

TÈNEMENT SIS

Avenue Marcel Houël - Boulevard Ambroise Croizat -
Rue Jules Ferry - Passage Parmentier

PLAN DE DIVISION (Version projet n°6)

DOCUMENT INTERMÉDIAIRE

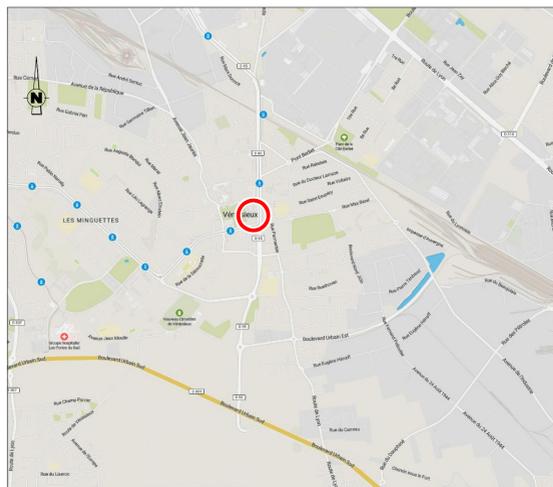
Fond de plan : Plan topographique au 1/200ème réalisé en Septembre 2017 réf : 201744146

ÉCHELLE : 1/200 (0.005 m.p.m.) RÉFÉRENCE : 201942446

DECEMBRE 2019	PROJET DE DIVISION V1	A
DECEMBRE 2019	PROJET DE DIVISION V2	B
FEVRIER 2020	PROJET DE DIVISION V3	C
OCTOBRE 2020	PROJET DE DIVISION V4	D
FEVRIER 2021	PROJET DE DIVISION V5	E
AVRIL 2021	PROJET DE DIVISION V6	F



Plan de Situation



LÉGENDE :

- Application graphique du parcellaire cadastral (plan téléchargé le 05-12-2019)
- BT 121 Numéro de parcelle
- Alignement de fait validé par la Métropole de LYON
- Limite de division projetée

APPLICATION GRAPHIQUE DU PLU-H A L'ÉCHELLE 1/5000 e

- Marge de recul
- Espace Végétalisé à metre en Valeur

DIVISION FONCIERE PROJETEE

- LOT A
Surface indicative = 861m² environ
- LOT B
Surface indicative = 3597m² environ
- B1: Partie du LOT B à acquérir à la Métropole de LYON
Surface indicative = 148m² environ
- B2: Partie du LOT B cédé à LYON Métropole Habitat
Parcelle BT 114a
Surface indicative = 435m² environ
- B3: Partie du LOT B conservé par la SACOVIV
Parcelle BT 114b
Surface indicative = 46m² environ
- LOT C à céder à la Métropole de LYON
Surface indicative = 409m² environ
- LOT D à céder à la Métropole de LYON ultérieurement
Surface indicative = 90m² environ

NOTA :

- Système de coordonnées RGF 93 CC 46.
- Nivellement rattaché au système : " I.G.N. 1969 - ALTITUDES NORMALES "
- Cotation sur parement extérieur des murs et alignements à contrôler après démolition.
- Limites et mitoyennetés à préciser par reconnaissance contradictoire avec les propriétaires riverains.
- Alignements délivrés par l'Unité Topographie et Délimitation du Domaine Public de La Métropole du Grand Lyon, le 29 Novembre 2017, applicable selon l'arrêté n° 2017-2005 du 04 Janvier 2018, et le 02 décembre 2019.

