Bureau du 3 juillet 2006

Décision n° B-2006-4388

commune (s) : Bron

objet : **Acquisition des lots n° 515, 665 et 95 dépendant de la copropriété Terrailon située 12, rue Hélène Boucher et 2, rue Guynemer et appartenant à Mme Renée Dupuis**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 22 juin 2006, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2006-3289 en date du 27 mars 2006, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Il est soumis au Bureau le dossier concernant l'acquisition par la Communauté urbaine, dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain du quartier Terrailon à Bron, d'un appartement de 51,80 mètres carrés et d'une cave situés 12, rue Hélène Boucher ainsi que d'un garage situé 2, rue Guynemer à Bron et appartenant à madame Renée Dupuis.

Il s'agit des lots n° 515, 665 et 95 dépendant de l'immeuble en copropriété situé à ces adresses ainsi que des 275/223 840 et 1/107 des parties communes générales attachés à ces lots.

Aux termes du compromis présenté au Bureau, madame Dupuis céderait les biens en cause, libres de toute location ou occupation, au prix de 55 000 €, admis par les services fiscaux.

Cette acquisition ferait l'objet d'un financement en partenariat avec l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) sur la base du taux maximum autorisé ;

Vu ledit compromis ;

DECIDE

1° - Approuve ledit compromis concernant l'acquisition des lots n° 515, 665 et 95 dépendant de la copropriété Terrailon située 12, rue Hélène Boucher et 2, rue Guynemer à Bron et appartenant à madame Renée Dupuis.

2° - Autorise monsieur le président à :

a) - le signer ainsi que l'acte authentique à intervenir,

b) - solliciter les subventions auprès de l'Anru.

3° - La dépense correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme complémentaire n° 0827 individualisée le 12 juin 2006 pour un montant de 41 872 197 € en dépenses.

4° - Le montant à payer :

a) - en 2006 sera imputé sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - compte 213 200 - fonction 824 à hauteur de 55 000 € pour l'acquisition,

b) - en 2007 sera imputé sur les crédits à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - compte 213 200 - fonction 824, à hauteur de 1 524 € pour les frais d'actes notariés.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,