	33 %	16 500	16 500	17 000	
	sous-total	131 803	-	43 495	43 495	44 813	

Saint Fons	assistante chef projet	48 310	50 %	24 155		24 155	
	AD Habitat	43 292	35 %	15 152	12 988	15 152	
	chargé de GSUP	28 744	50 %	14 372		14 372	
	secrétaire	17 318	50 %	8 659		8 659	
	action de communication	9 150	33 %	3 050	3 050	3 050	
	évaluation CUCS	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total	176 814	-	75 388	26 038	75 388	
Bron	AD Social Parilly EB	54 000	34 %	18 140	17 721	18 139	
	agent GSUP Parilly sl	28 400	35 %	9 940	8 520	9 940	
	secrétaire Parilly CB	28 000	50 %	14 000	0	14 000	
	AD Habitat terraillon LG	45 820	35 %	16 037	13 746	16 037	
	AD Social Terraillon LH	45 000	33 %	15 000	15 000	15 000	
	chargé de communication Terraillon JL	29 000	33 %	9 667	9 666	9 667	
	secrétaire Terraillon SH	26 000	50 %	13 000		13 000	
	sous-total	256 220	-	95 784	64 653	95 783	
	appui communication/concertation Terraillon	15 000	25 %	3 750	2 250	3 750	5 250
	appui concertation Parilly	10 000	35 %	3 500	3 000	3 500	
	sous-total	281 220	-	103 034	69 903	103 033	5 250
Villeurbanne	directeur de projet	61 630	50 %	30 815		30 815	
	sous-total	61 630	-	30 815	0	30 815	
Mions	chef de projet	57 012	34 %	19 506	18 000	19 506	
	AMO	30 000	33 %	10 000	10 000	10 000	
	sous-total	87 012	-	29 506	28 000	29 506	

Vénissieux	AD territorial JD	50 748	35 %	17 508	15 732	17 508	
	AD territorial RG	53 655	35 %	18 511	16 633	18 511	
	AD territorial TK	40 287	35 %	13 899	12 489	13 899	
	AD territorial	37 846	35 %	13 057	11 732	13 057	
	AD territorial MR	50 435	35 %	17 400	15 635	17 400	
	chargé de mission ZFU	55 000	19 %	10 710	0	21 790	22 500
	évaluation CUCS	50 000	33 %	16 500	16 500	17 000	
	sous-total	377 971	-	107 585	88 721	119 165	22 500
Vaulx en Velin	AD Mas taureau	49 224	33 %	16 244	13 290	19 690	
	AD Noirette/Grolrière/ Grappinière	43 425	33 %	14 330	11 725	17 370	
	AD sud insertion	48 372	33 %	15 963	13 060	19 349	
	AD Quartiers EST	46 160	33 %	15 233	12 463	18 464	
	volet urbain	46 159	33 %	15 232	12 463	18 464	
	habitat/GSUP	50 270	33 %	16 589	13 573	20 108	
	chargée concertation	43 467	33 %	14 344	11 736	17 387	
	chef projet développement social KL	59 458	33 %	19 621	0	39 837	
	chargé de communication	48 094	33 %	15 871	12 985	19 238	
	chargé de mission ZFU	60 077	25 %	15 019		45 058	
	assistante du directeur (du 01/10 au 31/12/09)	7 500	73 %	5 475	2 025		
	communication GPV	90 000	33 %	29 700	9 900	30 600	19 800
	évaluation CUCS	56 000	23 %	13 000	30 000	13 000	
sous-total	648 206		206 622	143 220	278 563	19 800	
Feyzin	directeur de projet	66 871	25 %	16 875	19 315	30 681	
	AD	41 862	31 %	12 875	19 760	9 227	
	AD communication	26 858	33 %	8 875	0	17 983	
	évaluation CUCS	30 000	17 %	5 000	5 000	20 000	
	sous-total	165 591	-	43 625	44 075	77 891	

Mezieu	communication	22 500	56 %	12 500	5 000	5 000	
	sous-total	22 500	-	12 500	5 000	5 000	
La Mulatière	directeur de projet	43 300	50 %	21 650		21 650	
	sous-total	43 300	-	21 650	0	21 650	
Neuville sur Saône	directeur de projet	38 896	35 %	13 614	11 668	13 614	
	évaluation CUCS	21 000	33 %	7 000	7 000	7 000	
	sous-total	59 896	-	20 614	18 668	20 614	
total		4 231 005	-	1 501 256	941 023	1 681 444	107 282

Vu ledit dossier ;

Vu sa délibération n° 2007-4149 en date du 12 juin 2007 ;

Où l'avis de sa commission urbanisme ;

DELIBERE

1° - Prend acte du montant prévisionnel des remboursements à encaisser de la part de l'Anru et des Communes concernées sur les coûts 2009 des postes de directeurs de projet gérés par la Communauté urbaine, pour un montant total de 630 391 €.

2° - Approuve :

a) - le montant des participations financières de la Communauté urbaine au titre de l'année 2009 pour le financement des équipes de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (EMOUS), gérées par les Communes, à hauteur prévisionnelle totale de 1 232 456 €,

b) - les subventions de fonctionnement au profit des Communes pour leurs actions d'évaluation du CUCS, de communication et de concertation, pour un montant prévisionnel total de 268 800 €,

c) - les conventions à passer avec les Communes.

3° - Autorise monsieur le président :

a) - à signer lesdites conventions,

b) - à solliciter, auprès de l'Anru et des Communes, les subventions au taux maximum pour le financement des directeurs de projet gérés par la Communauté urbaine.

4° - Les dépenses de fonctionnement correspondantes seront imputées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2010 - comptes 628 780 et 657 340 - fonction 824 - opération n° 0530.

5° - Les recettes de fonctionnement correspondantes seront encaissées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2010 - compte 641 900 - fonction 824 - opération n° 0530.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,

le président,
pour le président,

Reçu au contrôle de légalité le : 2 décembre 2009.