Bureau du 23 mai 2005

Décision n° B-2005-3217

commune (s) : Feyzin

objet : **Revente, à la Ville, d'un immeuble situé 23, rue Thomas, lieu-dit Les Grandes Verchères**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Service de l'action foncière et immobilière - Subdivision sud

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 12 mai 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2005-2606 en date du 18 avril 2005, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

A la demande de la ville de Feyzin et en vue de réaliser un projet d'aménagement paysager dans le cadre du plan vert de la Commune, en cours d'élaboration, la Communauté urbaine a préempté l'immeuble situé 23, rue Thomas à Feyzin, au prix de 15 000 €, conforme à l'avis des services fiscaux.

Il s'agit d'une parcelle de terrain nu d'une superficie totale de 1 925 mètres carrés, cadastrée pour partie sous les numéros 99 et 100 et sous le numéro 101 de la section BH.

Dans la promesse d'achat qui est présentée au Bureau, la ville de Feyzin, qui s'est engagée à préfinancer l'acquisition par la Communauté urbaine, lui rachète le bien et rembourse les frais inhérents à cette acquisition ;

Vu ladite promesse d'achat ;

DECIDE

1° - Approuve la revente, à la ville de Feyzin, d'un immeuble situé 23, rue Thomas, lieu-dit Les Grandes Verchères.

2° - Autorise monsieur le président à signer la promesse de vente ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - Le montant de 15 000 € résultant de cette cession ainsi que les frais inhérents à cette transaction feront l'objet d'une inscription en recettes - compte 458 200 - fonction 824 - opération 0097.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,