

ANNEXES

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 actions transversales							TFPB
			Ville	CU	Etat-ACSE	Anru	Organisme HLM	Région	Autres	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs										
Petits travaux de remise à niveau des logements										
Ceprels 35 logements	Opac GL	152 000				72 000	80 000			
sous-total		152 000				72 000	80 000			
Petits travaux de remise à niveau des parties communes										
peinture de parties communes - chantiers VVV sur 3 allées avenue président E. Herriot et 3 allées rue M. Gorke	Alliade	10 500			3 500		7 000			
sous-total		10 500			3 500		7 000			
Petites améliorations sur les espaces extérieurs										
requalification des espaces extérieurs	Opac du Rhône	50 000					25 000	25 000		
sous-total		50 000					25 000	25 000		
Renforcement de l'entretien et de la propreté										
Amélioration de l'entretien										
surentretien des halls et des paliers d'étages au 22-24, avenue M. Thorez, 5 à 11, rue G. Lyvet, 2 à 4, rue L. Lagrange (305 logements)	Erilia	15 400		4 000			4 000			7 400
sous-total		15 400		4 000			4 000			7 400

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 actions transversales							TFPB
			Ville	CU	Etat-ACSE	Anru	Organisme HLM	Région	Autres	
Amélioration du service rendu aux locataires										
maintien d'un service d'assistance téléphonique en dehors des horaires d'ouverture avec la gestion des dépannages d'urgence : résidences Thorez, Lyvet, Lagrange	Erilia	6 200					4 000			2 200
comprendre ce qui constitue le coût du chauffage. Etude confiée à un prestataire	ABC HLM	15 000			5 000		5 000	5 000		
requalification des points contacts des agents de résidence pour Montchaud et Martyrs	Opac du Rhône	60 000				14 000	46 000			
embauche de 5 régisseurs d'immeuble (cf plan d'actions Alliade)	Alliade	87 000			pm (voir programme 2006)		29 000			29 000
poste de conseillère en économie sociale et familiale (cf plan d'actions Alliade)	Alliade	40 000			pm (voir programme 2006)		14 000			13 000
création d'un poste chargé du suivi des travaux	Opac GL	40 000				20 000	20 000			
sous-total		121 200			5 000	34 000	75 000	5 000		2 200
Développement de la participation des habitants										
réunions de concertation avec les locataires (cf plan d'actions Alliade)	Alliade	10 000			5 000		5 000			
concertation et communication avec les locataires	Opac du Rhône	40 000					40 000			
sensibilisation à l'écologie urbaine : maîtrise des énergies et gestion des déchets	Opac du Rhône	15 000			5 000		5 000	5 000		
poursuite de la mission sur les projets de gestion territoriaux	ABC-HLM	17 200			5 733	5 733			5 734	
sous-total		82 200			5 733	15 733	50 000	5 000	5 734	

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 actions transversales							TFPB
			Ville	CU	Etat-ACSE	Anru	Organisme HLM	Région	Autres	
Animation										
action de sensibilisation à la propreté : mieux se connaître pour mieux se respecter	Opac du Rhône	15 000			5 000		5 000	5 000		
sous-total		15 000			5 000		5 000	5 000		
total programmation actions transversales		435 800		9 733	25 733	106 000	239 000	40 000	5 734	9 600

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Max Barel						TFPB	
			Ville	CU	Etat	Anru	Organisme HLM	Région		
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs										
Petits travaux de remise à niveau des logements										
Deprels 10 logements	Sacoviv	40 000				18 957	21 043			
Petits travaux de remise à niveau des parties communes										
Deprels PC 21 allées	Sacoviv	182 700		43 437		46 913	92 350			
total programmation Max Barel		222 700		43 437		65 870	113 393			

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Darnaise						TFPB
			Ville	CU	Etat	Anru	Organisme HLM	Région	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs									
Petits travaux de remise à niveau des parties communes									
programme de rénovation des parties communes (Peinture des paliers des tours 61, 69 et 71)	Opac GL	80 000					80 000		
Petites améliorations sur les espaces extérieurs									
programme d'amélioration des espaces extérieurs permettant la sécurisation des accès et la suppression des stationnements sauvages	Opac GL	40 000					20 000	20 000	
Renforcement de l'entretien et de la propreté									
Amélioration de l'entretien									
surentretien des jardins de la Darnaise	Opac GL	62 000		40 280			21 720		
concertation avec les habitants	Opac GL	10 000					10 000		
total programmation Darnaise		112 000		40 280			51 720	20 000	

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Monmousseau						TFPB
			Ville	CU	Etat	Anru	Organismes HLM	Région	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs									
Petits travaux de remise à niveau des parties communes									
remise en état des caissons en plafond sur paliers	Alliade	20 000		10 000			10 000		
Renforcement de l'entretien et de la propreté									
Amélioration de l'entretien									
condamnation des gaines des vide-ordures et des vidoirs en parties privatives du 1 au 51, rue E. Herriot création d'abris containers	Alliade	60 000					60 000		
surentretien des espaces extérieurs : abords des tours 2, 4 et 12	Alliade	10 000			5 000		5 000		
total programmation Monmousseau		90 000		10 000	5 000		75 000		

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Pyramide						Autres	TFPB
			Ville	CU	Etat - ACSE	Anru	Organisme HLM	Région		
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs										
Petits travaux de remise à niveau des logements										
Ceprels 6 logements sur résidence Le couloud 1 à 21 et 39 à 59, avenue des Martyrs de la Résistance	Sacoviv	24 000					24 000			
Petits travaux de remise à niveau des parties communes										
Ceprels PC 11, allées sur résidence Le Couloud du 1 au 21, rue des Martyrs de la résistance	Sacoviv	74 500		37 250			37 250			
Ceprels PC sur résidence Le couloud 1 à 21 et 39 à 59, avenue des Martyrs de la Résistance	Sacoviv	17 000		8 500			8 500			
Renforcement de l'entretien et de la propreté										
retraitement des locaux poubelles du 4, 6, 8, rue Komarov - création d'abris containers extérieurs	Alliade	15 000					15 000			
surentretien du quartier Pyramide (43 h/semaine)	Ville	49 190	30 948		5 692				12 550	
total programmation Pyramide		179 690	30 948	45 750	5 692		84 750		12 550	

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Armstrong						TFPB
			Ville	CU	Etat	Anru	Org HLM	Région	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs									
Petits travaux de remise à niveau des logements									
Petits travaux de remise à niveau des parties communes									
Ceprels PC : peinture, carrelage et sols	Opac du Rhône	120 000		31 000			89 000		
Renforcement de l'entretien et de la propreté									
Amélioration de l'entretien									
surentretien des espaces extérieurs	Opac du Rhône	32 600		8 000	8 000		16 600		
total programmation Armstrong		152 600		39 000	8 000		105 600		

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Léo Lagrange						TFPB
			Ville	CU	Etat	Anru	Organisme HLM	Région	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs									
Petits travaux de remise à niveau des logements									
Petits travaux de remise à niveau des parties communes									
remise en état des halls d'entrée du 8 au 12, rue G. Fauré	Alliade	12 000		6 000			6 000		
Renforcement de l'entretien et de la propreté									
condamnation des colonnes vide-ordures et des vidoirs en parties privatives : du 2 au 12, rue Maurice Ravel, du 10 au 30, rue Léo Lagrange, au 5, 7, 8, 10, 12, rue Claude Debussy	Alliade	35 000					35 000		
surentretien du quartier - marché d'insertion	ville	68 640	12 210	12 210			44 220		
nettoyage complémentaire du marché des Minguettes - marché d'insertion	ville	81 614	31421	50 193					
surentretien du centre commercial Vénissy	ville	27 456	13 728	13 728					
total programmation Léo Lagrange		224 710	57 359	82 131			85 220		

Libellé	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel TTC	Vénissieux GSUP 2007 Monchaud Thorez Rotonde						TFPB
			Ville	CU	Etat	Anru	Organisme HLM	Région	
Remise à niveau du bâti et des espaces extérieurs									
Renforcement de l'entretien et de la propreté									
Amélioration de l'entretien									
surentretien Montchaud Rotonde - marché d'insertion	ville	82 368	28 809	28 809			24 750		
Adaptation des locaux pour la collecte sélective									
réfection des locaux vides-ordures au 22, avenue M. Thorez : réfection des peintures et des sols	Erilia	8 000					8 000		
Renforcement de la tranquillité et de la sécurité des personnes et des biens									
mise en sécurité des placards techniques au 22, avenue M. Thorez	Erilia	6 000					6 000		
total programmation Monchaud Thorez Rotonde		96 368	28 809	28 809			38 750		

Libellé	Total	Ville	CU	Etat	Anru	Organisme HLM	Région	Autres	TFPB
total programmation transversale	435 800		9 733	25 733	106 000	239 000	40 000	5 734	9 600
total programmation Max Barel	222 700		43 437		65 870	113 393			
total programmation Darnaise	112 000		40 280			51 720	20 000		
total programmation Monmousseau	90 000		10 000	5 000		75 000			
total programmation Pyramide	179 690	30 948	45 750	5 692		84 750		12 550	
total programmation Armstrong	152 600		39 000	8 000		105 600			
total programmation Léo Lagrange	224 710	57 359	82 131			85 220			
total programmation Monchaud Thorez Rotonde	96 368	28 809	28 809			38 750			
total (en € TTC)	1 513 868	117 116	299 140	44 425	171 870	793 433	60 000	18 284	
<i>répartition par financeurs</i>	<i>100 %</i>	<i>8 %</i>	<i>20 %</i>	<i>3 %</i>	<i>11 %</i>	<i>52 %</i>	<i>4 %</i>	<i>16 %</i>	