

**Bureau du 9 janvier 2006**

**Décision n° B-2006-3900**

commune (s) : Bron - Oullins - Saint Priest - Vénissieux

objet : **Financement des équipes de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale (EMOUS) - Rémunération des postes de secrétariat de quartier, d'agent de développement et de chargé de communication - Actions d'évaluation et d'appui à la concertation - Participation des Communes et de la Communauté urbaine - Conventions de participation financière**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain

**Le Bureau,**

Vu le projet de décision du 22 décembre 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2005-2606 en date du 18 avril 2005, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Dans le cadre de la politique de la ville et du renouvellement urbain inscrits dans le contrat de ville 2000-2006, sont mises en place des équipes projet dans différents quartiers de l'agglomération lyonnaise.

Le principe de ces équipes, dites de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale (MOUS), est de conduire sur le terrain la mise en oeuvre du projet de quartier défini par le contrat de ville et ce, dans ses dimensions sociales, économiques et urbaines.

A ce titre, elles sont cofinancées et comandatées par la commune concernée, la Communauté urbaine, l'État ou l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) et ceci pour la durée du contrat de ville.

Le financement de la MOUS prend en compte les équipes projet de quartier, les postes de chargé de mission contrat de ville développement économique, insertion et renouvellement urbain ainsi que des actions d'évaluation, de communication et d'appui à la concertation.

Il est prévu la passation de conventions annuelles entre la Communauté urbaine et les communes concernées afin de formaliser les engagements financiers de chacun ; les participations de l'Etat ou de l'Anru font l'objet d'un dossier de demande de subvention particulier de la part des maîtres d'ouvrage (Communauté urbaine ou communes concernées).

Le présent rapport concerne le financement des postes d'agents de développement, de chargés de communication et de secrétariat ainsi que des actions d'évaluation et d'appui à la concertation pour les communes de Saint Priest, Bron, Oullins et Vénissieux.

Les coûts annoncés ci-dessous sont annuels et estimatifs. Dans le cas où ces postes seraient occupés partiellement sur l'année, le coût retenu sera calculé au *pro rata* du temps de travail effectué.

Par ailleurs, dans le cas où les subventions de l'Etat ou Anru seraient différentes des montants prévisionnels estimés, les sommes restant à la charge des collectivités seraient réajustées en conséquence sur la base des pourcentages validés par les différents partenaires.

*Les postes de secrétariat et d'agent de développement gérés par les Communes*

Le montage financier proposé s'établit comme suit :

| Postes de secrétariat et d'agent de développement - EMOUS 2005 |  |                       |                                    |                     |
|--|--|-----------------------|------------------------------------|---------------------|
| Sites  | Coût estimé<br>(en €)<br>prévisions 2005 | Financement (en €)    |                                    |                     |
|  |  | Communauté<br>urbaine | Etat = E<br>Anru = A               | Communes            |
| <b>Saint Priest</b>  |  |                       |                                    |                     |
| chargé de mission communication GSUP                           | 29 027 €                                 | 10 160 €              | E 8 707 €                          | 10 160 €            |
| agent de développement   | 44 937 €                                 | 15 054 €              | A 14 829 €                         | 15 054 €            |
| <b>Bron - Parilly</b>  |  |                       |                                    |                     |
| agent de développement   | 45 980 €                                 | 16 440 €              | E 13 100 €                         | 16 440 €            |
| chargé de GSUP   | 26 535 €                                 | 9 287 €               | A 7 960,50 €                       | 9 287,50 €          |
| secrétaire   | 25 952 €                                 | 12 976 €              |                                    | 12 976 €            |
| <b>Bron - Terrailon</b>  |  |                       |                                    |                     |
| agent de développement   | 45 820 €                                 | 16 037 €              | A 13 746 €                         | 16 037 €            |
| agent développement social                                     | 44 000 €                                 | 15 450 €              | E 13 100 €                         | 15 450 €            |
| chargé de communication  | 26 535 €                                 | 8 845 €               | A 8 845 €                          | 8 845 €             |
| secrétaire   | 25 952 €                                 | 12 976 €              |                                    | 12 976 €            |
| <b>Oullins</b>   |  |                       |                                    |                     |
| secrétaire   | 24 600 €                                 | 12 300 €              |                                    | 12 300 €            |
| <b>Vénissieux</b>  |  |                       |                                    |                     |
| agent de développement   | 50 508 €                                 | 17 678 €              | A 15 152 €                         | 17 678 €            |
| agent de développement   | 50 045 €                                 | 17 516 €              | A 15 013 €                         | 17 516 €            |
| agent de développement   | 41 491 €                                 | 14 522 €              | A 12 447 €                         | 14 522 €            |
| agent de développement   | 49 172 €                                 | 17 210 €              | A 14 752 €                         | 17 210 €            |
| agent de développement   | 38 990 €                                 | 13 647 €              | A 11 697 €                         | 13 646 €            |
| chargé de ZFU  | 47 673 €                                 | 7 962 €               | Région 17 448 €<br>Europe 14 301 € | 7 962 €             |
| chargé de ZFU  | 47 933 €                                 | 8 005 €               | Région 17 543 €<br>Europe 14 380 € | 8 005 €             |
| <b>total</b>   | <b>665 150 €</b>                         | <b>226 065 €</b>      | <b>212 750,50 €</b>                | <b>226 064,50 €</b> |

*Les actions d'évaluation, de concertation et de communication sous maîtrise d'ouvrage des Communes*

Des actions d'évaluation, d'appui à la concertation et à la communication sont également mises en oeuvre par les communes de Vénissieux et Bron moyennant des participations financières de la Communauté urbaine et de l'Etat ou Anru.

Le coût prévisionnel annuel de ces actions, pour l'année 2005, est établi comme suit :

| Actions d'évaluation et de communication gérées par les Communes |                                       |                    |                      |                    |
|--|---------------------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
| Sites  | Coût estimé (en €)<br>prévisions 2005 | Financement (en €) |                      |                    |
|  |                                       | Communauté urbaine | Etat = E<br>Anru = A | Communes           |
| <b>Bron</b>  |                                       |                    |                      |                    |
| communication - concertation Terrailon                           | 29 575,32 €                           | 9 859,32 €         | A 9 858 €            | 9 858 €            |
| communication - concertation Parilly                             | 29 491,66 €                           | 10 332,09 €        | A 8 847,49 €         | 10 322,08 €        |
| <b>Vénissieux</b>  |                                       |                    |                      |                    |
| évaluation du contrat de ville                                   | 45 000 €                              | 15 000 €           | E 15 000 €           | 15 000 €           |
| <b>total</b>   | <b>104 066,98 €</b>                   | <b>35 191,41 €</b> | <b>33 705,45 €</b>   | <b>35 180,08 €</b> |

Enfin, il convient de modifier, comme suit, la décision du Bureau en date du 24 octobre 2005, suite à une erreur enregistrée dans les répartitions financières :

- poste d'agent de développement habitat de Pierre Bénite dont le coût prévisionnel est de 35 463 € :

|                            |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|
| . Communauté urbaine       | 12 412 € (au lieu de 6 028,71 €)  |
| . commune de Pierre Bénite | 12 412 € (au lieu de 11 702,79 €) |
| . Etat                     | 10 639 € (au lieu de 17 731,50 €) |

- poste de chef de projet à Neuville sur Saône dont le coût prévisionnel est de 50 692,68 € :

|                                 |                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| . Communauté urbaine            | 17 742,44 € (au lieu de 10 138,54 €) |
| . commune de Neuville sur Saône | 17 742,44 € (au lieu de 25 346,34 €) |
| . Etat                          | 15 207,80 € (inchangé)               |

Vu ledit dossier ;

**DECIDE**

**1° - Approuve** les participations 2005 de la Communauté urbaine au financement des équipes de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (EMOUS) gérées par les Communes ainsi que de leurs actions d'évaluation, de communication et de concertation dans le cadre du contrat de ville 2000-2006, selon la répartition suivante :

| Sites      | Dépenses communautaires (en €)      |                                      |
|------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
|            | Remboursement équipe-projet commune | Subventions évaluation/communication |
| Vénissieux | 96 540                              | 15 000                               |
| Bron       | 112 011                             | 20 191,41                            |

|              |                |                  |
|--------------|----------------|------------------|
| Saint Priest | 25 214         |                  |
| Oullins      | 12 300         |                  |
| <b>total</b> | <b>246 065</b> | <b>35 191,41</b> |

**2° - Modifie** comme suit sa décision n° B-2005-3667 en date du 24 octobre 2005 en ce qui concerne le montant de la participation communautaire pour les postes suivants :

- 12 412 € pour le poste d'agent de développement habitat à Pierre Bénite (au lieu de 6 028,71 €),
- 17 742,44 € pour le poste de chef de projet à Neuville sur Saône (au lieu de 10 138,54 €).

**3° - Autorise** monsieur le président à signer les conventions de participation financière à passer avec les communes de Saint Priest, Bron, Vénissieux et Oullins.

**4° - Les dépenses** correspondantes seront imputées sur les crédits inscrits et à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2006 et 2007 - comptes 628 780 et 657 340 - fonction 824 - opération 0530.

Et ont signé les membres présents,  
pour extrait conforme,  
le président,  
pour le président,