

N° interne : **11216**

Conseil du **lundi 10 juillet 2006 à 18 h 00**

N° définitif : **2006-3495**

Annexe - Répartition des aides Anah/collectivités locales dans le cadre de la délégation des aides à la pierre

Libellé	Anah	Communauté urbaine et Communes	Région Rhône-Alpes	
Opérations parc privé ancien	30 + 5 % pour les logements Intermédiaires (LI)	à parité avec la Commune, complément à l'aide de l'Anah dans la limite d'un taux global sur le coût total de la dépense subventionnable HT non plafonnée de : - 40 % pour les LI , - 65 % pour les LC , - 85 % pour les PST , taux portés à 50 %, 75 % ou 95 % si insalubrité.	5 % du HT sur les LC et PST sur la dépense subventionnable dans la limite de 750 € par logement pour les LC et PST .	
	50 + 5 % pour les logements conventionnés (LC) 70 + 5 % pour les programmes social thématique (PST) sur la dépense subventionnable plafond de 650 € HT par mètre carré ces subventions s'adressent à des propriétaires bailleurs. les subventions de l'Anah sont données sous conditions de plafond de ressources des locataires et de nomenclature de travaux. majoration de 20 % avec déplafonnement possible dans la limite de 30 000 € supplémentaires si insalubrité.			
Opérations copropriétés dégradées En parties communes	50 % en plan de sauvegarde hors plafond. 35 % en Opah copropriétés dégradées, plafonné à 13 000 € par lot d'habitation. majoration de 10 % dans le cadre de l'Opah Rhône-aval sur la dépense subventionnable	à parité, taux variable en fonction des opérations	20 % des dépenses subventionnables HT, plafonnés à 800 € par logement et 160 000 € par copropriété. Montant déterminé avec les partenaires en fonction de la nature et de l'équilibre financier des opérations ainsi que des sommes déjà engagées par la Région sur les opérations.	
			plan de sauvegarde Bron plan de sauvegarde Saint Priest plan de sauvegarde Vénissieux plan de sauvegarde tour panoramique Opah Rhône-aval plan de sauvegarde Saint Fons plan de sauvegarde Vaulx en Velin Opah copropriétés Lyon 9° PIG copropriétés Lyon 9°	508 000 € 282 310 € 160 000 € 80 115 € 0 € non déterminé 200 000 € 300 750 € 0 €