Séance publique du 21 janvier 2008

Délibération n° 2008-4733

commission principale : proximité, ressources humaines et environnement

objet : **Sécurisation de l'usine de production d'eau potable de Croix-Luizet - Première individualisation d'autorisation de programme**

service : Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière

Le Conseil,

Vu le rapport du 2 janvier 2008, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le site de Croix-Luizet assure la désinfection et le refoulement de la plus grande partie de l'eau produite par le champ captant de Crépieux-Charmy, ainsi que le transit vers les réservoirs du centre de l'agglomération depuis l'usine de secours de La Pape.

L'usine abrite le poste de commande qui assure la gestion à distance de l'ensemble des ouvrages de production et de distribution ainsi que la surveillance des réseaux d'alimentation en eau potable de la Communauté urbaine. Elle comprend également des stockages de produit potentiellement dangereux comme du chlore, de la soude, etc. nécessaires au fonctionnement.

De plus, malgré sa situation face au champ captant de Crépieux-Charmy, ce site n'est pas relié au réseau d'assainissement collectif et ses eaux usées sont dirigées vers le canal de Jonage qui le longe.

Ces constats, et plus encore depuis la mise en application du plan Vigipirate, conduisent à proposer d'accroître la protection et la surveillance de ce site. Il est demandé au Conseil d'accepter le projet suivant :

- mise en place et raccordement au réseau collectif d'un système d'assainissement et de récupération des eaux pluviales, estimation : 110 000 € HT en 2008,
- renforcement du système de vidéosurveillance, pris en charge par l'exploitant au titre du renouvellement en 2007,
- réaménagement des accès et de la voirie pour plus de sécurité, estimation : 450 000 € HT en 2009,
- construction d'un poste de garde pour permettre la surveillance et la gestion des accès à l'usine, estimation : 110 000 € HT en 2008-2009,
- extension du bâtiment des automatismes, estimation : 120 000 € HT en 2008-2009.

La maîtrise d'œuvre serait réalisée en interne.

Le projet ressort à :

- coordination sécurité et protection de la santé (CSPS), diverses dépenses (publicité, branchements, imprévus)	20 000 € HT	
- travaux	790 000 € HT	
	<hr/>	
	810 000 € HT	soit 968 760 € TTC

Compte tenu du cadrage financier de l'autorisation de programme AP 11 - budget des eaux et de la possibilité de démarrer les travaux de raccordement au réseau début 2008, il est proposé une première individualisation à hauteur de 750 000 € HT ; le complément d'individualisation interviendrait à la fin 2008 si besoin était au vu des résultats d'appel d'offres sur la partie des travaux du bâtiment.

Pour l'ensemble de ces travaux réalisés sur le secteur affermé à Veolia (CGE), la Communauté urbaine transfère au fermier le droit à déduction de la TVA sur les dépenses d'investissement.

Le total des dépenses à réaliser pour cette opération (première individualisation) se décomposerait comme suit, compte tenu des mouvements pour ordre liés aux écritures de TVA :

Libellé	Dépenses (en €)	Recettes (en €)
coût de l'opération	897 000	147 000
mouvements d'ordre	147 000	147 000
total	1 044 000	294 000
charge nette	750 000	

Vu ledit dossier ;

Où l'avis de sa commission proximité, ressources humaines et environnement ;

DELIBERE

1° - Approuve le programme de sécurisation du site de Croix-Luizet.

2° - Autorise une première individualisation de programme AP 11 : budget des eaux à hauteur de 1 044 000 € en dépenses et 294 000 € en recettes - opération à créer - budget annexe des eaux.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,