Bureau du 24 octobre 2005

Décision n° B-2005-3651

commune (s) : Saint Genis les Ollières

objet : **Acquisition d'une parcelle de terrain située 74, avenue Marcel Mérieux et appartenant aux consorts Dard**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Service de l'action foncière et immobilière - Subdivision nord

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 13 octobre 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2005-2606 en date du 18 avril 2005, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

La Communauté urbaine se propose d'acquérir, en vue de l'aménagement d'un carrefour giratoire avenue Marcel Mérieux à Saint Genis les Ollières, une parcelle de terrain nu de 35 mètres carrés environ, libre de toute location ou occupation et appartenant aux consorts Dard.

Aux termes du compromis qui est présenté au Bureau, lesdits propriétaires céderaient le bien en cause au prix de 45 € le mètre carré, soit environ 1 575 €, admis par les services fiscaux, étant entendu que la Communauté urbaine ferait procéder à divers travaux de clôture et de remise en état rendus indispensables par le recouplement de la propriété, travaux estimés à 20 000 € TTC ;

Vu ledit compromis ;

DECIDE

1° - Approuve le compromis relatif à l'acquisition de la parcelle située 74, avenue Marcel Mérieux à Saint Genis les Ollières et appartenant aux consorts Dard.

2° - Autorise monsieur le président à :

a) - le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir,

b) - déposer une demande de déclaration exemptée de permis de construire pour la reconstruction de la clôture.

3° - La dépense correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme individualisée n° 1064 le 13 décembre 2004 pour la somme de 1 400 000 €.

4° - Le montant à payer sera imputé sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2006 - compte 211 200 - fonction 822 à hauteur de 1 575 € pour l'acquisition et de 457 € pour les frais d'actes.

5° - La somme de 20 000 € TTC résultant des travaux sera financée sur l'exercice 2006 - compte 615 238 - opération 1076.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,