

Bureau du 26 février 2007

Décision n° B-2007-4978

commune (s) : Lyon 6°

objet : **Extension du palais des congrès à la Cité internationale - Notification des décomptes généraux pour 18 marchés de travaux**

service : Direction générale - Direction des grands projets

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 15 février 2007, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2006-3289 en date du 27 mars 2006, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

L'opération globale du palais des congrès à la Cité internationale consiste en la réalisation d'une salle de 3 000 places et de surfaces annexes (commissions, administration, etc.), d'un volume d'exposition en prolongement du forum de l'actuel palais des congrès et d'un parc de stationnement de trois niveaux.

Les 18 mars et 26 avril 2002, le conseil de Communauté a approuvé le coût prévisionnel du projet et individualisé l'autorisation de programme correspondant à l'opération.

La maîtrise d'œuvre de ces travaux est assurée par le cabinet Renzo Piano.

Au cours des années 2003 et 2004, le conseil de Communauté et le Bureau ont autorisé le lancement des consultations et la signature des marchés pour la réalisation de l'infrastructure et de la superstructure de l'extension du palais des congrès à la Cité internationale.

En 2004, 2005 et début 2006, des avenants, à la suite de modifications de projet, ont été acceptés par le conseil de Communauté et le Bureau pour plusieurs lots de travaux de cette opération.

L'objet de ce rapport est de présenter les décomptes généraux de 18 marchés de travaux et d'autoriser leurs notifications aux entreprises concernées.

Ces décomptes généraux définitifs intègrent :

- le paiement des sommes contractuellement dues au titre des marchés initiaux et des avenants déjà conclu,
- le paiement des travaux supplémentaires identifiés pendant la dernière phase du chantier,
- le paiement ou la déduction de sommes pour des travaux dits d'interentreprises à la suite d'ordres de service du maître d'œuvre,
- la renonciation à l'application de pénalités de retard du 13 mars 2006 (date de réception contractuelle) au 21 avril 2006 (date de réception effective),
- la réfaction de sommes correspondant à des réserves non levées.

Le bilan de ces modifications de marchés fait apparaître une augmentation du montant global des lots concernés de 225 459,02 € TTC.

Cette augmentation s'intègre dans l'enveloppe prévisionnelle initiale du coût global des travaux et n'entraîne pas d'augmentation d'autorisation de programme.

Les lots concernés sont les suivants :

- lot n° 2 : *terrassements - marché n° 030058 X*

- . groupement : Mazza BTP-Perrier TP,
- . montant initial du marché : 2 143 877,72 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 2 246 201,14 € TTC,
- . incidence financière : - 34 800,01 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 2 262 603,91 € TTC ;

- lot n° 6 : *fondations profondes - marché n° 030319 F*

- . groupement : E2F-Franki fondation,
- . montant initial du marché : 832 455,47 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 837 383,00 € TTC,
- . incidence financière : + 24 065,51 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 882 439,05 € TTC ;

- lot n° 15 : *travaux de Staff - marché n° 030 574 H*

- . groupement : Charbonnel-Deroux-Dauphin,
- . montant initial du marché : 395 242,12 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 409 483,13 € TTC,
- . incidence financière : + 10 893,17 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 450 688,13 € TTC ;

- lot n° 16 : *faux-plafond - marché n° 030574 M*

- . groupement : Charbonnel-Botta,
- . montant initial du marché : 858 286,92 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2 et 3 : 938 924,11 € TTC,
- . incidence financière : + 20 745,30 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 036 010,41 € TTC ;

- lot n° 19 : *cloisons mobiles - marché n° 030511 P*

- . titulaire : Algaflex,
- . montant total initial du marché : 850 803,30 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 853 888,98 € TTC,
- . incidence financière : - 1 494,29 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 909 799,04 € TTC ;

- lot n° 26 : *revêtements de sols souples - marché n° 030 576 K*

- . titulaire : Ciolfi,
- . montant initial du marché : 543 730,30 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4 et 5 : 550 597,73 € TTC,
- . incidence financière : - 2 479,03 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 590 718,29 € TTC ;

- lot n° 27 : *peinture, revêtements muraux - marché n° 030 589 Z*

- . groupement : Paré-Botta,
- . montant initial du marché : 798 004,44 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8 : 791 392,22 € TTC,
- . incidence financière : + 83 977,45 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 918 428,52 € TTC ;

- lot n° 34 : *système sécurité incendie - marché n° 030469 T*

- . groupement Roiret-SDEL-Cegelec,
- . montant initial du marché : 711 620 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4, 5 et 6 : 772 973,32 € TTC,
- . incidence financière : + 23 949,16 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 852 521,19 € TTC ;

- lot n° 35 : *gestion technique du bâtiment - marché n° 030540 W*

- . titulaire : Honeywell,
- . montant initial du marché : 268 518,45 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3 et 4 : 271 807,45 € TTC,
- . incidence financière : + 30 672,62 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 331 052,07 € TTC ;

- lot n° 36 : *appareils élévateurs - marché n° 040434 A*

- . titulaire : Schindler,
- . montant initial du marché : 1 512 021,47 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3 et 4 : 1 571 414,83 € TTC,
- . incidence financière : + 11 355,89 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 793 264,27 € TTC ;

- lot n° 38 : *ascenseurs spécifiques vitrés - marché n° 030562 V*

- . titulaire : Schindler,
- . montant initial du marché : 507 104 € TTC,
- . incidence financière : + 509,50 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 583 658,41 € TTC ;

- lot n° 40 : *fauteuils - marché n° 050565 N*

- . titulaire : Quinette Gallay,
- . montant initial du marché : 1 215 342,91 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 1 303 989,15 € TTC,
- . incidence financière : + 14 150,87 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 369 472,22 € TTC ;

- lot n° 42 : *pierres agrafées - marché n° 040591 W*

- . titulaire : Cimba,
- . montant initial du marché : 551 108,43 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 535 168,14 € TTC,
- . incidence financière : - 6 410,56 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 588 609,61 € TTC ;

- lot n° 43 : *équipement de cuisine - marché n° 050576 Z*

- . titulaire : Froid et machines Lyon,
- . montant initial du marché : 1 217 660,76 € TTC,
- . incidence financière : + 5 007,36 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 257 505,19 € TTC ;

- lot n° 44 : *revêtement sol minéral intérieur - marché n° 050741 D*

- . titulaire : Somiroc,
- . montant initial du marché : 983 398,08 € TTC,
- . incidence financière : + 26 895,85 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 018 940,93 € TTC ;

- lot n° 46 : *fabrication et mise en œuvre sur le site du mobilier structurant - marché n° 051089 G*

- . titulaire : Comptoirs et agencement Large,
- . montant initial du marché : 413 576,20 € TTC,
- . incidence financière : + 4 186 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 435 347,32 € TTC ;

- lot n° 53 : rideaux et tentures de scène - marché n° 040 383 V

- . titulaire : Caire,
- . montant initial du marché : 307 938,90 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 452 255,43 € TTC,
- . incidence financière : + 3 867,86 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 476 147,96 € TTC ;

- lot n° 54 : électricité scénique - marché n° 030583 S

- . titulaire : Scenetec,
- . montant initial du marché : 393 734,56 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 430 734,01 € TTC,
- . incidence financière : + 10 366,37 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 480 234,20 € TTC ;

Vu lesdits décomptes généraux ;

Vu l'information faite auprès de la commission permanente d'appel d'offres du 16 février 2007 ;

DECIDE

1° - Valide les décomptes généraux, pour notification aux entreprises concernées par les lots suivants :

- lot n° 2 : terrassements - marché n° 030058 X

- . groupement : Mazza BTP-Perrier TP,
- . montant initial du marché : 2 143 877,72 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 2 246 201,14 € TTC,
- . incidence financière : - 34 800,01 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 2 262 603,91 € TTC ;

- lot n° 6 : fondations profondes - marché n° 030319 F

- . groupement : E2F-Franki fondation,
- . montant initial du marché : 832 455,47 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n°1 : 837 383,00 € TTC,
- . incidence financière : + 24 065,51 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 882 439,05 € TTC ;

- lot n° 15 : travaux de Staff - marché n° 030 574 H

- . groupement : Charbonnel-Deroux-Dauphin,
- . montant initial du marché : 395 242,12 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 409 483,13 € TTC,
- . incidence financière : + 10 893,17 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 450 688,13 € TTC ;

- lot n° 16 : faux-plafond - marché n° 030574 M

- . groupement : Charbonnel-Botta,
- . montant initial du marché : 858 286,92 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2 et 3 : 938 924,11 € TTC,
- . incidence financière : + 20 745,30 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 036 010,41 € TTC ;

- lot n° 19 : cloisons mobiles - marché n° 030511 P

- . titulaire : Algaflex,
- . montant total initial du marché : 850 803,30 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 853 888,98 € TTC,
- . incidence financière : - 1 494,29 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 909 799,04 € TTC ;

- lot n° 26 : revêtements de sols souples - marché n° 030 576 K

- . titulaire : Ciolfi,
- . montant initial du marché : 543 730,30 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4 et 5 : 550 597,73 € TTC,
- . incidence financière : - 2 479,03 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 590 718,29 € TTC ;

- lot n° 27 : peinture, revêtements muraux - marché n° 030 589 Z

- . groupement : Paré-Botta,
- . montant initial du marché : 798 004,44 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8 : 791 392,22 € TTC,
- . incidence financière : + 83 977,45 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 918 428,52 € TTC ;

- lot n° 34 : système sécurité incendie - marché n° 030469 T

- . groupement Roiret-SDEL-Cegelec,
- . montant initial du marché : 711 620 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3, 4, 5 et 6 : 772 973,32 € TTC,
- . incidence financière : + 23 949,16 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 852 521,19 € TTC ;

- lot n° 35 : gestion technique du bâtiment - marché n° 030540 W

- . titulaire : Honeywell,
- . montant initial du marché : 268 518,45 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3 et 4 : 271 807,45 € TTC,
- . incidence financière : + 30 672,62 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 331 052,07 € TTC ;

- lot n° 36 : appareils élévateurs - marché n° 040434 A

- . titulaire : Schindler,
- . montant initial du marché : 1 512 021,47 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1, 2, 3 et 4 : 1 571 414,83 € TTC,
- . incidence financière : + 11 355,89 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 793 264,27 € TTC ;

- lot n° 38 : ascenseurs spécifiques vitrés - marché n° 030562 V

- . titulaire : Schindler,
- . montant initial du marché : 507 104 € TTC,
- . incidence financière : + 509,50 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 583 658,41 € TTC ;

- lot n° 40 : fauteuils - marché n° 050565 N

- . titulaire : Quinette Gallay,
- . montant initial du marché : 1 215 342,91 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 1 303 989,15 € TTC,
- . incidence financière : + 14 150,87 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 369 472,22 € TTC ;

- lot n° 42 : pierres agrafées - marché n° 040591 W

- . titulaire : Cimba,
- . montant initial du marché : 551 108,43 € TTC,
- . montant du marché à la suite de l'avenant n° 1 : 535 168,14 € TTC,
- . incidence financière : - 6 410,56 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 588 609,61 € TTC ;

- lot n° 43 : *équipement de cuisine - marché n° 050576 Z*

- . titulaire : Froid et machines Lyon,
- . montant initial du marché : 1 217 660,76 € TTC,
- . incidence financière : + 5 007,36 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 257 505,19 € TTC ;

- lot n° 44 : *revêtement sol minéral intérieur - marché n° 050741 D*

- . titulaire : Somiroc,
- . montant initial du marché : 983 398,08 € TTC,
- . incidence financière : + 26 895,85 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 1 018 940,93 € TTC ;

- lot n° 46 : *fabrication et mise en œuvre sur le site du mobilier structurant - marché n° 051089 G*

- . titulaire : Comptoirs et agencement Large,
- . montant initial du marché : 413 576,20 € TTC,
- . incidence financière : + 4 186 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 435 347,32 € TTC ;

- lot n° 53 : *rideaux et tentures de scène - marché n° 040 383 V*

- . titulaire : Caire,
- . montant initial du marché : 307 938,90 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 452 255,43 € TTC,
- . incidence financière : + 3 867,86 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 476 147,96 € TTC ;

- lot n° 54 : *électricité scénique - marché n° 030583 S*

- . titulaire : Scenetec,
- . montant initial du marché : 393 734,56 € TTC,
- . montant du marché à la suite des avenants n° 1 et 2 : 430 734,01 € TTC,
- . incidence financière : + 10 366,37 € TTC,
- . nouveau montant du décompte (incluant la révision de prix) : 480 234,20 € TTC.

2° - La dépense correspondante sera imputée sur le budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2007 - autorisation de programme individualisée n° 14 - opérations n° 539 et 775.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,