Bureau du 26 avril 2004

Décision n° B-2004-2174

commune (s) : Poleymieux au Mont d'Or

objet : **Institution d'une servitude de passage dans le sol des parcelles 26 et 27 appartenant à Mme Thevenard et située 142, chemin de Robiat - Convention**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 15 avril 2004, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Afin de permettre aux services de la Communauté urbaine d'accéder :

- à un réservoir d'eau potable appartenant à la Communauté urbaine situé chemin de Robiat à Poleymieux au Mont d'Or constituant un fonds enclavé cadastré sous le numéro 25 de la section AC,

- à deux canalisations publiques, l'une de distribution d'eau potable en fonte, d'un diamètre de 150 mm et l'autre de vidange, en béton armé d'un diamètre de 300 mm provenant dudit réservoir ainsi qu'aux câbles de télécommande, le tout situé en tréfonds sous les parcelles cadastrées sous les numéros 26 et 27 de la section AC à Poleymieux au Mont d'Or et appartenant à madame Thévenard,

il est décidé de régulariser une servitude de passage. L'assiette de cette servitude pour l'ensemble de ces ouvrages est le chemin de desserte de la propriété de madame Thévenard d'une longueur d'environ 130 mètres et d'une largeur d'environ 3 mètres, soit une superficie d'environ 390 mètres carrés.

A titre d'unique indemnisation de la servitude, il est convenu entre les parties une participation aux frais de réfection et d'entretien futur du chemin objet de la présente servitude entre les fonds dominant et servant. La participation de la Communauté urbaine sera de 80 % du montant du devis (travaux estimés à 7 254 € HT) pour la réfection du chemin, terrain d'assiette, et de 50 % du montant des futurs travaux d'entretien à réaliser à l'exclusion des travaux ayant pour objet de réparer un dommage résultant du seul fait du propriétaire, de ses ayants-droit ou de tiers ;

Vu ladite convention ;

Vu la délibération du Conseil n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003 ;

DECIDE

1° - Approuve la convention relative à une servitude de passage au profit d'un réservoir d'eau potable et de deux canalisations publiques situées en tréfonds sous les parcelles appartenant à madame Thévenard à Poleymieux au Mont d'Or, 142, chemin de Robiat.

2° - Autorise monsieur le président à la signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - La dépense liée aux frais d'actes notariés, évalués à 457 €, sera prélevée sur les crédits ouverts au budget annexe du service des eaux - exercice 2004 - compte 622 800 - fonction 111.

4° - Le montant des travaux réalisés sera imputé sur le compte 238 510 - fonction 222 - exercice 2004.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,