

DELEGATION GENERALE AUX RESSOURCES
SERVICE DES ASSEMBLEES

PROCES-VERBAL DU 3 JUILLET 2006

A 10 HEURES 30

Bureau

PARTIE DELIBERATIVE

communauté urbaine
GRAND LYON

Rédaction : **Martine BRACONNIER**
Annick LEBON

**PROCES-VERBAL DU BUREAU
DU 3 JUILLET 2006**

SOMMAIRE

Appel nominal		(p. 6)
N° B-2006-4383	<i>Collonges au Mont d'Or - Hameau de Trêves Pâques - Aménagements paysagers et VRD - Lot n° 5 : éclairage public - Autorisation de signer un avenant de substitution au bénéfice de l'entreprise Société lyonnaise d'éclairage -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4384	<i>Collonges au Mont d'Or - Hameau de Trêves Pâques - Aménagements paysagers et VRD - Mission de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer un avenant de substitution au bénéfice de la société Hors Champs -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4385	<i>Francheville - Place du Bourg et mail - Aménagement - Autorisation de signer les marchés de travaux -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4386	<i>Saint Germain au Mont d'Or - ZAC de la Mendillonne - Mission de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4387	<i>Bron - Acquisition d'une parcelle de terrain située 145, rue de la Pagère et appartenant à la copropriété Le Michel-Ange -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4388	<i>Bron - Acquisition des lots n° 515, 665 et 95 dépendant de la copropriété Terrillon située 12, rue Hélène Boucher et 2, rue Guynemer et appartenant à Mme Renée Dupuis -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4389	<i>Cailloux sur Fontaines - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue des Chaumes et appartenant à Mme Michèle Lagane -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4390	<i>Craponne - Acquisition d'une parcelle de terrain située impasse du Tonkin et appartenant à l'association syndicale du Parc des Landes - Institution d'une servitude de passage de canalisation d'eaux pluviales et création d'un bassin de rétention - Convention -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4391	<i>Ecully - Acquisition d'une propriété située 2, impasse Route de Paris et appartenant aux époux Blond -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4392	<i>Lyon 7° - Acquisition de deux parcelles de terrain situées 4 à 8, rue des Bons Enfants et 50, rue Victor Lagrange et appartenant à la société anonyme de construction de la ville de Lyon (SACVL) -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4393	<i>Oullins - Acquisition d'une parcelle de terrain dépendant d'un tènement en copropriété situé 74, rue Charton -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4394	<i>Oullins - Acquisition d'une parcelle de terrain dépendant d'un tènement en copropriété situé 72, rue Charton -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4395	<i>Rillieux la Pape - Acquisition d'une parcelle de terrain située lieu-dit Les Culattes et appartenant à Mme Grosson -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4396	<i>Rillieux la Pape - Acquisition de parcelles de terrain situées lieu-dit Les Culattes et appartenant à M. Louis Chosset -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4397	<i>Saint Didier au Mont d'Or - Acquisition d'une parcelle de terrain située place Pierre Martel et appartenant à la Commune -</i>	(p. 8)

N° B-2006-4398	<i>Saint Didier au Mont d'Or - Acquisition d'une parcelle de terrain située au carrefour de la montée des Esses et de l'avenue Pasteur et appartenant aux époux Brochier -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4399	<i>Saint Priest - Acquisition des lots n° 25 et 9 dépendant de la copropriété Les Alpes située 26, boulevard Edouard Herriot et appartenant aux consorts Gouttefangeas -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4400	<i>Saint Priest - Acquisition du lot n° 24 dépendant de la copropriété les Alpes située 22, rue Maréchal Leclerc et appartenant à M. Jean-Michel Sanchez -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4401	<i>Saint Priest - Acquisition du lot n° 1 dépendant de la copropriété Les Alpes située 22, avenue du Maréchal Leclerc et appartenant aux époux Michel Sanchez -</i>	(p. 8)
N° B-2006-4402	<i>Saint Priest - Acquisition des lots n° 20 et 1855 dépendant de la copropriété Les Alpes situés respectivement 22, rue Maréchal Leclerc et 53, avenue Jean Jaurès et appartenant à Mme Magniez -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4403	<i>Sathonay Camp - Sathonay Village - Acquisition de parcelles de terrain situées lieux-dits aux Vallières et les Vosières et appartenant à Mme de Joussineau -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4404	<i>Tassin la Demi Lune - Rachat, à la Safer, d'un tènement immobilier situé chemin de Méginand -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4405	<i>Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin de la Glayre et appartenant aux consorts Counil -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4406	<i>Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin de la Glayre et appartenant aux consorts Bernard -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4407	<i>Villeurbanne - Acquisition d'un immeuble situé 7, rue Francia et appartenant aux époux Malod-Dognin -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4408	<i>Villeurbanne - Acquisition des lots n° 10 et 14 dans un bâtiment en copropriété située 23, cours de la République et appartenant aux consorts Lacombe -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4409	<i>Villeurbanne - Acquisition d'un volume dans les locaux situés 38 bis, rue Michel Servet et appartenant à la Commune -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4410	<i>Caluire et Cuire - Fontaines Saint Martin - Fontaines sur Saône - Rillieux la Pape - Sathonay Camp - Sathonay Village - Ruisseau du Ravin - Réalisation de deux ouvrages écrêteurs de crues et aménagements associés - Engagement de la procédure de DUP et d'expropriation -</i>	(p. 9)
N° B-2006-4411	<i>Villeurbanne - Programme d'intérêt général (PIG) immeubles sensibles - Participations financières complémentaires à l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat (Anah) - Convention d'opération -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4412	<i>Aires d'accueil des gens du voyage - Gestion administrative et technique - Médiation et coordination sociale - Lancement des procédures d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4413	<i>Lyon 6° - Aménagement de l'espace Brotteaux - Abrogation de la décision n° B-2006-4270 en date du 22 mai 2006 - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4414	<i>Vénissieux - Ilot du Cerisier - Aménagement des espaces extérieurs du secteur logements - Autorisation de signer le marché pour un mandat de maîtrise d'ouvrage -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4415	<i>Vaulx en Velin - Mas du Taureau-Pré de l'Herpe - Mission d'étude d'impact - Lancement de la procédure d'appel d'offres restreint -</i>	(p. 10)

N° B-2006-4416	<i>Rillieux la Pape - Grand projet de ville (GPV) - Aménagement des espaces extérieurs Teyssonnière - Dévoiement de réseaux de fibres optiques - Convention de travaux à passer avec Neuf Cegetel -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4417	<i>Bron - Quartier du Terraillon - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programmation 2006 - Participation financière - Conventions -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4418	<i>Feyzin - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programmation 2006 -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4419	<i>Lyon 8° - Quartiers Etats-Unis, Langlet Santy et Mermoz - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programme d'actions 2006 - Participation financière - Conventions -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4420	<i>Villeurbanne - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programme d'actions 2006 - Participation financière - Conventions -</i>	(p. 10)
N° B-2006-4421	<i>Mandat spécial accordé à madame la vice-présidente Mireille Elmalan pour une mission à Madagascar -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4422	<i>Prestations de maintenance du progiciel GEDélibération, du module complémentaire NETélibération et des adaptations spécifiques, l'acquisition de nouveaux modules et des prestations associées - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec la société Qualigraf SA -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4423	<i>Prestations de conseil juridique (hors contentieux) lié à la propriété intellectuelle, aux nouvelles technologies et à la réglementation applicable à l'informatique et formation associée - Lancement d'une procédure ouverte adaptée - Autorisation de signature du marché -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4424	<i>Villeurbanne - Assurances construction-chantier IUT B - Lot n° 1 : assurance tous risques chantier - Autorisation de signer un marché négocié avec publicité et mise en concurrence -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4425	<i>Villeurbanne - Assurances construction-chantier IUT B - Lot n° 2 : assurances dommage-ouvrage et responsabilité civile constructeur non réalisateur - Autorisation de signer un marché négocié avec publicité et mise en concurrence -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4426	<i>Achat d'espace publicitaire auprès du CRO Boules - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec CRO Boules -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4427	<i>Biennale 2006 - Achat de places - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec l'association des Biennales de Lyon -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4428	<i>Mise en place de l'organisation cible de la fonction RHPartage - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence -</i>	(p. 11)
N° B-2006-4429	<i>Expertise dans l'évaluation des risques technologiques pour leur prise en compte dans les documents d'urbanisme - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4430	<i>Collecte et reprise des batteries d'accumulateurs au plomb collectés dans les déchetteries de la Communauté urbaine - Lots techniques n° 1 et 2 - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4431	<i>Caluire et Cuire - Mise à disposition par bail emphytéotique au profit de l'Opac du Grand Lyon de l'immeuble situé 13, avenue Pierre Terrasse -</i>	(p. 6)
N° B-2006-4432	<i>Genay - Cession, à la Commune, d'une parcelle de terrain située route de Trévoux -</i>	(p. 6)
N° B-2006-4433	<i>Lyon 9° - Cession, à la SAS Pathéciné 1 ou à toute société en son nom substituée, de trois parcelles communautaires situées rue Antonin Laborde, à l'angle de la rue des Docks -</i>	(p. 6)

N° B-2006-4434	<i>Lyon 9° - Cession, à la SERL, de divers biens immobiliers et lots de copropriété situés 7-9-11 et 52, rue Joannès Carret, 62, rue des Docks et 30-45-49, quai Paul Sédaillan -</i>	(p. 6)
N° B-2006-4435	<i>Lyon 9° - Cession, à la Société immobilière pour le commerce et la réparation de l'automobile (Simcra) ou à toute société en son nom constituée, de trois terrains communautaires situés 75, avenue du 25ème RTS -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4436	<i>Rillieux la Pape - Revente, à l'Opac du Rhône, du tènement immobilier situé 1217, chemin des Mercières -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4437	<i>Montanay - Institution d'une servitude de passage au profit de M. Louis Henry sur un terrain communautaire situé lieu-dit Le Fossard - Convention -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4438	<i>Chassieu - Indemnisation de M. Jean-Michel Coponat pour perte de location d'un terrain agricole situé lieu-dit Les Particelles, rue Marius Berliet - Convention -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4439	<i>Location et maintenance des copieurs noir et blanc haut débit de l'atelier de reprographie - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec l'entreprise Ricoh -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4440	<i>Marché public pour télésurveillance et interventions pour le gardiennage des biens immobiliers de la Communauté urbaine - Autorisation de signer un avenant -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4441	<i>Villeurbanne - 210, cours Emile Zola - Travaux de réhabilitation lourde en vue de l'extension de l'IUT B - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4442	<i>Vaulx en Velin - Quartier Ecoin sous la Combe - Requalification des espaces extérieurs - Infrastructure - Lot n° 4 - Travaux de serrurerie et clôtures - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 7)
N° B-2006-4443	<i>Epreuves préalables à la réception des ouvrages d'assainissement et d'eau potable pour la période 2007-2010 - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4444	<i>Lyon 9° - Rue Claude le Laboureur, ferme Perraud et lotissement Les Coteaux de Saint Rambert - Renforcement du réseau d'assainissement unitaire - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4445	<i>Saint Germain au Mont d'Or - ZAC de la Mendillonne - Avenue du 2° Spahis, chemin de la Mendillonne - Création du réseau d'assainissement séparatif - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4446	<i>Sathonay Camp - Reconversion du camp militaire - Travaux primaires pour la réalisation des réseaux d'assainissement, d'eaux pluviales et d'eaux usées - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4447	<i>Entretien et création d'espaces verts dans les sites gérés ou construits par la direction de l'eau - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer des marchés à bons de commande -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4448	<i>Feyzin - Saint Fons - Vénissieux - Saint Priest - Corbas - Emissaire du plateau sud-est - Ouvrage de rejet au canal de fuite du Rhône - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4449	<i>Travaux de réhabilitations ponctuelles, non destructives, pour réseaux non visitables - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4450	<i>Meyzieu - Boulevard Monge - Construction d'un collecteur d'eaux usées de 300 et 400 mm de diamètre - Autorisation de signer le marché -</i>	(p. 12)
N° B-2006-4451	<i>Garanties d'emprunts accordées à des SA d'HLM -</i>	(p. 12)

N° B-2006-4452	<i>Compactage et réaménagement de prêts accordés à la SA HMF Rhône-Alpes -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4453	<i>Garanties d'emprunts accordées au comité de la foire de Lyon (Cofil) -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4454	<i>Refinancement de deux prêts accordés à la SEM Lyon Confluence -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4455	<i>Ecully - Classement, dans le domaine public de voirie communautaire, de la voie d'accès à l'école Sainte Blandine -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4456	<i>Genay - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire de la rue de l'Aiguillon -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4457	<i>Saint Germain au Mont d'Or - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire, à l'angle de l'avenue du 2° Spahis et de la rue Henri Vincenot -</i>	<i>(p. 13)</i>
N° B-2006-4458	<i>Vaulx en Velin - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire à l'angle des avenues Georges Rougé et Salvador Allende -</i>	<i>(p. 13)</i>

**Présidence de monsieur Gérard Collomb
Président**

Le 3 juillet 2006, mesdames et messieurs les membres du Bureau, dûment convoqués le 26 juin 2006 en séance par monsieur le président, se sont réunis à l'hôtel de Communauté, sous la présidence de monsieur Gérard Collomb, président.

Appel nominal

M. LE PRESIDENT procède à l'appel nominal.

Présents : MM. Collomb, Bret, Da Passano, Gerin, Dumont, Mme Pedrini, MM. Charrier, Touraine, Reppelin, Colin, Mme Elmalan, MM. Vesco, Calvel, Duport, Lambert, Mme Gelas, MM. Polga, Claisse, Barral, Laurent, David, Mmes Vessiller, Rabatel, M. Blein.

Absents excusés : Mme Vullien (pouvoir à M. Reppelin), MM. Buna (pouvoir à M. Charrier), Muet (pouvoir à Mme Gelas), Darne J., Malaval (pouvoir à M. Barral), Joly (pouvoir à M. Dumont), Crédoz (pouvoir à M. Claisse), Abadie (pouvoir à M. Laurent), Mme Guillemot, MM. Daclin (pouvoir à M. Lambert), Crimier (pouvoir à M. Colin).

Absents non excusés : M. Pillonel, Mme Mailler.

Le quorum étant atteint, la séance est ouverte à 11 heures 50.

M. LE PRESIDENT aborde l'ordre du jour.

N° B-2006-4431 - Caluire et Cuire - Mise à disposition par bail emphytéotique au profit de l'Opac du Grand Lyon de l'immeuble situé 13, avenue Pierre Terrasse - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4432 - Genay - Cession, à la Commune, d'une parcelle de terrain située route de Trévoux - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4433 - Lyon 9° - Cession, à la SAS Pathéciné 1 ou à toute société en son nom substituée, de trois parcelles communautaires situées rue Antonin Laborde, à l'angle de la rue des Docks - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4434 - Lyon 9° - Cession, à la SERL, de divers biens immobiliers et lots de copropriété situés 7-9-11 et 52, rue Joannès Carret, 62, rue des Docks et 30-45-49, quai Paul Sédaillan - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4435 - Lyon 9° - Cession, à la Société immobilière pour le commerce et la réparation de l'automobile (Simcra) ou à toute société en son nom constituée, de trois terrains communautaires situés 75, avenue du 25ème RTS - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4436 - Rillieux la Pape - Revente, à l'Opac du Rhône, du tènement immobilier situé 1217, chemin des Mercières - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4437 - Montanay - Institution d'une servitude de passage au profit de M. Louis Henry sur un terrain communautaire situé lieu-dit Le Fossard - Convention - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4438 - Chassieu - Indemnisation de M. Jean-Michel Coponat pour perte de location d'un terrain agricole situé lieu-dit Les Particelles, rue Marius Berliet - Convention - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4439 - Location et maintenance des copieurs noir et blanc haut débit de l'atelier de reprographie - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec l'entreprise Ricoh - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2006-4440 - Marché public pour télésurveillance et interventions pour le gardiennage des biens immobiliers de la Communauté urbaine - Autorisation de signer un avenant - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2006-4441 - Villeurbanne - 210, cours Emile Zola - Travaux de réhabilitation lourde en vue de l'extension de l'IUT B - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

N° B-2006-4442 - Vaulx en Velin - Quartier Ecoin sous la Combe - Requalification des espaces extérieurs - Infrastructure - Lot n° 4 - Travaux de serrurerie et clôtures - Autorisation de signer le marché - Délégation générale aux ressources - Direction de la logistique et des bâtiments - Service de la gestion administrative et financière -

M. DUMONT, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4383 - Collonges au Mont d'Or - Hameau de Trêves Pâques - Aménagements paysagers et VRD - Lot n° 5 : éclairage public - Autorisation de signer un avenant de substitution au bénéfice de l'entreprise Société lyonnaise d'éclairage - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2006-4384 - Collonges au Mont d'Or - Hameau de Trêves Pâques - Aménagements paysagers et VRD - Mission de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer un avenant de substitution au bénéfice de la société Hors Champs - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2006-4385 - Francheville - Place du Bourg et mail - Aménagement - Autorisation de signer les marchés de travaux - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Espaces publics -

N° B-2006-4386 - Saint Germain au Mont d'Or - ZAC de la Mendillonne - Mission de maîtrise d'oeuvre - Autorisation de signer le marché - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

M. LAURENT, rapporteur : Avis favorable sur tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4387 - Bron - Acquisition d'une parcelle de terrain située 145, rue de la Pagère et appartenant à la copropriété Le Michel-Ange - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4388 - Bron - Acquisition des lots n° 515, 665 et 95 dépendant de la copropriété Terraillon située 12, rue Hélène Boucher et 2, rue Guynemer et appartenant à Mme Renée Dupuis - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4389 - Cailloux sur Fontaines - Acquisition d'une parcelle de terrain située rue des Chaumes et appartenant à Mme Michèle Lagane - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4390 - Craponne - Acquisition d'une parcelle de terrain située impasse du Tonkin et appartenant à l'association syndicale du Parc des Landes - Institution d'une servitude de passage de canalisation d'eaux pluviales et création d'un bassin de rétention - Convention - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4391 - Ecully - Acquisition d'une propriété située 2, impasse Route de Paris et appartenant aux époux Blond - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4392 - Lyon 7° - Acquisition de deux parcelles de terrain situées 4 à 8, rue des Bons Enfants et 50, rue Victor Lagrange et appartenant à la société anonyme de construction de la ville de Lyon (SACVL) - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4393 - Oullins - Acquisition d'une parcelle de terrain dépendant d'un tènement en copropriété situé 74, rue Charton - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4394 - Oullins - Acquisition d'une parcelle de terrain dépendant d'un tènement en copropriété situé 72, rue Charton - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4395 - Rillieux la Pape - Acquisition d'une parcelle de terrain située lieu-dit Les Culattes et appartenant à Mme Grosson - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4396 - Rillieux la Pape - Acquisition de parcelles de terrain situées lieu-dit Les Culattes et appartenant à M. Louis Chosset - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4397 - Saint Didier au Mont d'Or - Acquisition d'une parcelle de terrain située place Pierre Martel et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4398 - Saint Didier au Mont d'Or - Acquisition d'une parcelle de terrain située au carrefour de la montée des Esses et de l'avenue Pasteur et appartenant aux époux Brochier - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4399 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 25 et 9 dépendant de la copropriété Les Alpes située 26, boulevard Edouard Herriot et appartenant aux conjoints Gouttefangeas - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4400 - Saint Priest - Acquisition du lot n° 24 dépendant de la copropriété les Alpes située 22, rue Maréchal Leclerc et appartenant à M. Jean-Michel Sanchez - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4401 - Saint Priest - Acquisition du lot n° 1 dépendant de la copropriété Les Alpes située 22, avenue du Maréchal Leclerc et appartenant aux époux Michel Sanchez - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4402 - Saint Priest - Acquisition des lots n° 20 et 1855 dépendant de la copropriété Les Alpes situés respectivement 22, rue Maréchal Leclerc et 53, avenue Jean Jaurès et appartenant à Mme Magniez - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision sud -

N° B-2006-4403 - Sathonay Camp - Sathonay Village - Acquisition de parcelles de terrain situées lieux-dits aux Vallières et les Vosières et appartenant à Mme de Joussineau - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4404 - Tassin la Demi Lune - Rachat, à la Safer, d'un tènement immobilier situé chemin de Méginand - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4405 - Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin de la Glayre et appartenant aux consorts Council - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4406 - Vaulx en Velin - Acquisition d'une parcelle de terrain située chemin de la Glayre et appartenant aux consorts Bernard - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4407 - Villeurbanne - Acquisition d'un immeuble situé 7, rue Francia et appartenant aux époux Malod-Dognin - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4408 - Villeurbanne - Acquisition des lots n° 10 et 14 dans un bâtiment en copropriété située 23, cours de la République et appartenant aux consorts Lacombe - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4409 - Villeurbanne - Acquisition d'un volume dans les locaux situés 38 bis, rue Michel Servet et appartenant à la Commune - Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord -

N° B-2006-4410 - Caluire et Cuire - Fontaines Saint Martin - Fontaines sur Saône - Rillieux la Pape - Sathonay Camp - Sathonay Village - Ruisseau du Ravin - Réalisation de deux ouvrages écrêteurs de crues et aménagements associés - Engagement de la procédure de DUP et d'expropriation - Délégation générale au développement économique et international - Direction de l'administration générale -

M. BARRAL, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Toutefois, les rapports n° B-2006-4405 et B-2006-4406 font l'objet d'une note au rapporteur, je vous en donne lecture :

Rapport n° B-2006-4405 : Au 7° paragraphe, à la place de "admis par le service des domaines", il convient de préciser que *"le prix négocié n'a pas été admis par les services fiscaux, ces derniers suivant un rapport du 20 juin 2006 estiment que la valeur vénale est de 15 € du mètre carré, soit 118 815 €, alors que l'accord obtenu concerne la cession à l'amiable d'un terrain libre de toute occupation au prix de 25 € le mètre carré, soit 198 025 € + 10 000 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur."*

L'insistance des vendeurs à maintenir ce prix de vente est liée au fait que les parcelles sont vendues libres de toute occupation et qu'aucune indemnité agricole ne sera à verser. Par ailleurs, les références de prix suivantes ont été constatées en 2005 et 2006, à la suite de mutations de terrains nus sur les zonages AU3 (réf DIA) :

- sur Corbas-Vénissieux en 2006, proposition de vente de 24 873 mètres carrés cadastrés AA3+OD319 au prix de 26 € le mètre carré,

- sur Saint Priest en 2006, proposition de vente d'un terrain occupé de 4 000 mètres carrés cadastré BI 75 au prix de 76 € le mètre carré.

Afin d'éviter la procédure d'expropriation, ce qui permettra de réaliser très rapidement l'aire d'accueil comme le demande avec insistance monsieur le préfet du Rhône, il est proposé de passer outre l'avis exprimé par les services fiscaux et d'accepter le prix proposé par les vendeurs d'autant plus qu'aucune indemnisation agricole, ni l'indemnité de emploi due dans le cadre de la DUP ne sera à verser."

A propos du rapport n° B-2006-4406, il s'agit de la même note, sauf que le prix au mètre carré est là de 23 € contre 15 € proposé par les services fiscaux, soit 19 950 € alors que nous avons négocié à 30 590 €. Ceci s'explique par le fait que le préfet souhaite que cette aire d'accueil des gens du voyage se fasse rapidement et que le lancement d'une DUP pour l'acquisition de ces terrains nécessiterait d'attendre au moins deux années. Il faudrait rajouter l'indemnité d'éviction plus l'indemnité de réemploi lorsqu'il y a une DUP et on ne serait pas loin d'arriver au même prix que celui proposé aujourd'hui sachant que l'on gagne du temps.

Adoptés.

N° B-2006-4411 - Villeurbanne - Programme d'intérêt général (PIG) immeubles sensibles - Participations financières complémentaires à l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat (Anah) - Convention d'opération - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2006-4412 - Aires d'accueil des gens du voyage - Gestion administrative et technique - Médiation et coordination sociale - Lancement des procédures d'appel d'offres ouvert - Délégation générale au développement urbain - Direction des politiques d'agglomération - Mission habitat -

M. BLEIN, rapporteur : Avis favorable pour ces deux dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4413 - Lyon 6° - Aménagement de l'espace Brotteaux - Abrogation de la décision n° B-2006-4270 en date du 22 mai 2006 - Autorisation de signer le marché - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Espaces publics -

N° B-2006-4414 - Vénissieux - Ilot du Cerisier - Aménagement des espaces extérieurs du secteur logements - Autorisation de signer le marché pour un mandat de maîtrise d'ouvrage - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2006-4415 - Vaulx en Velin - Mas du Taureau-Pré de l'Herpe - Mission d'étude d'impact - Lancement de la procédure d'appel d'offres restreint - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2006-4416 - Rillieux la Pape - Grand projet de ville (GPV) - Aménagement des espaces extérieurs Teyssonnière - Dévoisement de réseaux de fibres optiques - Convention de travaux à passer avec Neuf Cegetel - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Urbanisme opérationnel -

N° B-2006-4417 - Bron - Quartier du Terrailon - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programmation 2006 - Participation financière - Conventions - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2006-4418 - Feyzin - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programmation 2006 - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2006-4419 - Lyon 8° - Quartiers Etats-Unis, Langlet Santy et Mermoz - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programme d'actions 2006 - Participation financière - Conventions - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

N° B-2006-4420 - Villeurbanne - Gestion sociale et urbaine de proximité (GSUP) - Programme d'actions 2006 - Participation financière - Conventions - Délégation générale au développement urbain - Direction des opérations - Politique de la ville et renouvellement urbain -

M. CHARRIER, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4421 - Mandat spécial accordé à madame la vice-présidente Mireille Elmalan pour une mission à Madagascar - Délégation générale aux ressources - Service des assemblées -

N° B-2006-4422 - Prestations de maintenance du progiciel GEDélibération, du module complémentaire NETélibération et des adaptations spécifiques, l'acquisition de nouveaux modules et des prestations associées - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec la société Qualigraf SA - Délégation générale aux ressources - Direction des systèmes d'information et des télécommunications -

N° B-2006-4423 - Prestations de conseil juridique (hors contentieux) lié à la propriété intellectuelle, aux nouvelles technologies et à la réglementation applicable à l'informatique et formation associée - Lancement d'une procédure ouverte adaptée - Autorisation de signature du marché - Délégation générale aux ressources - Direction des systèmes d'information et des télécommunications -

N° B-2006-4424 - Villeurbanne - Assurances construction-chantier IUT B - Lot n° 1 : assurance tous risques chantier - Autorisation de signer un marché négocié avec publicité et mise en concurrence - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

N° B-2006-4425 - Villeurbanne - Assurances construction-chantier IUT B - Lot n° 2 : assurances dommage-ouvrage et responsabilité civile constructeur non réalisateur - Autorisation de signer un marché négocié avec publicité et mise en concurrence - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

M. COLIN, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Mme ELMALAN : A propos du rapport n° B-2006-4421, je voudrais juste dire que cette demande pour Madagascar remplace la délégation prévue et annulée au mois de mai. On a décalé au mois de juillet afin que les conditions soient remplies pour une signature de l'Union européenne.

Adoptés.

N° B-2006-4426 - Achat d'espace publicitaire auprès du CRO Boules - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec CRO Boules - Cabinet du président - Direction de l'information et de la communication -

N° B-2006-4427 - Biennale 2006 - Achat de places - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence avec l'association des Biennales de Lyon - Cabinet du président - Direction de l'information et de la communication -

M. LE PRESIDENT, rapporteur : Avis favorable pour ces deux dossiers.

Adoptés.

N° B-2006-4428 - Mise en place de l'organisation cible de la fonction RHPartage - Autorisation de signer un marché négocié sans mise en concurrence - Délégation générale aux ressources - Direction des affaires juridiques et de la commande publique -

M. CLAISSE, rapporteur : Avis favorable pour ce dossier, monsieur le président.

Adopté.

N° B-2006-4429 - Expertise dans l'évaluation des risques technologiques pour leur prise en compte dans les documents d'urbanisme - Autorisation de signer le marché - Délégation générale au développement urbain - Direction du développement territorial - Urbanisme appliqué -

M. COLIN, rapporteur : Avis favorable pour ce dossier, monsieur le président.

Adopté.

N° B-2006-4430 - Collecte et reprise des batteries d'accumulateurs au plomb collectés dans les déchetteries de la Communauté urbaine - Lots techniques n° 1 et 2 - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de la propreté -

M. DA PASSANO, rapporteur : Avis favorable pour ce dossier, monsieur le président.

Adopté.

N° B-2006-4443 - Epreuves préalables à la réception des ouvrages d'assainissement et d'eau potable pour la période 2007-2010 - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4444 - Lyon 9° - Rue Claude le Laboureur, ferme Perraud et lotissement Les Coteaux de Saint Rambert - Renforcement du réseau d'assainissement unitaire - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4445 - Saint Germain au Mont d'Or - ZAC de la Mendillonne - Avenue du 2° Spahis, chemin de la Mendillonne - Création du réseau d'assainissement séparatif - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4446 - Sathonay Camp - Reconversion du camp militaire - Travaux primaires pour la réalisation des réseaux d'assainissement, d'eaux pluviales et d'eaux usées - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4447 - Entretien et création d'espaces verts dans les sites gérés ou construits par la direction de l'eau - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer des marchés à bons de commande - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4448 - Feyzin - Saint Fons - Vénissieux - Saint Priest - Corbas - Emissaire du plateau sud-est - Ouvrage de rejet au canal de fuite du Rhône - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4449 - Travaux de réhabilitations ponctuelles, non destructives, pour réseaux non visitables - Lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de l'eau -

N° B-2006-4450 - Meyzieu - Boulevard Monge - Construction d'un collecteur d'eaux usées de 300 et 400 mm de diamètre - Autorisation de signer le marché - Direction générale - Direction de l'eau -

Mme ELMALAN, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4451 - Garanties d'emprunts accordées à des SA d'HLM - Direction générale - Mission d'audit et de contrôle de gestion - Contrôle des gestions externes -

N° B-2006-4452 - Compactage et réaménagement de prêts accordés à la SA HMF Rhône-Alpes - Direction générale - Mission d'audit et de contrôle de gestion - Contrôle des gestions externes -

N° B-2006-4453 - Garanties d'emprunts accordées au comité de la foire de Lyon (Cofil) - Direction générale - Mission d'audit et de contrôle de gestion - Contrôle des gestions externes -

N° B-2006-4454 - Refinancement de deux prêts accordés à la SEM Lyon Confluence - Direction générale - Mission d'audit et de contrôle de gestion - Contrôle des gestions externes -

M. LAURENT, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

N° B-2006-4455 - Ecully - Classement, dans le domaine public de voirie communautaire, de la voie d'accès à l'école Sainte Blandine - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2006-4456 - Genay - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire de la rue de l'Aiguillon - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2006-4457 - Saint Germain au Mont d'Or - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire, à l'angle de l'avenue du 2° Spahis et de la rue Henri Vincenot - Direction générale - Direction de la voirie -

N° B-2006-4458 - Vaulx en Velin - Déclassement d'une partie du domaine public de voirie communautaire à l'angle des avenues Georges Rougé et Salvador Allende - Direction générale - Direction de la voirie

M. TOURAINE, rapporteur : Avis favorable pour tous ces dossiers, monsieur le président.

Adoptés.

Fin de la séance à 12 heures 20.