

ANNEXES
CONVENTION DE GESTION DE PROXIMITE VAULX-EN-VELIN
TABLEAU DE SYNTHESE DE LA PROGRAMMATION 2000 (en kF)

Actions	Maîtrise d'ouvrage	Coût total	Répartition						Observations
			Etat	Communauté urbaine	Commune	HLM Vaulx	Bailleurs	Autres	
1- Poursuivre le renforcement de la gestion de proximité									
1-1. Renforcer les dispositifs de gestion de proximité, et développer une politique de contacts habitants Expérimentation d'actions contacts habitants									
- Vaulx-Savoir Faire	Vaulx-Savoir Faire	230	87	-	15	15	19	94	En attente de la prop. CAF-CG-FSL 304 kF financés en 1999
- ALPIL Permanence Accueil	HLM Vaulx								
- Agent de Développement Habitat inter-organismes	LOGIREL	150	35	40	25		50		
- Quartiers Grolières et Mas du Taureau									
Mission EOHS pour l'animation du plan d'actions gestion proximité	HLM Vaulx	123	41	41		41			
Soutien des trois axes du plan d'actions :									
A. Propreté parties com. et des esp. extérieurs : mission INHNI	HLM Vaulx	150	50	50			50		
Dispositif Présence Propreté : poursuite de l'action (pour mémoire)	Bailleurs								Dispositif central. agglo
Renforcement des équipes de personnel de proximité									
OPAC du Grand Lyon	OPAC du Grand Lyon								630 kF financés en 1999
- poursuite action agent d'appui à la gestion des conflits - médiateur									
- un poste de chargé de clientèle (Ecoin-Thibaude)									
- trois postes de gardiens (deux Grappinière – un Mas du Taureau)									
OPAC de Villeurbanne (poursuite)									
- deux responsables de secteur (convention 3 ans CU)	OPAC de Villeurb	780	130	250			334	66	Région
- un responsable d'immeuble logé									
- un assistant de gestion locative									
OPAC du Rhône									
- Poursuite action renforcement gestion de proximité Ecoin-Thibaude	OPAC du Rhône	150	50	50			50		
OPAC de l'Ain									
- Poursuite action renforcement gestion de proximité Verchères	OPAC de l'Ain	180	60	60			60		
LOGIREL									
- Poursuite action renf. gest. de prox. Ecoin (1/2 poste de régisseur)	LOGIREL	150	50	50			50		
1-2. Améliorer le Service : Formation-Action des personnels de proximité par le Centre de Ressources									
Fonctionnement du Centre de Ressources	HLM Vaulx	500	225	225		50			
Formations actions gardiens	HLM Vaulx	210					60	150	Région
1-3. Améliorer les politiques de commercialisation	HLM Vaulx								200 kF fin. en 1999
1-4. Assurer la tranquillité des locataires									
Réaménagement des stationnements	ASP	300	120		75			105	ASP
Sécurisation du patrimoine : suites de l'étude CSTB	HLM Vaulx	60	30	30					
2 – Poursuivre une nouvelle stratégie patrimoniale									
2-1. Poursuivre le renouvellement du cadre de vie									
Actualisation étude CREPAH 1998	HLM Vaulx	96					26	70	CDC
Poursuite du programme d'interventions sur les espaces extérieurs									
PIEE ZUP	ASP	700	210	163	164			163	ASP
Gestion et animation des LCR par Médiactif	ASP	681	215		250			216	ASP
Coordonnateur de chantiers Grolières-Ecoin	Communauté urbaine								
2-2. Améliorer les produits logements									
CEPRELS Appartements	bailleurs	3 174	1 380				1 794		
CEPRELS Parties communes	bailleurs	2 250		1 125			1 125		
2-3. Poursuivre la réflexion sur le contenu des charges locatives et les transferts de domanialités									
Suite de l'étude des charges – autres quartiers	HLM Vaulx	60	20	20	20				
Modalités de gestion future des espaces publics	HLM Vaulx	100						100	ASP
3 - Suivi animation de la convention									
Mission confiée au CREPAH	HLM Vaulx	100	50	50					
4 - Programme d'évaluation									
Mission confiée au CREPAH	HLM Vaulx	130	27	27	26			50	CDC
total		10 274	2 780	2 181	575	106	3 618	1014	