

GRANDLYON
communauté urbaine

EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS
DU BUREAU

Bureau du **6 juin 2011**

Décision n° **B-2011-2366**

commune (s) : Lyon 9°

objet : ZAC de la Duchère - Cession à l'OPH Grand Lyon Habitat, de 2 parties du domaine privé communautaire situées rue Marius Donjon

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier

Rapporteur : Monsieur Barral

Président : Monsieur Jean-Paul Bret

Date de convocation du Bureau : lundi 30 mai 2011

Secrétaire élu : Madame Dounia Besson

Compte-rendu affiché le : mardi 7 juin 2011

Présents : MM. Bret, Darne J., Reppelin, Da Passano, Mme Guillemot, M. Calvel, Mme Vullien, MM. Kimelfeld, Crimier, Mme Pédrini, MM. Abadie, Arrue, Mmes Besson, David M., MM. Charles, Colin, Sécheresse, Barral, Desseigne, Crédoz, Claisse, Bernard R., Bouju, Mmes Peytavin, Frih, MM. Rivalta, Assi, David G..

Absents excusés : M. Collomb, Mme Elmalan, MM. Buna (pouvoir à M. Bouju), Charrier (pouvoir à M. Abadie), Daclin (pouvoir à M. Sécheresse), Philip (pouvoir à M. Kimelfeld), Passi (pouvoir à M. Claisse), Mmes Dognin-Sauze, Gelas (pouvoir à M. Bernard R.), MM. Blein, Julien-Laferrière (pouvoir à M. Crédoz), Sangalli.

Absents non excusés : MM. Barge, Brachet, Vesco, Lebuhotel.

Bureau du 6 juin 2011**Décision n° B-2011-2366**

commune (s) : Lyon 9°

objet : **ZAC de la Duchère - Cession à l'OPH Grand Lyon Habitat, de 2 parties du domaine privé communautaire situées rue Marius Donjon**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 25 mai 2011, par lequel monsieur le Président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2008-0006 du 25 avril 2008, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation, selon l'article 1.1.

Dans le cadre de l'aménagement de l'îlot 39 de la ZAC de la Duchère à Lyon 9°, l'Office public de l'habitat (OPH) Grand Lyon Habitat a prévu la réalisation d'une opération de logements sociaux. Ce dernier a ainsi sollicité la Communauté urbaine de Lyon afin d'obtenir la cession de 2 parties du domaine public communautaire d'une superficie respective de 11 et 762 mètres carrés situées rue Marius Donjon à Lyon 9°.

La cession de ces 2 terrains communautaires anciennement affectés à la voirie ont fait l'objet d'un déclassement préalable du domaine public communautaire prononcé par décision n° B-2010-1965 du Bureau du 13 décembre 2010.

Aux termes du compromis, l'OPH Grand Lyon Habitat a accepté d'acquérir ces biens au prix de 115 950 €, libres de toute location ou occupation, conformément à l'avis de France domaine du 2 novembre 2010 ;

Vu ledit dossier ;

Vu l'avis de France domaine rendu le 2 novembre 2010 ;

Vu la décision n° B-2010-1965 du Bureau du 13 décembre 2010 prononçant le déclassement ;

DECIDE

1° - Approuve la cession à l'OPH Grand Lyon Habitat, pour un montant de 115 950 €, des 2 parties du domaine privé communautaire situées rue Marius Donjon à Lyon 9°.

2° - Autorise monsieur le Président à accomplir toutes démarches et signer tous documents nécessaires à la régularisation de cette cession.

3° - La recette totale correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme globale C1 - Développer la mobilité pour tous en respectant l'environnement, individualisée sur l'opération n° 1629, le 10 janvier 2011 pour la somme de 1 000 000 € en dépenses.

4° - La somme à encaisser sera imputée sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2011 - et donnera lieu aux écritures suivantes :

- produit de la cession : 115 950 € en recettes : compte 775 100 - fonction 822,

- sortie du bien du patrimoine communautaire : 115 950 € en dépenses : compte 675 100 - fonction 822 - et en recettes : compte 211 200 - fonction 822.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le Président,
pour le Président,

Reçu au contrôle de légalité le : 7 juin 2011.