

Délégation générale aux ressources

Service des Assemblées

Rédaction : Martine Braconnier
Valérie Garnier

PROCES-VERBAL

Objet : **BUREAU**
Date de la réunion : **3 novembre 2008**
Horaire : **10 heures 30**

communauté urbaine
GRANDLYON

Prochaines réunions

Dates :
- 1er décembre 2008
- 22 décembre 2008

Horaire : 10 heures 30

Lieu : Hôtel de Communauté

Communauté urbaine de Lyon
Délégation générale aux ressources
Service des Assemblées
20, rue du Lac – BP 3103 – 69399 Lyon cedex 03



*imprimé sur papier recyclé à 100 % par l'atelier de reprographie à
la demande du service des assemblées.*

**PROCES-VERBAL DU BUREAU
DU 3 NOVEMBRE 2008**

SOMMAIRE

Désignation d'un secrétaire de séance	(p. 4)
Appel nominal	(p. 4)
N° B-2008-0394 Tassin la Demi Lune - Mise à disposition de la Foncière habitat et humanisme des lots n° 5, 14, 16 et 20 dans l'immeuble en copropriété situé 2, place de la Gare -	(p. 5)
N° B-2008-0395 Bron - Acquisition des lots n° 1203 et 1194 dépendant du bâtiment E de la copropriété La Caravelle située 356, route de Genas et appartenant à Melle Chantal Robin -	(p. 5)
N° B-2008-0396 Décines Charpieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue du Sablon et appartenant aux conjoints Chevalayre -	(p. 5)
N° B-2008-0397 Feyzin - Acquisition d'une parcelle de terrain située 14, allée des Marronniers et appartenant aux époux Perier -	(p. 5)
N° B-2008-0398 Lyon 3° - Acquisition de 2 lots de copropriété à usage de logement et de cave dépendant de l'immeuble situé 198 bis, rue de Créqui et appartenant aux époux Peyrard -	(p. 5)
N° B-2008-0399 Lyon 7° - Acquisition de 4 parcelles de terrain situées à l'angle de la Grande rue de la Guillotière et de la rue Victorien Sardou et de 2 parcelles de terrain situées 305, rue Garibaldi et appartenant à la SARL de l'Ilot Garibaldi -	(p. 5)
N° B-2008-0400 Lyon 7° - Acquisition d'une parcelle de terrain située à l'angle des rues Victor Lagrange et des Bons Enfants et appartenant à la société Bouygues immobilier -	(p. 5)
N° B-2008-0401 Lyon 7° - Acquisition de 2 parcelles de terrain situées à l'angle de la rue de Gerland et du 2, rue Pierre Sémard et appartenant à la SCI Lyon Gerland représenté par la société Nexity Régions VI -	(p. 5)
N° B-2008-0402 Pierre Bénite - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin du Grand Perron et appartenant aux copropriétaires de l'ensemble immobilier Les Clavières -	(p. 5)
N° B-2008-0403 Saint Priest - Acquisition du lot n° 2023 dépendant de l'ensemble immobilier Les Alpes dans un immeuble situé 34, rue Juliette Récamier et appartenant aux époux Palumbo -	(p. 5)
N° B-2008-0404 Saint Priest - Acquisition des lots n° 380 et 371 dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 15, rue Juliette Récamier et appartenant à M. Drumain -	(p. 5)
N° B-2008-0405 Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située rues Hô Chi Minh et Jules Romains et appartenant à la SERL -	(p. 5)

N° B-2008-0406	<i>Vénissieux - Acquisition d'une parcelle de terrain située à l'angle des rues Louise Michel et Professeur Roux et appartenant à la Commune -</i>	(p. 5)
N° B-2008-0407	<i>Grigny - Revente, à la Commune, d'un terrain situé avenue Jean Durand -</i>	(p. 5)
N° B-2008-0408	<i>Lyon 7° - Cession, à M. Hubert Cateland, d'un lot de copropriété à usage de grenier dépendant de l'immeuble situé 22, avenue Jean Jaurès -</i>	(p. 5)
N° B-2008-0409	<i>Vénissieux - Cession, à la Commune, de quatre parcelles situées avenue Jean Moulin en vue du déplacement des serres municipales et de la création d'un parc d'activités -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0410	<i>Vénissieux - Versement à M. Guilherme Dos Santos Sousa d'une provision à valoir sur l'indemnité d'éviction du bail commercial situé 235, route de Vienne -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0411	<i>Rillieux la Pape - Mise à disposition par bail emphytéotique, au profit de l'association Habitat et humanisme Rhône, de l'immeuble situé 656, chemin Pierre Drevet -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0412	<i>Vénissieux - Institution d'une servitude de passage en souterrain d'une canalisation de gaz avenue de la Division Leclerc - Convention -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0413	<i>Saint Priest - Opération de renouvellement urbain (ORU) - Parc de stationnement Mozart - Acquisition d'une rampe d'accès (volume 2) appartenant à Rhône Saône habitat dans l'ensemble immobilier Le Carré Mozart -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0414	<i>Lyon 1er - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition du volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 22, rue de Crimée appartenant à la Société immobilière Rhône-Alpes -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0415	<i>Mions - Autorisation donnée à l'Opac du Grand Lyon de déposer un permis de construire portant sur le bien communautaire situé lieu-dit Les Etachères -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0416	<i>Entretien des plantes vertes et compositions florales - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0417	<i>Prestations de contrôles périodiques et réglementaires des machines, équipements et installations de la Communauté urbaine - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0418	<i>Fourniture d'équipements de protection individuelle (chaussures et bottes - parkas - gilets) - Autorisation de signer les marchés -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0419	<i>Sathonay Camp - Quartier Castellane - Création d'un bassin de rétention paysager et de ses ouvrages associés - Autorisation de signer un avenant de transfert suite à l'absorption de la société Beugnet travaux du Forez par la société Forezienne d'entreprises et de terrassements -</i>	(p. 6)
N° B-2008-0420	<i>Mandat spécial accordé à M. le vice-président Michel Reppelin pour une mission en Chine -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0421	<i>Mandat spécial accordé à Mme la vice-présidente Michèle Vullien pour une mission à Hô Chi Minh Ville (Vietnam) -</i>	(p. 7)

N° B-2008-0422	<i>Tierce maintenance applicative du système d'information géographique (SIG) de la Communauté urbaine - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0423	<i>Garanties d'emprunts accordées à la Société foncière d'habitat et humanisme -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0424	<i>Garanties d'emprunt accordées à des organismes d'HLM -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0425	<i>Lyon 3° - Garantie d'emprunt accordée à Batigère Rhône-Alpes - Précision apportée à la décision n° B-2008-0063 en date du 2 juin 2008 -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0426	<i>Marchés communautaires attribués à M. Frédéric Agnesa - Avenant collectif de transfert à la Société Agnesa architecte -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0427	<i>Marchés communautaires attribués à la société Arbres et phytho - Avenant collectif de transfert à la société Espaces verts-Tarvel -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0428	<i>Marchés communautaires attribués à la société Grands travaux d'espaces verts-Tarvel - Avenant collectif de transfert à la société Espaces verts-Tarvel -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0429	<i>Lyon 9° - La Duchère - Grand projet de ville (GPV) - Dispositif de propreté - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 7)
N° B-2008-0430	<i>Vénissieux - Rue Paul Bert - Réaménagement - Lot n° 1 : voirie et réseaux divers (VRD) et lot n° 2 : espaces verts - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 8)
N° B2000-0431	<i>Vénissieux - Carrefour Caghne-Thorez - Réaménagement - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert</i>	(p. 8)

**Présidence de monsieur Jean-Paul Bret
1er vice-président**

Le lundi 3 novembre 2008, mesdames et messieurs les membres du Bureau, dûment convoqués le 27 octobre 2008 en séance par monsieur le président, se sont réunis à l'hôtel de Communauté, sous la présidence de monsieur Jean-Paul Bret, 1er vice-président.

Désignation d'un secrétaire de séance

M. LE PRESIDENT : pour notre séance de ce jour, je vous propose de désigner madame Dounia Besson pour assurer les fonctions de secrétaire et procéder à l'appel nominal.

Madame Besson vous avez la parole.

(Madame Dounia Besson est désignée et procède à l'appel nominal).

Présents : MM. Bret, Darne J., Buna, Charrier, Calvel, Mme Vullien, MM. Kimelfeld, Crimier, Philip, Mme Pédrini, MM. Abadie, Arrue, Mmes Besson, David M., MM. Barge, Brachet, Charles, Colin, Barral, Desseigne, Crédoz, Mme Gelas, MM. Claisse, Bernard R, Bouju, Blein, Mme Frih, MM. Rivalta, Lebuhotel, Sangalli.

Absents excusés : MM. Collomb, Reppelin, Da Passano (pouvoir à M. Crimier), Mmes Elmalan, Guillemot, MM. Daclin (pouvoir à Mme Gelas), Passi, Sécheresse, Mmes Dognin-Sauze, Peytavin, MM. Assi, Imbert A (pouvoir à M. Desseigne).

Absents non excusés : MM. Vesco, Julien-Laferrrière, David G..

(Le quorum étant atteint, la séance est ouverte.)

N° B-2008-0394 - Tassin la Demi Lune - Mise à disposition de la Foncière habitat et humanisme des lots n° 5, 14, 16 et 20 dans l'immeuble en copropriété situé 2, place de la Gare - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0395 - Bron - Acquisition des lots n° 1203 et 1194 dépendant du bâtiment E de la copropriété La Caravelle située 356, route de Genas et appartenant à Melle Chantal Robin - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0396 - Décines Charpieu - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue du Sablon et appartenant aux conjoints Chevalerey - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0397 - Feyzin - Acquisition d'une parcelle de terrain située 14, allée des Marronniers et appartenant aux époux Perier - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0398 - Lyon 3° - Acquisition de 2 lots de copropriété à usage de logement et de cave dépendant de l'immeuble situé 198 bis, rue de Créqui et appartenant aux époux Peyrard - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0399 - Lyon 7° - Acquisition de 4 parcelles de terrain situées à l'angle de la Grande rue de la Guillotière et de la rue Victorien Sardou et de 2 parcelles de terrain situées 305, rue Garibaldi et appartenant à la SARL de l'Ilot Garibaldi - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0400 - Lyon 7° - Acquisition d'une parcelle de terrain située à l'angle des rues Victor Lagrange et des Bons Enfants et appartenant à la société Bouygues immobilier - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0401 - Lyon 7° - Acquisition de 2 parcelles de terrain situées à l'angle de la rue de Gerland et du 2, rue Pierre Sémard et appartenant à la SCI Lyon Gerland représenté par la société Nexity Régions VI - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0402 - Pierre Bénite - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin du Grand Perron et appartenant aux copropriétaires de l'ensemble immobilier Les Clavières - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0403 - Saint Priest - Acquisition du lot n° 2023 dépendant de l'ensemble immobilier Les Alpes dans un immeuble situé 34, rue Juliette Récamier et appartenant aux époux Palumbo - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0404 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 380 et 371 dépendant de la copropriété Les Alpes dans un immeuble situé 15, rue Juliette Récamier et appartenant à M. Drumain - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0405 - Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située rues Hô Chi Minh et Jules Romains et appartenant à la SERL - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0406 - Vénissieux - Acquisition d'une parcelle de terrain située à l'angle des rues Louise Michel et Professeur Roux et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0407 - Grigny - Revente, à la Commune, d'un terrain situé avenue Jean Durand - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0408 - Lyon 7° - Cession, à M. Hubert Cateland, d'un lot de copropriété à usage de grenier dépendant de l'immeuble situé 22, avenue Jean Jaurès - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0409 - Vénissieux - Cession, à la Commune, de quatre parcelles situées avenue Jean Moulin en vue du déplacement des serres municipales et de la création d'un parc d'activités - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0410 - Vénissieux - Versement à M. Guilherme Dos Santos Sousa d'une provision à valoir sur l'indemnité d'éviction du bail commercial situé 235, route de Vienne - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0411 - Rillieux la Pape - Mise à disposition par bail emphytéotique, au profit de l'association Habitat et humanisme Rhône, de l'immeuble situé 656, chemin Pierre Drevet - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0412 - Vénissieux - Institution d'une servitude de passage en souterrain d'une canalisation de gaz avenue de la Division Leclerc - Convention - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0413 - Saint Priest - Opération de renouvellement urbain (ORU) - Parc de stationnement Mozart - Acquisition d'une rampe d'accès (volume 2) appartenant à Rhône Saône habitat dans l'ensemble immobilier Le Carré Mozart - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0414 - Lyon 1er - Rénovation lourde du tunnel sous la Croix-Rousse - Acquisition du volume de tréfonds dépendant de la parcelle située 22, rue de Crimée appartenant à la Société immobilière Rhône-Alpes - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

M. LE PRESIDENT : monsieur Barral rapporte les dossiers numéros B-2008-0394 à B-2008-0414. Monsieur Barral, vous avez la parole.

M. BARRAL, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2008-0415 - Mions - Autorisation donnée à l'Opac du Grand Lyon de déposer un permis de construire portant sur le bien communautaire situé lieu-dit Les Etachères - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel -

N° B-2008-0416 - Entretien des plantes vertes et compositions florales - Autorisation de signer le marché - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2008-0417 - Prestations de contrôles périodiques et réglementaires des machines, équipements et installations de la Communauté urbaine - Autorisation de signer les marchés - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2008-0418 - Fourniture d'équipements de protection individuelle (chaussures et bottes - parkas - gilets) - Autorisation de signer les marchés - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

M. LE PRESIDENT : monsieur Blein rapporte les dossiers numéros B-2008-0415 à B-2008-0418. Monsieur Blein, vous avez la parole.

M. BLEIN, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2008-0419 - Sathonay Camp - Quartier Castellane - Création d'un bassin de rétention paysager et de ses ouvrages associés - Autorisation de signer un avenant de transfert suite à l'absorption de la société Beugnet travaux du Forez par la société Forezienne d'entreprises et de terrassements - Direction générale - Direction de l'eau -

M. LE PRESIDENT : monsieur Colin rapporte le dossier numéro B-2008-0419. Monsieur Colin, vous avez la parole.

M. COLIN, rapporteur : avis favorable sur ce dossier, monsieur le président.

Adopté.

N° B-2008-0420 - Mandat spécial accordé à M. le vice-président Michel Reppelin pour une mission en Chine - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2008-0421 - Mandat spécial accordé à Mme la vice-présidente Michèle Vullien pour une mission à Hô Chi Minh Ville (Vietnam) - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2008-0422 - Tierce maintenance applicative du système d'information géographique (SIG) de la Communauté urbaine - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché - Délégation générale aux ressources - Direction des systèmes d'information et des télécommunications -

M. LE PRESIDENT : madame Frih rapporte les dossiers numéros B-2008-0420 à B-2008-0422. Madame Frih, vous avez la parole.

MME FRIH, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2008-0423 - Garanties d'emprunts accordées à la Société foncière d'habitat et humanisme - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0424 - Garanties d'emprunt accordées à des organismes d'HLM - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0425 - Lyon 3° - Garantie d'emprunt accordée à Batigère Rhône-Alpes - Précision apportée à la décision n° B-2008-0063 en date du 2 juin 2008 - Direction générale - Direction de l'évaluation et de la performance - Gestion dette garantie -

N° B-2008-0426 - Marchés communautaires attribués à M. Frédéric Agnesa - Avenant collectif de transfert à la Société Agnesa architecte - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

N° B-2008-0427 - Marchés communautaires attribués à la société Arbres et phyto - Avenant collectif de transfert à la société Espaces verts-Tarvel - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

N° B-2008-0428 - Marchés communautaires attribués à la société Grands travaux d'espaces verts-Tarvel - Avenant collectif de transfert à la société Espaces verts-Tarvel - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

M. LE PRESIDENT : madame Pédrini rapporte les dossiers numéros B-2008-0423 à B-2008-0428. Madame Pédrini, vous avez la parole.

MME PÉDRINI, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2008-0429 - Lyon 9° - La Duchère - Grand projet de ville (GPV) - Dispositif de propreté - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de la propreté -

M. LE PRESIDENT : monsieur Philip rapporte le dossier numéro B-2008-0429. Monsieur Philip, vous avez la parole.

M. PHILIP, rapporteur : avis favorable sur ce dossier, monsieur le président.

Adopté.

N° B-2008-0430 - Vénissieux - Rue Paul Bert - Réaménagement - Lot n° 1 : voirie et réseaux divers (VRD) et lot n° 2 : espaces verts - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction des grands projets -

N° B-2008-0431 - Vénissieux - Carrefour Cagne-Thorez - Réaménagement - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction des grands projets

M. LE PRESIDENT : madame Vullien rapporte les dossiers numéros B-2008-0430 et B-2008-0431. Madame Vullien, vous avez la parole.

MME VULLIEN, rapporteur : avis favorable sur ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

Fin de la séance à 11 heures.