

Bureau du 22 novembre 2004

Décision n° B-2004-2673

commune (s) : Saint Romain au Mont d'Or

objet : **Cession, aux époux Baggio, d'une parcelle de terrain nu située rue de la Bessée**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Service de l'action foncière et immobilière - Subdivision nord

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 5 novembre 2004, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

La Communauté urbaine se propose de céder, aux époux Baggio, une parcelle de terrain nu située rue de la Bessée à Saint Romain au Mont d'Or. Il s'agit d'une parcelle de terrain à détacher de la parcelle cadastrée sous le numéro 208 de la section AC, d'une superficie de 83 mètres carrés environ.

Cette parcelle se situe dans le périmètre de la ZAC du Nouveau Bourg et constitue un délaissé de terrain après la réalisation des ouvrages de la première phase.

Aussi la Communauté urbaine consentirait-elle à leur céder le bien en cause au prix de 15 le mètre carré de terrain, soit environ 1 245 hors droits, conforme à l'estimation des services fiscaux ;

Vu ledit projet d'acte ;

Vu la délibération du Conseil n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003 ;

DECIDE

1° - Approuve le projet d'acte qui lui est soumis concernant la cession aux époux Baggio d'une parcelle de terrain communautaire située rue de la Bessée à Saint Romain au Mont d'Or.

2° - Autorise monsieur le président à le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir.

3° - Le montant de cette cession fera l'objet des mouvements comptables suivants :

- produit de la cession : 1 245 en recettes - compte 775 100 - fonction 824 - opération 0499,

- sortie du bien du patrimoine communautaire : 1 486,31 en dépenses - compte 675 100 - fonction 820 - et en recettes - compte 211 200 - fonction 820 - opération 0499,

- moins-value réalisée sur la vente du bien : 241,31 en dépenses - compte 192 000 - fonction 01 - et en recettes - compte 776 100 - fonction 01.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,

