

VENTE GRAND LYON
ETATS LOCATIFS AU 04-02-10

LOCATAIRES	BROSSETTE (entrepôts + bureaux)		ZIEGLER		CENTRE MEDICAL SPORTIF CORPROPRIETE 14 RUE CREPET						TRESORERIE	ENTREPOTS CREPET
	GROUND ZERO	SECOURS POPULAIRE Français	ZIEGLER	M-PORTAFAUX	CENTRE DENTAIRE	CMSLG	SIDAS	TRESORERIE GENERALE	CITE CREATION			
LOYER ANNUEL HT	0 €	0 €	280 837 €	3 677 €	15 492 €	60 291 €	29 175 €	107 044 €	20 000 €			
PROVISIONS CHARGES ANNUELLES	0 €	0 €	0 €	372 €	1 272 €	2 880 €	2 040 €	1 600 €	0 €			
DEPOT DE GARANTIE	0 €	0 €	0 €	480 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €			
DETTE LOCATIVE	SANS OBJET	SANS OBJET	0 €	0 €	0 €	0 €	2 985 €	0 €	0 €			
IMPOT FONCIER	NON	NON	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	NON	NON			
DATE DEBUT BAIL	01/04/2009	30/09/2006	28/03/2005	15/04/2002	01/02/2001	01/02/2001	01/02/2001	01/02/2001	01/02/2001	01/04/2003	01/03/2009	
	30/06/2010	A TOUT MOMENT	31/03/2011	15/04/2011	01/02/2010	01/02/2010	01/02/2010	01/02/2010	01/02/2010	31-03-2015	AU LANCEMENT DU PROJET	
DATE FIN DE BAIL	Résiliation possible à partir du 01-07-10 avec préavis 1 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	Résiliation avec préavis 6 mois	12 ans fermes		
COMMENTAIRES	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE	CONVENTION PRECAIRE			

AUCUNE PROCEDURE DE RESILIATION A ETE MISE EN PLACE
prévoir indemnités d'évictions