



GRANDLYON
communauté urbaine

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Séance du **15 décembre 2008**

Délibération n° 2008-0436

commission principale : **urbanisme**

commission (s) consultée (s) pour avis :

commune (s) :

objet : **Contrat urbain de cohésion sociale (Cucs) - Financement des équipes de maîtrise d'oeuvre urbaine pour 2008, des actions d'évaluation et d'appui à la concertation**

service : **Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain**

Rapporteur : Monsieur Charrier

Président : Monsieur Gérard Collomb

Nombre de conseillers en exercice au jour de la séance : 155

Date de convocation du Conseil : 5 décembre 2008

Secrétaire élu : Madame Emeline Baume

Compte-rendu affiché le : 16 décembre 2008

Présents : MM. Collomb, Bret, Darne J., Reppelin, Da Passano, Mme Elmalan, M. Buna, Mme Guillemot, MM. Charrier, Daclin, Calvel, Mme Vullien, MM. Kimelfeld, Crimier, Philip, Mme Pédrini, MM. Abadie, Arrue, Mmes Besson, David M., MM. Barge, Passi, Brachet, Charles, Colin, Sécheresse, Barral, Desseigne, Mme Dognin-Sauze, M. Crédoz, Mme Gelas, MM. Claisse, Bernard R, Bouju, Mme Peytavin, MM. Blein, Vesco, Rivalta, Assi, Julien-Laferrière, Appell, Ariagno, Augoyard, Auroy, Mme Bailly-Maitre, M. Balme, Mme Bargoin, MM. Barret, Barthélémy, Mmes Baume, Benelkadi, M. Bernard B, Mmes Bocquet, Bonniel-Chalier, MM. Bousson, Braillard, Broliquier, Buffet, Chabrier, Mmes Chevallier, Chevassus-Masia, MM. Cochet, Corazzol, Coste, Coulon, Darne JC., David G., Desbos, Mme Dubos, MM. Dumas, Ferraro, Fleury, Forissier, Fournel, Gentilini, Geourjon, Mme Ghemri, MM. Gignoux, Gillet, Goux, Grivel, Guimet, Havard, Huguet, Imbert Y, Imbert A, Jacquet, Joly, Kabalo, Le Bouhart, Lebuhotel, Lelièvre, Léonard, Lévêque, Mme Levy, MM. Llung, Longueval, Lyonnet, Morales, Muet, Mmes Palleja, Perrin-Gilbert, Pesson, MM. Petit, Pili, Pillon, Pillonel, Plazzi, Quiniou, Mme Revel, M. Roche, Mme Roger-Dalbert, MM. Rudigoz, Sangalli, Serres, Sturla, Suchet, Terracher, Terrot, Thévenot, Mme Tifra, MM. Touleron, Touraine, Uhlrich, Vaté, Vergiat, Mme Vessiller, MM. Vial, Vincent, Vurpas.

Absents excusés : Mme Frih (pouvoir à Mme Benelkadi), M. Albrand (pouvoir à M. Plazzi), Mme Bab-Hamed (pouvoir à M. Le Bouhart), M. Chabert (pouvoir à Mme Levy), Mme Dagorne (pouvoir à M. Buffet), MM. Deschamps (pouvoir à M. Chabrier), Flaconnèche (pouvoir à M. David G.), Galliano (pouvoir à Mme Vullien), Genin (pouvoir à Mme Bailly-Maitre), Giordano (pouvoir à M. Coste), Gléréan (pouvoir à M. Reppelin), Mme Hamdiken-Ledesert (pouvoir à M. Ariagno), MM. Justet (pouvoir à M. Darne JC.), Lambert (pouvoir à M. Serres), Louis (pouvoir à Mme Bocquet), Meunier (pouvoir à M. Forissier), Réale (pouvoir à M. Passi), Rousseau (pouvoir à M. Abadie), Thivillier (pouvoir à Mme Peytavin), Turcas (pouvoir à M. Quiniou), Mmes Vallaud-Belkacem (pouvoir à M. Touraine), Yéréman (pouvoir à M. Barthélémy).

Absents non excusés : Mme Ait-Maten, M. Millet, Mme Pierron.

Séance publique du 15 décembre 2008**Délibération n° 2008-0436**

commission principale : urbanisme

objet : **Contrat urbain de cohésion sociale (Cucs) - Financement des équipes de maîtrise d'oeuvre urbaine pour 2008, des actions d'évaluation et d'appui à la concertation**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain

Le Conseil,

Vu le rapport du 26 novembre 2008, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Dans le cadre de la politique de la ville et du renouvellement urbain inscrite dans le contrat urbain de cohésion sociale (Cucs) 2007-2009, sont mises en place des équipes-projets dans les différents quartiers de l'agglomération lyonnaise.

Le principe de ces équipes, dites de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (Mous), est de conduire sur le terrain la mise en œuvre du projet de quartier défini par le Cucs, et ce dans ses dimensions sociales, économiques et urbaines.

A ce titre, elles sont pour la plupart cofinancées et co-mandatées par la Commune concernée, la Communauté urbaine, l'Etat ou l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) pour les communes ayant signé une convention avec l'Anru, et ce pour la durée du Cucs 2007-2009.

Le financement des équipes de Mous porte sur les chefs de projet de quartier et les postes de chargé de mission de développement économique, d'insertion et de renouvellement urbain ainsi que les actions d'évaluation du Cucs, de communication et d'appui à la concertation.

Il est prévu la passation de conventions annuelles entre la Communauté urbaine et les communes concernées afin de formaliser les engagements financiers de chacune des collectivités ; les participations de l'Etat ou de l'Anru font, quant à elles, l'objet de dossiers de demande de subvention particuliers de la part de la Communauté urbaine ou des communes concernées, déposés auprès des services de l'Etat.

Le présent rapport concerne, d'une part, le financement des postes de chefs de projet gérés par la Communauté urbaine pour l'ensemble des territoires concernés par le Cucs de l'agglomération lyonnaise et, d'autre part, des équipes-projets et/ou actions de communication et d'évaluation gérées par les communes de Bron, Caluire et Cuire, Ecully, Feyzin, Fontaines sur Saône, Givors, La Mulatière, Lyon, Meyzieu, Mions, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest Vaulx en Velin, Vénissieux et Villeurbanne.

Les coûts annoncés ci-dessous sont annuels et estimatifs. Dans le cas où certains postes ne seraient occupés qu'une partie de l'année, le coût retenu sera recalculé *au prorata* du temps de travail réellement effectué. Dans les cas où les versements effectifs des subventions de l'Etat et/ou de l'Anru seraient différents des montants prévisionnels indiqués ci-après, les sommes restant à la charge des collectivités seraient automatiquement réajustées à parité entre les communes et la Communauté urbaine.

Les postes de chef de projet gérés par la Communauté urbaine

La majeure partie des chefs de projet est employée par la Communauté urbaine. Le coût de leur poste est généralement financé à parité par la Communauté urbaine et les communes concernées, déduction faite des subventions Etat ou Anru, et ce pour la durée du Cucs.

Les rémunérations payées par la Communauté urbaine, dans le cadre des sommes versées à des contractuels, comprennent la rémunération principale, les primes, l'ensemble des charges salariales et patronales ainsi que les frais de déplacement éventuels.

Le coût prévisionnel annuel des postes de chef de projet varie en fonction de l'indice de leur traitement et des frais spécifiques liés aux postes. Le montage financier prévisionnel, pour l'année 2008, pour les territoires cités ci-dessous, s'établit comme suit :

Chefs de projet gérés par la Communauté urbaine - Année 2008				
Sites	Coût estimé 2008 (en €)	Participations financières (en €)		
		Communauté urbaine	Anru	Communes
Bron Parilly	64 993	27 167	10 659	27 167
Bron Terrailon	47 191	16 045	15 101	16 045
Décines Charpieu	39 660	19 830		19 830
Fontaines sur Saône	55 626	22 957	9 712	22 957
Givors - directrice Oru	66 971	20 396	26 179	20 396
Givors - chef de projet Oru	60 630	18 465	23 700	18 465
Lyon 1er Croix-Rousse	60 814	30 407		30 407
Lyon 8° Mermoz	65 375	26 853	11 669	26 853
Lyon 9° - directeur adjoint	45 875	19 623	6 629	19 623
Lyon 9° la Duchère - directeur GPV	68 435	29 273	9 889	29 273
Meyzieu	62 570	31 285		31 285
Pierre bënite	43 062	21 531		21 531
Rillieux la Pape	66 043	23 977	18 089	23 977
Saint Fons	50 984	21 171	8 642	21 171
Saint Priest centre	56 678	24 088	8 502	24 088
Vaulx en Velin - secrétariat	32 996	13 050	6 896	13 050
Vaulx en Velin - directeur de GPV	68 920	27 258	14 404	27 258
Vénissieux - directeur de GPV	76 104	29 810	16 484	29 810

Vénissieux - directrice adjointe	61 981	24 278	13 425	24 278
Villeurbanne - directrice adjointe	52 352	25 155	2 042	25 155
Total	1 147 260	472 619	202 022	472 619

Les chefs de projet et équipes Mous sous maîtrise d'ouvrage des Communes

En application du Cucs, les communes de Bron, Caluire et Cuire, Ecully, Feyzin, Givors, Fontaines sur Saône, La Mulatière, Lyon, Meyzieu, Mions, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest, Vaulx en Velin, Vénissieux et Villeurbanne ont mis en place des chefs de projet chargés du suivi des actions issues du Cucs, ainsi que des postes de secrétaire des équipes projet dans les quartiers, d'agents de développement et de chargés de gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP).

Le coût prévisionnel annuel de ces postes, cofinancés par l'Etat ou l'Anru, la Communauté urbaine et la Commune concernée, comprend la rémunération principale, les charges ou salariales et patronales et les frais de mission.

Le montage financier s'établit comme suit pour l'année 2008

Communes	Postes financés	Coût du poste année 2008 (en €)	Taux participation Communauté urbaine (en %)	Montant participation Communauté urbaine (en €)	Montant participation Etat-Anru (en €)	Montant participation communes (en €)	Divers
Bron	agent développement social Parilly	48 600	33	16 038	16 038	16 524	
	agent GSUP Parilly	28 400	35	9 940		9 940	8 520
	secrétaire Parilly	25 952	50	12 976		12 976	
	agent développement habitat terraillon	45 820	35	16 037		16 037	13 746
	agent développement social Terraillon	41 500	33	13 695	13 695	14 110	
	chargé communication Terraillon	27 500	33	9 167		9 167	9 166
	secrétaire Terraillon SH	25 952	50	12 976		12 976	
	<i>Sous-total</i>	<i>243 724</i>		<i>90 829</i>	<i>29 733</i>	<i>91 730</i>	<i>31 432</i>
	stratégie développement économique quartiers	51 600	28	14 666	2 400	23 684	10 850
	équipement maison du projet Parilly	15 000	33	5 000		10 000	
<i>Sous-total</i>	<i>310 324</i>		<i>110 495</i>	<i>32 133</i>	<i>125 414</i>	<i>42 282</i>	
Caluire et Cuire	chef de projet	57 017	35	19 933	17 126	19 958	
	agent de développement	36 823	50	18 423	0	18 400	
	<i>Sous-total</i>	<i>93 840</i>		<i>38 356</i>	<i>17 126</i>	<i>38 358</i>	

Ecully	chef de projet	37 000	50	18 500		18 500	
	<i>Sous-total</i>	<i>37 000</i>		<i>18 500</i>		<i>18 500</i>	
Feyzin	chef de projet	62 783	30	18 835	18 835	25 113	
	agent de développement	38 622	30	11 587	11 587	15 448	
	agent de communication social	26 302	50	13 151		13 151	
	<i>Sous-total</i>	<i>127 707</i>		<i>43 573</i>	<i>30 422</i>	<i>53 712</i>	
Fontaines sur Saône	agent de développement	43 880	10	4 388	11 668	27 824	
	appui communication-concertation	18 300	28	5 185		5 185	7 930
	<i>Sous-total</i>	<i>62 180</i>		<i>9 573</i>	<i>11 668</i>	<i>33 009</i>	<i>7 930</i>
Givors	secrétaire GSUP	13 834	50	6 917		6 917	
	<i>Sous-total</i>	<i>13 834</i>		<i>6 917</i>		<i>6 917</i>	
La Mulatière	chef de projet	40 766	50	20 383		20 383	
	<i>Sous-total</i>	<i>40 766</i>		<i>20 383</i>		<i>20 383</i>	
Lyon	agent développement 1er	53 000	50	26 500		26 500	
	agent développement 1er	53 000	35	18 550	15 900	18 550	
	chargé de mission territorial	53 000	35	18 550	15 900	18 550	
	agent développement 3°	45 000	35	15 750	13 500	15 750	
	chef projet 5°	45 000	50	22 500		22 500	
	chef projet 7°	62 000	35	21 700	18 600	21 700	
	chargé de mission territorial	42 000	35	14 700	12 600	14 700	
	agent développement 8°	56 000	50	28 000	0	28 000	
	chargé de mission territorial	47 000	50	23 500	0	23 500	
	chargé de mission territorial	54 000	35	18 900	16 200	18 900	
	chargé de mission territorial	58 000	35	20 300	17 400	20 300	
	chargé de communication 8°	46 000	35	16 100	13 800	16 100	
	chargé de mission territorial 9°	63 000	50	31 500	0	31 500	
	chargé de mission territorial 9° 7 mois	34 000	25	8 500	8 500	8 500	8 500
	chargé de mission territorial 9°	60 000	38	22 500	15 000	22 500	
	chargé de mission territorial 9°	45 000	40,2	18 090	8 820	18 090	
	chargé de mission territorial 9°	52 000	40,2	20 904	10 192	20 904	
	responsable de communication 9°	54 000	40,2	21 708	10 584	21 708	
	chargée de communication Lyon 9° la Duchère	46 000	40,2	18 492	9 016	18 492	
	chargée de communication Lyon 9° la Duchère	46 000	40,2	18 492	9 016	18 492	
<i>Sous-total</i>	<i>1 014 000</i>		<i>405 236</i>	<i>195 028</i>	<i>405 236</i>	<i>8 500</i>	

	enquête écoute habitants	100 000	33	33 000	30 000	37 000	
	évaluation CUCS	30 000	33	10 000	10 000	10 000	
	AMO communication Mermoz	30 000	22	6 600	6 900	6 500	10 000
	AMO communication Lyon	30 000	33	10 000	10 000	10 000	
	<i>Sous-total</i>	<i>190 000</i>		<i>59 600</i>	<i>56 900</i>	<i>63 500</i>	<i>10 000</i>
	<i>Sous-total Lyon</i>	<i>1 204 000</i>		<i>459 490</i>	<i>240 540</i>	<i>463 390</i>	<i>40 580</i>
Meyzieu	communication	15 000	33	5 000	5 000	5 000	
	<i>Sous-total</i>	<i>15 000</i>		<i>5 000</i>	<i>5 000</i>	<i>5 000</i>	
Mions	AMO	30 000	33	10 000	10 000	10 000	
	chef de projet	55 000	33	18 000	18 000	19 000	
	<i>Sous-total</i>	<i>85 000</i>		<i>28 000</i>	<i>28 000</i>	<i>29 000</i>	
Neuville sur Saône	chef de projet	45 956	35	16 085		29 871	
	<i>Sous-total</i>	<i>45 956</i>		<i>16 085</i>		<i>29 871</i>	
Oullins	agent de développement social	41 000	36	14 650	10 700	15 650	
	secrétaire accueil	27 000	50	13 500		13 500	
	information-communication-concertation	19 000	26	5 000	3 500	10 500	
	<i>Sous-total</i>	<i>87 000</i>		<i>33 150</i>	<i>14 200</i>	<i>39 650</i>	
Pierre Bénite	agent développement habitat	37 000	33	12 210	12 210	12 580	
	secrétariat	27 300	50	13 650	0	13 650	
	communication et participation habitants	25 000	40	10 000	5 000	10 000	
	<i>Sous-total</i>	<i>89 300</i>		<i>35 860</i>	<i>17 210</i>	<i>36 230</i>	
Rillieux la Pape	directeur adjoint	58 735	39	22 980	12 775	22 981	
	chargé mission ZFU	43 709	21	9 179	25 537	8 993	
	chargé mission CREAR	43 497	20	8 700	16 394	18 403	
	assistante administrative financière	36 776	50	18 388		18 388	
	secrétaire	27 319	50	13 659		13 659	
	agent développement ouest	46 181	36	16 703	12 775	16 703	
	agent développement "est"	46 181	36	16 703	12 775	16 703	
	<i>Sous-total</i>	<i>302 398</i>		<i>106 312</i>	<i>80 256</i>	<i>115 830</i>	
Saint Fons	assistante chef projet	40 420	50	20 210		20 210	
	agent développement habitat	42 070	35	14 725	12 620	14 725	
	chargé de GSUP	29 230	50	14 615		14 615	
	secrétaire	19 980	50	9 990		9 990	
	communication	18 300	33	6 100	6 100	6 100	
	<i>Sous-total</i>	<i>150 000</i>		<i>65 640</i>	<i>18 720</i>	<i>65 640</i>	

Saint Genis Laval	chef de projet	43 723	33	14 574	14 574	14 575	
	chargé de GSUP	33 281	33	11 093	11 093	11 095	
	gestionnaire administrative et financière	22 817	25	5 704	0	17 113	
	<i>Sous-total</i>	<i>99 821</i>		<i>31 371</i>	<i>25 667</i>	<i>42 783</i>	
Saint Priest	chargé mission GSUP	12 181	35	4 263	3 654	4 263	
	agent développement habitat	46 785	33	15 430	15 430	15 925	
	chargé communication ORU	12 181	33	4 020	1 949	4 263	1 949
	communication-concertation	90 000	33	29 700	14 400	45 900	
	<i>Sous-total</i>	<i>161 147</i>		<i>53 413</i>	<i>35 433</i>	<i>70 351</i>	<i>1 949</i>
Vaulx en Velin	agent développement Mas taureau	46 460	33	15 332	12 544	18 584	
	agent développement Noirette/Grolières	49 162	33	16 223	13 274	19 665	
	agent développement Grappinière	40 834	33	13 475	11 025	16 334	
	agent développement Quartiers EST	46 460	33	15 332	12 544	18 584	
	volet urbain habitat/GSUP	46 460	29	13 473	12 544	20 443	
	chargée concertation	37 853	33	12 491	10 220	15 142	
	chef projet développement social	41 998	33	13 859	11 339	16 800	
	chargé de communication	46 658	33	15 397	0	31 261	
	chargé de mission	46 137	33	15 225	12 457	18 455	
	communication GPV	60 400	25	15 100	0	45 300	
	<i>Sous-total</i>	<i>90 000</i>	<i>33</i>	<i>29 700</i>	<i>9 900</i>	<i>30 600</i>	<i>19 800</i>
Vénissieux	<i>Sous-total</i>	<i>552 422</i>		<i>175 607</i>	<i>105 847</i>	<i>251 168</i>	<i>19 800</i>
	agent développement territorial	43 686	33	14 198	15 290	14 198	
	agent développement territorial	51 243	33	16 654	17 935	16 654	
	agent développement territorial	38 202	33	12 416	13 371	12 416	
	agent développement territorial	49 131	33	15 968	17 196	15 968	
	agent développement territorial	53 155	33	17 275	18 604	17 275	
	chargé de mission	18 088	35	25 049		25 049	22 500
	chargé de mission	54 511					
<i>Sous-total</i>	<i>308 016</i>		<i>101 560</i>	<i>82 396</i>	<i>101 560</i>	<i>22 500</i>	
Villeurbanne	chef de projet	57 900	33	19 107	19 107	19 686	
	<i>Sous-total</i>	<i>57 900</i>		<i>19 107</i>	<i>19 107</i>	<i>19 686</i>	
Total général		3 843 612		1 383 738	775 114	1 571 800	112 961

Vu ledit dossier ;

Vu les délibérations du Conseil n° 2007-4149 et n° 2008-0114 en date des 12 juin 2007 et 9 juin 2008 ;

Ouï l'avis de sa commission urbanisme ;

DELIBERE

1° - Approuve le montant :

a) - des participations financières pour l'année 2008 de la Communauté urbaine pour le financement des équipes de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (EMOUS) gérées par les communes, à hauteur totale de 1 203 787 €,

b) - des actions d'évaluation, communication et concertation menées par les communes, à hauteur de 179 951 € en subvention.

2° - Prend acte du montant prévisionnel des remboursements à encaisser de la part Anru et des communes concernées sur les coûts 2008 des postes de chefs de projet gérés par la Communauté urbaine, pour un montant total de 674 641 €.

3° - Autorise monsieur le président à :

a) - signer les conventions de participation financière à passer avec l'ensemble des communes concernées,

b) - solliciter auprès de l'Anru et des communes les subventions au taux maximum pour le financement des chefs de projet sous maîtrise d'ouvrage Grand Lyon.

4° - Les dépenses correspondantes seront imputées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2009 - comptes 628 780 et 657 340 - fonction 824 - opération n° 0530.

5° - Les recettes correspondantes seront encaissées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2009 - compte 641 900 - fonction 824 - opération n° 0530.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,

Reçu au contrôle de légalité le : 17 décembre 2008.