



GRANDLYON
communauté urbaine

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE**

Séance du **17 octobre 2011**

Délibération n° 2011-2508

commission principale : développement économique

commission (s) consultée (s) pour avis :

commune (s) : Rillieux la Pape

objet : Lyon_Ville de l'Entrepreneuriat (LVE) - Attribution d'une subvention à l'Association de gestion de la pépinière Cap Nord pour son programme d'actions 2011

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction des services aux entreprises - Service développement local

Rapporteur : Monsieur Kimelfeld

Président : Monsieur Gérard Collomb

Nombre de conseillers en exercice au jour de la séance : 156

Date de convocation du Conseil : vendredi 7 octobre 2011

Secrétaire élu : Monsieur Marc Augoyard

Compte-rendu affiché le : mercredi 19 octobre 2011

Présents : MM. Collomb, Bret, Darne J., Reppelin, Da Passano, Mme Domenech Diana, M. Buna, Mme Guillemot, MM. Charrier, Daclin, Calvel, Mme Vullien, MM. Kimelfeld, Crimier, Philip, Mme Pédrini, M. Abadie, Mmes Besson, David M., MM. Brachet, Colin, Sécheresse, Barral, Mme Dognin-Sauze, M. Crédoz, Mme Gelas, MM. Claisse, Bernard R., Bouju, Vesco, Mme Frih, MM. Rivalta, Assi, Julien-Laferrière, Mme Ait-Maten, MM. Appell, Ariagno, Augoyard, Mmes Bab-Hamed, Bailly-Maitre, Bargoin, MM. Barret, Barthélémy, Mmes Baume, Benelkadi, M. Bernard B., Mme Bocquet, M. Bolliet, Mme Bonniel-Chalier, MM. Bousson, Broliquier, Buffet, Mme Cardona, MM. Chabert, Chabrier, Mmes Chevallier, Chevassus-Masia, MM. Cochet, Corazzol, Coste, Coulon, Mme Dagonne, MM. Darne JC., David G., Desbos, Deschamps, Mme Dubos, MM. Dumas, Ferraro, Flaconnèche, Fleury, Forissier, Fournel, Galliano, Gentilini, Geourjon, Mme Ghemri, MM. Gignoux, Giordano, Gléréan, Goux, Grivel, Guimet, Havard, Imbert, Jacquet, Justet, Lambert, Mme Laval, MM. Le Bouhart, Lebuhotel, Lelièvre, Léonard, Mme Lépine, M. Lévêque, Mme Levy, MM. Llung, Longueval, Louis, Lyonnet, Morales, Muet, Ollivier, Mmes Perrin-Gilbert, Pesson, MM. Petit, Pillon, Plazzi, Quiniou, Réale, Mme Revel, MM. Roche, Rousseau, Rudigoz, Schuk, Serres, Sturla, Suchet, Thévenot, Thivillier, Touléron, Touraine, Uhlrich, Mme Vallaud-Belkacem, MM. Vaté, Vergiat, Mme Vessiller, MM. Vial, Vincent, Mme Yéremian.

Absents excusés : MM. Arrue (pouvoir à Mme Pédrini), Passi (pouvoir à M. Réale), Charles (pouvoir à M. Buna), Desseigne (pouvoir à Mme Lépine), Mme Peytavin (pouvoir à M. Jacquet), MM. Blein (pouvoir à M. Sturla), Balme (pouvoir à M. Claisse), Braillard (pouvoir à Mme Frih), Genin (pouvoir à M. Plazzi), Gillet (pouvoir à M. Geourjon), Mme Hamdiken-Ledesert (pouvoir à M. Serres), MM. Huguet (pouvoir à M. Gignoux), Joly (pouvoir à M. Augoyard), Kabalo (pouvoir à M. Chabrier), Millet (pouvoir à M. Thivillier), Nissanian (pouvoir à M. Roche), Mme Palleja, M. Pili (pouvoir à M. Justet), Mme Roger-Dalbert (pouvoir à M. Grivel), MM. Sangalli (pouvoir à M. Suchet), Terrot (pouvoir à M. Buffet), Mme Tifra (pouvoir à M. Llung), M. Vurpas (pouvoir à M. Crimier).

Absents non excusés : MM. Barge, Albrand, Turcas.

Séance publique du 17 octobre 2011**Délibération n° 2011-2508**

commission principale : développement économique

commune (s) : Rillieux la Pape

objet : **Lyon_Ville de l'Entrepreneuriat (LVE) - Attribution d'une subvention à l'Association de gestion de la pépinière Cap Nord pour son programme d'actions 2011**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction des services aux entreprises - Service développement local

Le Conseil,

Vu le rapport du 28 septembre 2011, par lequel monsieur le Président expose ce qui suit :

Depuis 2004, la Communauté urbaine de Lyon met en œuvre une politique globale dans le domaine de l'entrepreneuriat, en concertation avec ses partenaires regroupés au sein de Grand Lyon, l'Esprit d'Entreprise : Lyon_Ville de l'Entrepreneuriat (LVE). La Communauté urbaine intervient en tant que coordinateur, promoteur et principal financeur du réseau.

La vision stratégique commune est de faire de Lyon une ville entrepreneuriale reconnue en Europe, par une offre de services accessible, de qualité, adaptée aux besoins de chaque entrepreneur pour lui donner les moyens de réussir.

Aujourd'hui, cette dynamique et cette structuration ont permis de placer la Communauté urbaine au rang de première agglomération en matière de création d'entreprises avec 15 000 créations annuelles (hors Paris). De même, l'évolution des créations d'entreprises sur les dernières années a été supérieure aux niveaux régional et national et on peut noter qu'une entreprise sur 4 de la Région Rhône-Alpes est créée sur le territoire de la Communauté urbaine. Enfin, Lyon confirme son leadership en France et son positionnement dans les 10 villes européennes les plus entrepreneuriales (classement ECER), soulignant une satisfaction en augmentation des entrepreneurs accompagnés dans le cadre du réseau L_VE (68 % en 2007 ; 77 % en 2010).

C'est dans ce contexte et pour maintenir ces résultats élevés que la Communauté urbaine souhaite renouveler son soutien à l'Association de gestion de la pépinière Cap Nord, située sur la conférence des maires du Plateau Nord.

Présentation de l'activité de la pépinière Cap Nord

La pépinière Cap Nord, ouverte en juin 2008, vise à accompagner la tertiarisation des zones d'activités du territoire mais également à développer l'emploi et la mixité urbaine puisqu'elle est située au sein de la zone franche urbaine de Rillieux la Pape.

A l'échelle de l'agglomération, la pépinière s'inscrit dans le réseau des pépinières généralistes aujourd'hui engagées dans une réflexion autour de la qualité de leurs prestations (labellisation LVE).

La pépinière Cap Nord a pour objectif d'aider la pérennisation des jeunes entreprises du territoire avec une offre de services à 3 niveaux : l'hébergement (26 bureaux de 14 à 30 mètres carrés dans un bâtiment de 675 mètres carrés), le suivi des jeunes créateurs d'entreprises et la mutualisation des moyens.

Bilan des actions réalisées pour l'année 2010

- taux d'occupation moyen des bureaux loués / nombre total de bureaux : 51,15 %, 20 entreprises hébergées et accompagnées,

- typologie des entreprises hébergées : la majorité des créateurs sont des demandeurs d'emploi et créent principalement dans le secteur tertiaire,

- 13 personnes reçues au sein de la pépinière en dehors des journées portes ouvertes,
- origine géographique des porteurs de projets et créations accompagnées : sur les 36 projets accompagnés ou en cours d'accompagnement depuis la création de la pépinière, 5 sont originaires de Caluire et Cuire, 5 de Rillieux la Pape, 1 de Sathonay Camp, 4 de Lyon 4°, 7 de Lyon autres arrondissements et 14 d'autres communes de l'agglomération (dont 3 hors Rhône),
- organisation de 3 journées portes ouvertes (3 juin, 29 juin et 12 octobre) accueillant au total 16 participants,
- participation à des manifestations : salon des entrepreneurs de Lyon, Motiv'Emploi afin de renforcer le partenariat de la pépinière avec les acteurs locaux de la création / reprise d'entreprise et de l'emploi,
- adhésion au réseau des pépinières Rhône-Alpes afin de développer son partenariat,
- organisation de 2 formations inter-pépinières (formations PLACE : formations financées dans le cadre d'un dispositif régional) ouvertes à l'ensemble des chefs d'entreprises dont les activités sont implantées en pépinière d'entreprise autour de Lyon,
- édition de plaquettes actualisées de la pépinière.

Programme d'actions 2011

La stratégie de la Communauté urbaine auprès des pépinières généralistes, élément structurant du soutien à la création d'entreprise au niveau local et outil de redynamisation du territoire, est de les accompagner dans le développement de leurs services et la progression qualitative de ceux-ci pour s'inscrire dans le cadre de la norme AFNOR relative aux pépinières d'entreprises.

L'enjeu principal est d'augmenter significativement l'occupation de la pépinière Cap Nord.

Pour l'année 2011, les 4 grands objectifs poursuivis par la pépinière Cap Nord sont :

1 - Accueil des permanences de structures du réseau LVE : centre d'information départemental des femmes et des familles (CIDFF), Association pour le droit à l'initiative économique (ADIE), CREAR, CREACOP

Modalités :

- CIDFF : une fois par quinzaine (une demi-journée),
- ADIE : une fois par semaine (une demi-journée),
- CREAR : 2 demi-journées par semaine,
- CREACOP : une demi-journée par mois information collectives et ateliers d'une à 4 fois par mois, sur des demi-journées.

Public ciblé : public étant en phase de projet de création (CREAR, CIDFF), ayant besoin ou non d'un financement (ADIE), optant ou non pour un test de leur activité en coopérative d'activités (CREACOP).

Objectifs :

- accroître le rôle de la prescription,
- augmenter les flux de visiteurs, potentiels locataires, au sein de la pépinière,
- créer sur le territoire du Plateau Nord, un lieu identifié pour la création d'entreprises avec une offre de parcours intégré,
- accompagner entre 18 et 20 entreprises,
- taux de remplissage : entre 60 et 80 %.

2 - Présence d'un gardien, médiateur de quartier

Recours à la présence d'un médiateur de quartier/gardien de la pépinière, *via* le prestataire de services REED, 2 heures par jour.

Objectifs :

- assurer une meilleure intégration de l'entité au sein du quartier de la Velette,
- sécuriser le bâtiment et préserver/maintenir la sécurité des locataires et visiteurs de la pépinière.

3 - Gestion en direct de la régie immobilière

Réaliser une action en interne de régie immobilière sans intermédiaire : établir les conventions d'occupation temporaire avec les locataires de Cap Nord, réaliser les états des lieux d'entrée et de sortie des locataires, établir les factures en lien avec les occupations locatives, assurer le suivi des règlements et les relances le cas échéant des impayés, payer les charges du bâtiment en direct.

Public ciblé : tous les locataires présents et futurs.

Objectifs :

- accroître les relations en direct avec les locataires,
- diminuer les coûts de fonctionnement en lien avec la gestion du bâtiment Cap Nord,
- 16 porteurs de projets informés par l'action.

4 - Organisation de 4 journées portes ouvertes

Déroulement de la journée porte ouverte : visite de la pépinière et collecte des coordonnées des visiteurs avec remise d'une plaquette de présentation de la pépinière.

Public ciblé : porteurs de projet de création d'entreprises, chefs d'entreprise ayant créé leur société depuis au plus un an étant à la recherche de locaux.

Objectifs :

- accroître la notoriété de la pépinière auprès des publics ayant pour objectif de créer une entreprise ainsi qu'auprès des prescripteurs de la pépinière,
- augmenter son taux d'occupation,
- 40 porteurs de projets informés / passés par l'action.

Dans le cadre de LVE

- participation au salon des entrepreneurs,
- participation aux réunions territoriales LVE,
- alimentation de la base de données commune LVEPro,
- affichage de l'appartenance au réseau lors des actions de communication menée par l'association,
- utilisation des plaquettes LVE lors des rendez-vous avec les porteurs de projet et lors des actions locales destinées à promouvoir l'entrepreneuriat.

Modalités de soutien de la Communauté urbaine

Afin de poursuivre les actions engagées en 2010, de pérenniser l'action de la pépinière Cap Nord au sein du réseau LVE, il est proposé une participation financière de la Communauté urbaine de 25 000 €, montant identique à celui attribué en 2010.

Budget prévisionnel 2011 en €

| Dépenses | Montant | Recettes | Montant |
|-----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|
| loyer | 26 683 | loyers encaissés | 40 946 |
| gestion régie immobilière | 4 309 | recupération de charges | 11 439 |
| accompagnement | 13 043 | produits facturés | 83 |
| charges de l'immeuble | 12 428 | Ville de Rillieux la Pape | 5 000 |
| charges de gestion courante | 3 480 | Communauté urbaine de Lyon | 25 000 |
| charges spécifiques d'usage | 53 333 | BPI Contitech | 10 000 |
| frais financiers | 7 440 | FEDER | 30 000 |
| investissements | 850 | autres | 2 280 |
| autres | 3 182 | | |
| Total | 124 748 | Total | 124 748 |

Vu ledit dossier ;

Oui l'avis de sa commission développement économique ;

DELIBERE

1° - Approuve :

a) - l'attribution d'une subvention de fonctionnement d'un montant de 25 000 € au profit de l'Association de gestion de la pépinière Cap Nord dans le cadre de son programme d'actions pour l'année 2011,

b) - la convention à passer entre la Communauté urbaine de Lyon et l'Association de gestion de la pépinière Cap Nord définissant, notamment, les conditions d'utilisation de cette subvention.

2° - Autorise monsieur le Président à signer ladite convention.

3° - La dépense de fonctionnement sera imputée sur les crédits inscrits et à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2011 et 2012 - compte 657 480 - fonction 90 - opération n° 1586, selon l'échéancier suivant :

- 20 000 € en 2011,
- 5 000 € en 2012.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le Président,
pour le Président,

Reçu au contrôle de légalité le : 24 octobre 2011.