

**Bureau du 25 février 2008**

**Décision n° B-2008-6021**

commune (s) : Saint Priest

objet : **Acquisition du lot n° 2097 dépendant de la copropriété Les Alpes située 53, avenue Jean Jaurès et appartenant à M. Logarinho et Mlle Rey**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel

### **Le Bureau,**

Vu le projet de décision du 14 février 2008, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2006-3289 en date du 27 mars 2006, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain du centre-ville de Saint Priest, la Communauté urbaine envisage l'acquisition d'un garage de 17 mètres carrés formant le lot n° 2097 dépendant de la copropriété Les Alpes située 53, avenue Jean Jaurès à Saint Priest ainsi que les 14/99 733 des parties communes attachés à ce lot et appartenant à monsieur Logarinho et mademoiselle Rey.

Aux termes du compromis qui est présenté au Bureau, monsieur Logarinho et mademoiselle Rey céderaient le bien en cause, libre de toute location ou occupation, au prix de 11 000 €, admis par les services fiscaux.

Cette acquisition fera l'objet d'un financement en partenariat avec l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) sur la base du taux maximum autorisé ;

Vu ledit compromis ;

### **DECIDE**

**1° - Approuve** le compromis concernant l'acquisition du lot n° 2097 dépendant de la copropriété Les Alpes située 53, avenue Jean Jaurès à Saint Priest et appartenant à monsieur Logarinho et mademoiselle Rey.

**2° - Autorise** monsieur le président à :

a) - le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir,

b) - solliciter les subventions auprès de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru).

**3° - La dépense** correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme complémentaire n° 0774 individualisée le 17 mai 2005 pour un montant de 12 563 000 € en dépenses.

**4° - Le montant** à payer en 2008 sera imputé sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - compte 213 200 - fonction 824 à hauteur de 11 000 € pour l'acquisition et de 1 100 € pour les frais d'actes notariés.

**5° - La recette** à percevoir sera inscrite au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2008 et suivants - compte 132 100 - fonction 824 - opération n° 0774.

Et ont signé les membres présents,  
pour extrait conforme,  
le président,  
pour le président,