Bureau du 28 février 2005

Décision n° B-2005-2961

commune (s) : Vénissieux

objet : **Quartier Pyramides - Grand projet de ville des Minguettes - Résidence Le Couloud - Construction de garages - Fonds de concours**

service : Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 15 février 2005, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2003-1087 en date du 3 mars 2003, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

Le quartier des Minguettes, situé à Vénissieux et inscrit en grand projet de ville (GPV), se caractérise par une absence forte de garages.

Ce sujet est un point régulièrement abordé par les habitants dans les réunions de concertation.

Afin de favoriser la sécurisation des véhicules de ses locataires et d'aménager les espaces extérieurs en lien avec la réhabilitation du bâti, la Sacoviv a proposé, dans le cadre du GPV de Vénissieux, la construction de 34 garages dans sa résidence Le Couloud, au quartier Pyramides.

La maîtrise d'ouvrage est assurée par la Sacoviv.

Le coût prévisionnel de l'opération s'élève à 293 719 € TTC.

Le financement de ce projet est le suivant :

- Sacoviv	166 728 €
- Anru	44 058 €
- communauté urbaine de Lyon	44 058 €
- commune de Vénissieux	38 875 €

Vu ledit dossier ;

DECIDE

1° - Approuve la participation financière de la Communauté urbaine à la construction de garages dans la résidence Le Couloud au quartier Pyramides à Vénissieux, sous forme de fonds de concours à la Sacoviv à hauteur de 44 058 € nets de taxes.

2° - Autorise monsieur le président à signer :

- a) - les documents relatifs à la mise en œuvre de ces dispositions,
- b) - la convention financière entre la Communauté urbaine et la Sacoviv.

3° - Les dépenses correspondantes seront imputées sur les crédits inscrits et à inscrire au budget principal de la Communauté urbaine - exercices 2005 et suivants - compte 657 280 - fonction 824 - opération n° 0061.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,