Bureau du 13 septembre 2004

Décision n° B-2004-2482

commune (s) : Lyon 3°

objet : **Travaux de rénovation des éjecto-convecteurs de l'hôtel de Communauté - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert**

service : Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 1 septembre 2004, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Par décision n° B-2004-2194 en date du 26 avril 2004, le Bureau délibératif a voté une autorisation de programme pour l'opération de rénovation de l'installation des éjecto-convecteurs de l'hôtel de Communauté.

L'installation de ces éjecto-convecteurs assure le chauffage et le rafraîchissement des façades et bureaux fermés de l'hôtel de Communauté.

Cette installation est composée de 776 éjecto-convecteurs répartis sur les différents niveaux du bâtiment. L'installation, qui date de l'origine du bâtiment, est à reprendre ; des dégâts (inondations) ont déjà été causés dans le bâtiment depuis plusieurs années dus aux éclatements des flexibles de raccords et des batteries ou même aux batteries qui se percent (installation datant de 1977).

Les travaux concernent :

- la mise en place de deux vannes d'isolement sur le réseau de chauffage,
- le remplacement des flexibles de raccordement des batteries (deux sur batterie froide, deux sur batterie chaude) par des flexibles en inox,
- la fourniture et la mise en place de batteries (chaude et froide), y compris robinet d'entrée et té de réglage,
- la mise en place des filtres,
- la reprise des condensats et la mise en place des bacs d'évacuation des condensats.

Le montant global prévisionnel de ces travaux est de 351 170 € HT, soit 420 000 € TTC. La maîtrise d'œuvre sera assurée en interne.

Le présent rapport a pour objet le lancement d'une procédure en vue de l'attribution des travaux de rénovation des éjecto-convecteurs de l'hôtel de Communauté.

Les prestations pourraient être attribuées à la suite d'une procédure d'appel d'offres ouvert, conformément aux articles 33, 39, 40 et 57 à 59 du code des marchés publics ;

Vu ledit dossier de consultation des entrepreneurs ;

Vu les articles 33, 39, 40 et 57 à 59 du code des marchés publics ;

Vu les délibérations du Conseil n° 2003-1087 et 2004-1898, respectivement en date des 3 mars 2003 et 10 mai 2004 ;

Vu sa décision n° B-2004-2194 en date du 26 avril 2004 ;

DECIDE

1° - Approuve le dossier de consultation des entrepreneurs.

2° - Les prestations seront attribuées à la suite d'une procédure d'appel d'offres ouvert, conformément aux articles 33, 39, 40 et 57 à 59 du code des marchés publics.

3° - Les offres seront jugées par la commission permanente d'appel d'offres désignée par la délibération n° 2004-1898 en date du 10 mai 2004.

4° - Les dépenses correspondantes seront financées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2005 et 2006 - compte 231 320 - fonction 020 - opération 0925 - travaux de rénovation des éjecto-convecteurs de l'hôtel de Communauté, selon l'échéancier suivant :

- exercice 2005 : 220 000 € TTC,
- exercice 2006 : 200 000 € TTC.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,