Bureau du 21 juin 2004

Décision n° B-2004-2322

commune (s) : Lyon 7°

objet : **Acquisition, à titre gratuit, d'une parcelle de terrain sise rue du Vivier, angle rue Camille Roy et appartenant à la Semcoda, en vue du prolongement de la rue Jaboulay**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Service de l'action foncière et immobilière - Subdivision sud

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 9 juin 2004, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Dans le cadre du prolongement de la rue Jaboulay à Lyon 7°, la Communauté urbaine doit acquérir une parcelle de terrain de 156 mètres carrés, sise à l'angle des rues du Vivier et Camille Roy et cadastrée section BD n° 130.

Conformément aux dispositions du permis de construire n° 69387990322 du 24 août 1999, la Semcoda, propriétaire du terrain, s'est engagée à céder gratuitement à la Communauté urbaine ladite parcelle, libre de toute occupation ou location.

Pour le calcul du salaire du conservateur, la valeur vénale du terrain est estimée par le service des domaines à 153 €/le mètre carré, soit 23 868 € ;

Vu ledit dossier ;

Vu la délibération du Conseil n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003 ;

Vu le permis de construire n° 69387990322 du 24 août 1999 ;

DECIDE

1° - Approuve l'acquisition, à titre purement gratuit, d'une parcelle de terrain sise à l'angle des rues du Vivier et Camille Roy et appartenant à la Semcoda, en vue du prolongement de la rue Jaboulay à Lyon 7°.

2° - Autorise monsieur le président à signer tous les actes à intervenir.

3° - La dépense correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme à individualiser n° 0499 le 26 janvier 2004 pour la somme de 1 400 000 € pour ordre en dépenses - compte 211 200 - fonction 822 et en recettes - compte 132 800 - fonction 822 - exercice 2004.

4° - Le montant à payer en 2004 sera imputé sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - compte 211 200 - fonction 822 - à hauteur de 1 143 € pour les frais d'actes notariés.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,