

Bureau du 2 octobre 2006

Décision n° B-2006-4610

commune (s) :	Bron - Caluire et Cuire - Fontaines sur Saône - Feyzin - Lyon - Meyzieu - Neuville sur Saône - Oullins - Pierre Bénite - Rillieux la Pape - Saint Fons - Saint Genis Laval - Saint Priest - Vaulx en Velin - Décines Charpieu - Vénissieux - Villeurbanne
objet :	Coût des chefs de projet 2006 - Rémunération des postes de secrétariat de quartier et d'agent de développement - Actions d'évaluation et d'appui à la concertation - Participation des Communes, de la Communauté urbaine, de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) et de l'Etat - Conventions de participation financière
service :	Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 21 septembre 2006, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2006-3289 en date du 27 mars 2006, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Dans le cadre de la politique de la ville et du renouvellement urbain inscrits dans le contrat de ville 2000-2006, sont mises en place des équipes projet dans les différents quartiers de l'agglomération lyonnaise.

Le principe de ces équipes, dites de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS), est de conduire sur le terrain la mise en œuvre du projet de quartier défini par le contrat de ville, et ce dans ses dimensions sociales, économiques et urbaines.

A ce titre, elles sont pour la plupart cofinancées et co-mandatées par la Commune concernée, la Communauté urbaine, l'État ou l'Anru (Agence nationale pour la rénovation urbaine) pour les Communes ayant signé une convention avec elle et ce, pour la durée du contrat de ville (2000-2006).

Le financement de la MOUS prend en compte les équipes projet de quartier ainsi que les postes de chargé de mission contrat de ville, développement économique, insertion et renouvellement urbain ainsi que des actions d'évaluation, de communication et d'appui à la concertation.

Il est prévu la passation de conventions annuelles entre la Communauté urbaine et les Communes concernées afin de formaliser les engagements financiers de chacune ; les participations de l'Etat ou de l'Anru font, quant à elles, l'objet d'un dossier de demande de subvention particulier de la part de la Communauté urbaine ou des Communes concernées.

Le présent rapport concerne le financement des postes de chefs de projet gérés par la Communauté urbaine pour l'ensemble des territoires concernés par le contrat de ville de l'agglomération lyonnaise, d'une part, et des équipes projet et/ou actions gérées par les communes de Bron, Caluire et Cuire, Décines Charpieu, Feyzin, Fontaines sur Saône, Meyzieu, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest, Vaulx en Velin et la ville de Lyon, d'autre part.

Lors d'un prochain Bureau, seront présentés les financements concernant les autres Communes.

Les coûts annoncés ci-dessous sont annuels et estimatifs. Dans le cas où certains postes seraient occupés partiellement sur l'année, le coût retenu sera recalculé au *pro rata* du temps de travail effectif.

Par ailleurs, dans les cas où les versements des subventions de l'État ou de l'Anru seront différents des montants prévisionnels indiqués ci-après, les sommes restant à la charge des collectivités seront automatiquement réajustées en conséquence.

1° - Les postes de chef de projet gérés par la Communauté urbaine

Une partie des chefs de projet est employée par la Communauté urbaine. Le coût de leur poste est généralement financé à parité par la Communauté urbaine et les Communes concernées, déduction faite des subventions de l'État ou de l'Anru et ce, pour la durée du contrat de ville.

Les rémunérations payées par la Communauté urbaine, dans le cadre des sommes versées à des contractuels, comprennent la rémunération principale, les primes, l'ensemble des charges salariale et patronale ainsi que les frais de déplacement éventuels.

Le coût prévisionnel annuel des postes de chef de projet varie en fonction de l'indice de traitement et des frais spécifiques liés aux postes. Le montage financier prévisionnel, pour l'année 2006, pour les territoires cités ci-dessous, s'établit comme suit :

Chefs de projet gérés par la Communauté urbaine					
Sites	Coût estimé 2006	Participations financières			
		Communauté urbaine	Etat	Anru	Commune
Bron Parilly	61 668,90 €	21 584,90 €	18 500,00 €		21 584,00 €
Bron Terrailon	65 356,83 €	22 875,83 €	19 607,00 €		22 874,00 €
Décines Charpieu	50 700,00 €	25 350,00 €			25 350,00 €
Fontaines sur Saône	53 772,88 €	18 821,88 €		16 131,00 €	18 820,00 €
Lyon 1er Croix Rousse	30 000,00 €	15 000,00 €			15 000,00 €
Lyon 3°	66 983,11 €	23 444,10 €	20 095,00 €		23 444,00 €
Lyon 8° Mermoz	64 796,65 €	21 707,65 €		21 383,00 €	21 706,00 €
Lyon 9° Duchère	62 197,38 €	23 635,00 €		14 927,37 €	23 635,00 €
Directeur adjoint					
Lyon 9° Duchère directeur du GPV	79 570,00 €	30 236,50 €		19 097,00 €	30 236,50 €
Meyzieu	61 879,11 €	20 729,50 €	20 420,10 €		20 729,50 €
Oullins	47 380,35 €	15 872,44 €	15 635,51 €		15 872,40 €
Pierre Bénite	55 108,87 €	27 554,44 €			27 554,43 €
Rillieux la Pape	62 305,65 €	22 430,07 €		17 445,58 €	22 430,00 €
Saint Priest Centre	47 637,00 €	15 879,00 €	15 879,00 €		15 879,00 €
Saint Priest Bel Air	56 785,79 €	19 023,48 €	18 739,31 €		19 023,00 €
Saint Fons	49 105,00 €	17 187,00 €		14 731,00 €	17 187,00 €
Vaulx en Velin secrétariat	30 150,00 €	11 005,00 €		8 140,00 €	11 005,00 €
chef de projet	61 000,00 €	22 265,00 €		16 470,00 €	22 265,00 €
Vénissieux directeur de GPV	71 501,76 €	25 026,26 €		21 450,50 €	25 025,00 €
directrice adjointe	60 350,62 €	21 121,44 €		18 108,18 €	21 121,00 €
Villeurbanne directrice adjointe	48 162,16 €	21 673,94 €		4 816,21 €	21 672,00 €

Tous sites - Chargés de missions					
développement éco, ZFU, insertion	64 628,84 €	32 314,42 €	32 314,42 €		
renouvellement urbain et accompagnement social	57 814,57 €	38 736,57 €	19 078,00 €		
total	1 308 855,47 €	513 474,42 €	180 268,34 €	172 699,84 €	442 412,83 €

2° - Les chefs de projet et équipes MOUS sous maîtrise d'ouvrage des Communes

En application du contrat de ville, les communes de Bron, Caluire et Cuire, Feyzin, Fontaines sur Saône, Meyzieu, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest, Vaulx en Velin et la ville de Lyon, ont mis en place des chefs de projet chargés du suivi des actions issues du contrat de ville, ainsi que des postes de secrétaire des équipes projet dans les quartiers, d'agents de développement et de chargés de gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP).

Le coût prévisionnel annuel de ces postes, cofinancés par l'État ou l'Anru, la Communauté urbaine et la Commune concernée comprend la rémunération principale, les charges ouvrières et patronales et les frais de mission.

Le montage financier s'établit comme suit pour l'année 2006 :

Communes	Postes financés	Coût du poste année 2006	Taux participation Communauté urbaine	Montant participation Communauté urbaine	Montant participation Etat	Montant participation Commune	Autre
Bron	agent développement social Parilly	45 979,00	33 %	15 327,00	15 326,00	15 326,00	
	agent GSUP Parilly	26 535,00	35 %	9 287,25	7 960,50	9 287,25	
	secrétaire Parilly	25 952,00	50 %	12 976,00		12 976,00	
	agent développement habitat Terrailon	45 820,00	35 %	16 037,00	13 746,00	16 037,00	
	agent développement social Terrailon	44 000,00	33 %	14 667,00	14 666,00	14 667,00	
	chargé communication Terrailon	26 535,00	33 %	8 845,00	8 845,00	8 845,00	
	secrétaire Terrailon	25 952,00	50 %	12 976,00		12 976,00	
	appui communication concertation Parilly	29 900,00	35 %	10 465,00	8 970,00	10 465,00	
	appui communication concertation Terrailon	46 001,00	25 %	11 500,00	11 500,00	11 501,00	11 500,00
	<i>sous-total</i>		<i>316 674,00</i>		<i>112 080,25</i>	<i>81 013,50</i>	<i>112 080,25</i>

Caluire et Cuire	chef de projet	55 285,45	33 %	18 430,00	18 430,00	18 425,45	
	agent de développement	45 690,68	50 %	22 862,00	0,00	22 828,68	
	<i>sous-total</i>	<i>100 976,13</i>		<i>41 292,00</i>	<i>18 430,00</i>	<i>41 254,13</i>	
Feyzin	chef de projet	64 900,00	30 %	19 470,00	19 470,00	25 960,00	
	agent de développement	29 700,00	30 %	8 910,00	8 910,00	11 880,00	
	<i>sous-total</i>	<i>94 600,00</i>		<i>28 380,00</i>	<i>28 380,00</i>	<i>37 840,00</i>	
Fontaines sur Saône	agent de développement	35 360,00	9 %	3 100,00	10 600,00	10 830,00	10 830,00 commune de Sathonay
	appui communication concertation	12 000,00	18 %	2 200,00		2 200,00	7 600,00 RRA
	<i>sous-total</i>	<i>47 360,00</i>		<i>5 300,00</i>	<i>10 600,00</i>	<i>13 030,00</i>	<i>18 430,00</i>
Meyzieu	action de communication	15 000,00	33 %	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
Neuville sur Saône	chef de projet	56 600,00	35 %	19 810,00	16 980,00	19 810,00	
Oullins	agent de développement social	42 633,00	34 %	14 650,00	13 333,00	14 650,00	
	secrétaire accueil	24 000,00	50 %	12 000,00		12 000,00	
	<i>sous-total</i>	<i>66 633,00</i>		<i>26 650,00</i>	<i>13 333,00</i>	<i>26 650,00</i>	
Pierre Bénite	agent développement habitat	35 463,00	33 %	11 821,00	11 821,00	11 821,00	
	secrétariat	26 789,00	50 %	13 395,00	0,00	13 394,00	
	évaluation C de V	33 000,00	33 %	11 000,00	11 000,00	11 000,00	
	<i>sous-total</i>	<i>95 252,00</i>		<i>36 216,00</i>	<i>22 821,00</i>	<i>36 215,00</i>	
Rillieux la Pape	chargé mission ZFU	41 200,00	21 %	8 549,00		6 695,00	25 956,00
	chargé mission CREAR	41 000,00	20 %	8 200,00	8 200,00	8 200,00	16 400,00
	assistante administrative et financière	28 940,00	50 %	14 470,00		14 470,00	
	secrétaire	25 750,00	50 %	12 875,00		12 875,00	
	agent développement Semailles	42 400,00	36 %	15 264,00	11 872,00	15 264,00	
	agent développement Velette	44 290,00	36 %	15 945,00	12 401,00	15 944,00	
	agent développement Alagniers Mont Blanc	41 200,00	36 %	14 832,00	11 536,00	14 832,00	
	<i>sous-total</i>	<i>264 780,00</i>		<i>90 135,00</i>	<i>44 009,00</i>	<i>88 280,00</i>	<i>42 356,00</i>

Saint Fons	assistante chef projet	43 000,00	50 %	21 500,00		21 500,00	
	agent développement habitat	43 000,00	35 %	15 050,00	12 900,00	15 050,00	
	secrétaire	29 000,00	50 %	14 500,00		14 500,00	
	action de communication	18 300,00	33 %	6 100,00	6 100,00	6 100,00	
	évaluation C de V	36 000,00	33 %	12 000,00	12 000,00	12 000,00	
	<i>sous-total</i>	<i>169 300,00</i>			<i>69 150,00</i>	<i>31 000,00</i>	<i>69 150,00</i>
Saint Genis Laval	chef de projet	52 661,38	50 %	26 330,69	0,00	26 330,69	
	chargée de GSUP	33 256,75	33 %	11 085,58	11 085,58	11 085,58	
	gestionnaire administrative et financière	25 218,56	25 %	6 304,64	0,00	10 617,01	CAF 8 296,92
	<i>sous-total</i>	<i>111 136,69</i>		<i>43 720,91</i>	<i>11 085,58</i>	<i>48 033,28</i>	<i>8 296,92</i>
Saint Priest	chargé mission GSUP	9 370,00	35%	3 280,00	2 810,00	3 280,00	
	agent développement habitat	44 776,30	33%	14 776,18	14 776,18	15 223,94	Anru
	chargé communication ORU	9 370,00	33%	3 092,00	1 499,00	3 279,00	1 500,00
	<i>sous-total</i>	<i>63 516,30</i>		<i>21 148,18</i>	<i>19 085,18</i>	<i>21 782,94</i>	<i>1 500,00</i>
Vaulx en Velin	AD Mas taureau, pré de l'Herpe	43 069,84	33 %	14 213,05	11 628,86	17 227,94	
	AD Noirette Grollière	43 223,10	33 %	14 263,62	11 670,24	17 289,24	
	AD Grappinière	41 251,42	33 %	13 612,97	11 137,88	16 500,57	
	AD quartiers est	43 223,10	33 %	14 263,62	11 670,24	17 289,24	
	communication GPV	90 000,00	33 %	29 700,00	9 900,00	30 600,00	19 800,00
	chargée concertation	41 251,42	33 %	13 612,97	11 137,88	16 500,57	
	chef projet développement social	40 613,84	33 %	13 402,57		27 211,27	
	<i>sous-total</i>	<i>342 632,72</i>		<i>113 068,80</i>	<i>67 145,10</i>	<i>142 618,83</i>	<i>19 800,00</i>

Lyon	agent développement Lyon 1er	48 527,00	30 %	14 558,00		33 969,00	
	agent développement Lyon 1er	48 744,00	30 %	14 633,00	15 423,00	18 688,00	
	agent développement Lyon 3°	41 539,00	30 %	12 462,00	12 166,00	16 911,00	
	chef de projet Lyon 9° Vaise	42 955,00	30 %	12 886,00	3 900,00	26 169,00	
	chef projet Lyon 5°	61 443,00	30 %	18 433,00		43 010,00	
	chef projet Lyon 7°	57 523,00	30 %	17 257,00	17 000,00	23 266,00	
	agent développement Lyon 8° Mermoz	49 542,00	30 %	14 863,00	14 266,00	20 413,00	
	chef de projet Lyon 8° Etats-Unis	56 000,00	30 %	16 800,00		39 200,00	
	agent développement Lyon 8° Etats-Unis	51 143,00	30 %	15 343,00		35 800,00	
	chargé de communication Lyon 8°	43 471,00	30 %	13 041,00	13 266,00	17 164,00	
	agent développement Lyon 9° La Duchère	55 425,00	30 %	16 627,00	16 628,00	22 170,00	Anru
	agent développement Lyon 9° La Duchère	60 051,00	30 %	18 015,00		42 036,00	
	agent développement Lyon 9° La Duchère	60 664,00	33 %	20 220,00	20 219,00	20 225,00	
	agent développement Lyon 9° La Duchère	66 874,00	32 %	21 285,00		45 589,00	
	chargée GSUP Lyon 9° La Duchère	43 048,00	33 %	14 348,00	14 348,00	14 352,00	
	chargée de communication Lyon 9° La Duchère	38 056,00	33 %	12 684,00	12 684,00	12 688,00	

Lyon	chargée de communication Lyon 9° La Duchère	41 862,00	33 %	13 952,00	13 953,00	13 957,00	
	chef de projet communication	51 943,00	33 %	17 312,00	17 313,00	17 318,00	
	enquête écoute habitants	90 000,00	33 %	30 000,00	30 000,00	30 000,00	
	évaluation C de V	80 000,00	31 %	25 000,00	17 000,00	38 000,00	
	Lyon 8° définition et animation plan communication	30 000,00	22 %	6 600,00	6 900,00	6 600,00	9 900,00
	AMO communication	50 000,00	34 %	17 000,00	18 000,00	15 000,00	
	<i>sous-total</i>	<i>1 168 810,00</i>		<i>363 319,00</i>	<i>243 066,00</i>	<i>552 525,00</i>	<i>9 900,00</i>
total général	2 913 270,84		975 270,14	611 948,36	1 214 269,43	111 782,92	

Vu ledit dossier ;

Vu la délibération du Conseil n° 2000-5604 en date du 10 juillet 2000 ;

DECIDE

1° - Approuve les participations financières pour l'année 2006 de la Communauté urbaine destinées au financement des équipes de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (EMOUS), gérées par les Communes ainsi que leurs actions d'évaluation, de communication et de concertation éventuelles, pour un montant prévisionnel de 975 261,13 €.

2° - Prend acte du montant prévisionnel des remboursements à intervenir sur les coûts 2006 des postes de chefs de projet, secrétaire et chargés de missions gérés par la Communauté urbaine, de la part de l'Etat, l'Anru et des Communes concernées pour 794 381 €.

3° - Autorise monsieur le président à :

a) - signer les conventions de participation financière à passer avec les communes de Bron, Caluire et Cuire, Décines Charpieu, Feyzin, Fontaines sur Saône, Meyzieu, Neuville sur Saône, Oullins, Pierre Bénite, Rillieux la Pape, Saint Fons, Saint Genis Laval, Saint Priest, Vaulx en Velin, Vénissieux, ville de Lyon et Villeurbanne,

b) - solliciter, auprès de l'État, de l'Anru et des Communes, les subventions au taux maximum pour le financement des chefs de projet, secrétaire et chargés de missions politique de la ville, sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté urbaine.

4° - Les dépenses correspondantes seront imputées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2007 - comptes 628 780 et 657 340 - fonction 824 - opération n° 0530.

5° - Les recettes correspondantes seront encaissées sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2007 - compte 641 900 - fonction 824 - opération n° 0530.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,